

To: [redacted]@noaberkracht.nl]
From: [redacted]
Sent: Mon 3/25/2024 2:55:12 PM
Subject: RE: bodemprocedure 28 maart 2024 10:00 uur
Received: Mon 3/25/2024 2:55:12 PM

Inderdaad: GEEN!

Groet,

[redacted]
Van: [redacted]@noaberkracht.nl>
Verzonden: maandag 25 maart 2024 15:53
Aan: [redacted]@noaberkracht.nl>
Onderwerp: RE: bodemprocedure 28 maart 2024 10:00 uur
Dank [redacted] Ter check:
• Wij hebben de zienswijze dat er géén sprake is van een vvgb omdat:....

Er is een verklaring van geen bedenkingen nodig omdat de omgevingsvergunning met toepassing van artikel 2.12 lid 1 onder a. onder 2 van de Wabo kan worden verleend.

Moet een verklaring niet geen zijn?

Met vriendelijke groet,

[redacted] Programma migratie & asiel

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen

Werkdagen [redacted]
[redacted]

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.
Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5 | Postbus 11
7590 AA Denekamp
T. 0541 [redacted]
info@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl

Gemeente Tubbergen
Raadhuisplein 1 | Postbus 30
7650 AA Tubbergen
T. 0546 [redacted]
[redacted]@tubbergen.nl
www.tubbergen.nl

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
Postbus 21
7590 AA Denekamp
T. 0541 [redacted]
info@noaberkracht.nl
www.werkenbijnoaberkracht.nl

Van: [redacted]@noaberkracht.nl>
Verzonden: maandag 25 maart 2024 15:49
Aan: [redacted]@noaberkracht.nl>
Onderwerp: RE: bodemprocedure 28 maart 2024 10:00 uur

Hoi [redacted],

Hierbij de reactie van Hekkelman (in rood) met nog een aanvulling van mij (in groen):

Zou jij uitsluitel willen ophalen vandaag:

- Donderdag is er sprake van een voorlopige voorzieningen procedure en geen bodemprocedure;

Donderdag worden de drie verzoeken om voorlopige voorziening en de daarmee samenhangende beroepen behandelt. De zaken die worden behandeld zijn groen gearceerd in bijgevoegd overzicht. De rechtbank buigt zich over de vraag of er al dan niet een voorlopige voorziening moet worden getroffen in afwachting van de bodemprocedure. De rechtbank kan niet meteen uitspraak doen in de bodemprocedure omdat er nog zes andere beroepen (zonder verzoek om voorlopige voorziening) zijn ingediend.

- Donderdag gaat ‘slechts’ over 3 zaken van de 8 (ik dacht 9) en deze 3 zaken betreffen zaken waarbij om een voorlopige voorziening is verzocht

Zie hierboven.

- Wij hebben de zienswijze dat er géén sprake is van een vvgb omdat:....

Er is een verklaring van geen bedenkingen nodig omdat de omgevingsvergunning met toepassing van artikel 2.12 lid 1 onder a. onder 2 van de Wabo kan worden verleend.

Nadere toelichting:

Burgemeester en wethouders zijn als bevoegd gezag aangewezen op grond van artikel 2.4, lid 1 van de Wabo. Om die reden heeft de gemeenteraad geen (formele) rol in de besluitvormingsprocedure.

De algemene maatregel waar artikel 2.12 lid 1 onder a. onder 2 naar verwijst is het Besluit omgevingsrecht (Bor). Bijlage II van dat besluit bevat de zogenaamde ‘kruimelgevallenregeling’. Hierin staan de gevallen aangewezen die onder deze regeling vallen. De door ons verleende vergunning is gebaseerd op artikel 4, onderdeel 9 van Bijlage II bij het Bor; *‘het gebruiken van bouwwerken, eventueel in samenhang met bouwactiviteiten die de bebouwde oppervlakte of het bouwvolume niet vergroten, en van bij die bouwwerken aansluitend terrein, mits, voor zover gelegen buiten de bebouwde kom, het uitsluitend betreft een logiesfunctie voor werknemers of de opvang van asielzoekers of andere categorieën vreemdelingen’*.

Omdat de vergunning kan worden verleend via de ‘kruimelgevallenregeling’, kom je niet toe aan vergunningverlening via een projectbesluit (artikel 2.12 lid 1 onder a. onder 3). In artikel 8 van het Delegatiebesluit 2017 stond ook duidelijk dat er alleen een verklaring van geen bedenkingen nodig was als het om artikel 2.12 lid 1 onder a. onder 3 gevallen ging.

Als er nog vragen zijn hoor ik het graag.

Groet,

5.1.2e

Van:

5.1.2e

@noaberkracht.nl>

Verzonden:

maandag 25 maart 2024 11:02

Aan:

5.1.2e

@noaberkracht.nl>

CC:

5.1.2e

@noaberkracht.nl>

Onderwerp:

FW: bodemprocedure 28 maart 2024 10:00 uur

Dag

5.1.2e

,

Zie onderstaande. Spraken we zojuist over.

Zou jij uitsluitel willen ophalen vandaag:

- Donderdag is er sprake van een voorlopige voorzieningen procedure en geen bodemprocedure;
- Donderdag gaat ‘slechts’ over 3 zaken van de 8 (ik dacht 9) en deze 3 zaken betreffen zaken waarbij om een voorlopige voorziening is verzocht
- Wij hebben de zienswijze dat er géén sprake is van een vvgb omdat:....

Wederom dank!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Programma migratie & asiel

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen

Werkdagen

5.1.2e

@noaberkracht.nl

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.
Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5 | Postbus 11
7590 AA Denekamp
T. 0541

5.1.2e

info@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl

Gemeente Tubbergen
Raadhuisplein 1 | Postbus 30
7650 AA Tubbergen
T. 0546

5.1.2e

5.1.2e

[@tubbergen.nl](mailto:tubbergen.nl)
www.tubbergen.nl

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
Postbus 21
7590 AA Denekamp
T. 0541

5.1.2e

info@noaberkracht.nl
www.werkenbijnoaberkracht.nl

Van: Middelkamp Milieu en Advies <info@middelkamp-milieu.nl>

Verzonden: vrijdag 22 maart 2024 23:13

Onderwerp: bodemprocedure 28 maart 2024 10:00 uur

Geachte raadsleden, geachte griffie,

Vanwege de bijzondere stroomversnelling waarin de juridische procedure over het Tubbergse asielhotel recent in is beland, bericht ik u met onderstaande korte update.

Het gaat over de procedures tegen de verleende omgevingsvergunning locatie 't Elshuys voor de opvang van asielzoekers en statushouders.

Op 28 maart 2024 om 10:00 uur vindt de behandeling van alle 8 beroepschriften plaats op een zitting van de meervoudige kamer van de rechtbank in Zwolle, de bodemprocedure.

Zie bijgevoegde twee uitnodigingbrieven van 5 maart 2024 van de rechtbank hierover.
Het verzoek om voorlopige voorziening wordt (eenvoudig weergegeven) niet meer behandeld danwel tegelijk met de bodemprocedure.
Er komt zo te zien, geen tweede zitting meer. Normaliter wordt binnen 6 weken na 28 maart uitspraak in de 8 bodemprocedures gedaan.
De kern van het geschil lijkt zich hoogstwaarschijnlijk toe te spitsen op het vraagstuk van de verklaring van geen bedenkingen (vvgb).
Was die nu wel of niet verplicht.
Ik ben van mening dat de vvgb-vraag ten onrechte niet aan de gemeenteraad ter beantwoording is voorgelegd. Anders gezegd, de gemeenteraad lijkt opzettelijk buiten spel te zijn gezet in casu dat het college zonder verplichte vvgb-instemming van de raad toch de omgevingsvergunning verleend heeft.
Iedere belanghebbende die bij deze kwestie is betrokken, maar geen beroepschrift heeft ingediend, kan zich in de 8 bodemprocedures kosteloos bij de rechtbank vooraf aanmelden als zogenaamde 'derde-belanghebbende partij'. En dan mede het woord voeren ter zitting op die 28e maart en naar believen grieven naar voren brengen.
Niet alleen omwonenden maar ook de raad kan dat doen omdat de raad een zelfstandig bestuursorgaan is en om die reden sowieso belanghebbende is in deze kwestie.
De zitting is voor iedereen zonder aanmelding openbaar toegankelijk.
Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Milieu-adviesbureau Middelkamp

KvK Handelsregister Enschede 08102683

Fax 0546

5.1.2e

mobiel 06

5.1.2e
