

To: [redacted] 5.1.2e @noaberkracht.nl; [redacted] 5.1.2e @noaberkracht.nl]
From: [redacted] 5.1.2e
Sent: Tue 3/19/2024 12:31:28 PM
Subject: RE: situatie riool bij het AZC Albergen
Received: Tue 3/19/2024 12:31:29 PM
[Opdrachtbrief Rioleringswerkzaamheden Gravendijk.pdf](#)
[OFF221394v7 - Rioolgemaal asielzoekerscentrum Albergen plus bijlagen - get DEF.pdf](#)

Hoi [redacted] 5.1.2e

In de tekst achter **Bijlage 1** staat nu:

‘Om overcapaciteit van het gemaal te voorkomen wordt regenwater afgekoppeld van het gemengde stelsel.’

Hiermee wordt het gemaal van het Waterschap Vechtstromen bedoelt, en er wordt regenwater afgekoppeld in de kern van Albergen.

Dat wordt niet helemaal duidelijk met de zin die er nu staat, misschien kun je deze nog vervangen voor:

‘Om overcapaciteit op het gemaal van het Waterschap Vechtstromen te voorkomen wordt er in de kern van Albergen regenwater afgekoppeld van het gemengde stelsel.’

@ [redacted] 5.1.2e Was er al iets van een memo van het waterschap met betrekking tot het afkoppelen van regenwater in de kern?

Offerte + Opdrachtverlening heb ik toegevoegd in de bijlage.

Planning van uitvoering ga ik even achteraan bij de aannemer.

Groeten [redacted] 5.1.2e

Van: [redacted] 5.1.2e @noaberkracht.nl>

Verzonden: dinsdag 19 maart 2024 12:27

Aan: [redacted] 5.1.2e @noaberkracht.nl>

Onderwerp: RE: situatie riool bij het AZC Albergen

Hoi [redacted] 5.1.2e

Dit is wat we er nu in het verweerschrift van gemaakt hebben:

1.5. Riool

[redacted] 5.1.2e voert aan dat er geen onderzoek is gedaan naar de druk op het riool. Van [redacted] 5.1.2e wijst erop dat er al sprake was van een overloop toen het gebouw als hotel in gebruik was. Als het gebouw als opvanglocatie in gebruik wordt genomen dan zullen er ruim 150 personen regelmatig gebruik maken van de toiletten en zal het drukriool niet in staat zijn om op juiste wijze te functioneren. Hierdoor ontstaat volgens [redacted] 5.1.2e een onhygiënische situatie waar alle inwoners van Albergen overlast van zullen ondervinden.

Reactie

[redacted] 5.1.2e kan zich niet met succes beroepen op de belangen van anderen, zoals die van alle inwoners van Albergen. Voor zover het over [redacted] 5.1.2e eigen belang gaat, is dit onvoldoende concreet. Burgemeester en wethouders verwachten niet dat er ter plaatse van de woning van [redacted] 5.1.2e problemen ontstaan met het riool.

In de nieuwe situatie zal een grotere pompput van 16 m³ met twee pompen worden geplaatst bij de opvanglocatie. Deze twee nieuwe pompen zijn minder storingsgevoelig. Het buffersysteem is voldoende groot om het lozen van afvalwater op te vangen. Vervolgens wordt het afvalwater via een nieuwe persleiding van 90mm afgevoerd naar het gemaal van het Waterschap Vechtstromen aan de Zuidesweg. De routing staat op de bijgevoegde kaart in **Bijlage 1**. Om overcapaciteit van het gemaal te voorkomen wordt regenwater afgekoppeld van het gemengde rioolstelsel. Naar verwachting zullen de werkzaamheden in mei/juni 2024 zijn uitgevoerd. Dit valt samen met het afronden van de interne verbouwing. Volgens de actuele planning is de opvanglocatie eind juni 2024 volledig gereed en in gebruik.¹²

De beroepsgrond slaagt niet.

Komt het nu aan op de voorbereiding van de zitting van volgende week donderdag.

Het zou mooi zijn als we volgende week concreter kunnen zijn over de planning van de uitvoering van de werkzaamheden. Zo mogelijk met de opdrachtverlening als ‘boter bij de vis.’ Ik ga dit ook bespreken met [redacted] 5.1.2e

Daarnaast zou ik graag willen weten:

- Welke klachten over het riool zijn er bij onze organisatie bekend? Waar halen we die info vandaan ‘googelen’ in het zaakstelsel of hebben jullie daar een eigen applicatie/administratie voor?
- Memo Bart over maatregelen afkoppelen regenwater in Albergen;

Ik ben vandaag in Tubbergen, en loop nog wel even langs.

Groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e @noaberkracht.nl>

Verzonden: maandag 18 maart 2024 13:10

Aan: 5.1.2e @noaberkracht.nl>

Onderwerp: RE: situatie riool bij het AZC Albergen

Op dit moment wordt het afvalwater ook via een persleiding (63mm) vervoerd en geloosd op het lozingspunt van het waterschap aan de Zuidesweg.

Straks wordt dit een 90mm leiding.

Groeten 5.1.2e

Van: 5.1.2e @noaberkracht.nl>

Verzonden: maandag 18 maart 2024 13:04

Aan: 5.1.2e @noaberkracht.nl>

Onderwerp: FW: situatie riool bij het AZC Albergen

O, ja. En de notitie van 5.1.2e en of we nog wat concreter kunnen worden m.b.t. de planning.

Groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e

Verzonden: maandag 18 maart 2024 13:02

Aan: 5.1.2e @noaberkracht.nl>

Onderwerp: RE: situatie riool bij het AZC Albergen

Hoi 5.1.2e

Lukt het nog om in de loop van vanmiddag met de nadere gegevens te komen?

- o Opslag bestaande pompput in m3
- o Opslag nieuwe pompput in m3
- o Zit er ergens een balkeerklep (terugslagbeveiliging) in het systeem? Als onbekend, dan laten we dat stuk tekst weg.
- o welke problemen waren er met het riool toen het gebouw nog in gebruik was als hotel?

Ik vroeg mij ook nog af hoe (zolang de nieuwe drukriolering nog niet is gerealiseerd) op dit moment het afvalwater wordt afgevoerd van 't Elshuys naar de Zuidesweg. Via een vrijvalriool of via een drukriool met minder capaciteit?

m.vr.gr.,

5.1.2e

Van: 5.1.2e @noaberkracht.nl>

Verzonden: maandag 18 maart 2024 08:01

Aan: 5.1.2e @noaberkracht.nl>

Onderwerp: RE: situatie riool bij het AZC Albergen

Hallo 5.1.2e

Hierbij een aantal opmerkingen.

Je kunt me bellen vandaag of even langslopen, ik zit in Tubbergen.

Regenwater zit niet op de drukriolering (als het goed is!).

Regenwater mag per definitie niet op de drukriolering geloosd worden.

Aantal m3 pompput: Huidig of nieuw?

Dit afvalwater wordt afgevoerd via een persleiding.

Deze persleiding loost in het gemaal van Waterschap Vechtstromen gelegen aan de Zuidesweg.

Braakvenweg 10 loost nu op de pompput van het AZC.

Put en pompen worden aangepast naar de nieuwe situatie van 150 á 200 personen.

Groeter 5.1.2e

Van: 5.1.2e @noaberkracht.nl>

Verzonden: vrijdag 15 maart 2024 11:10

Aan: 5.1.2e @noaberkracht.nl>

CC: 5.1.2e @noaberkracht.nl> 5.1.2e @noaberkracht.nl>

Onderwerp: situatie riool bij het AZC Albergen

Urgentie: Hoog

Beste 5.1.2e

Op 28 maart a.s. is er een zitting bij de Rechtbank Zwolle over het AZC. Onze 5.1.2e 5.1.2e is bezig met de nodige verweerschriften. Uiterlijk maandag zouden we graag antwoord willen hebben op enkele vragen.

De volgende tekst uit het concept-verweerschrift gaat over het riool. Specifiek gaat het over een verweer tegen argumenten van

een appellant die woont aan de 5.1.2e 5.1.2e . Zou jij daarop kunnen reageren?

Riool

5.1.2e voert aan dat er geen onderzoek is gedaan naar de druk op het riool. 5.1.2e wijst erop dat er al sprake was van een overloop toen het gebouw als hotel in gebruik was. Als het gebouw als opvanglocatie in gebruik wordt genomen dan zullen er ruim 150 personen regelmatig gebruik maken van de toiletten en zal het drukriool niet in staat zijn om op juiste wijze te functioneren. Hierdoor ontstaat volgens 5.1.2e een onhygiënische situatie waar alle inwoners van Albergen overlast van zullen ondervinden.

Reactie

De stelling dat het drukriool het niet aan kan mist feitelijke grondslag. De pompen van het drukriool draaien een paar keer per dag. Het afvalwater wordt opgevangen in de pompput van [aantal] m³. Dit buffersysteem is voldoende groot om naast afvalwater ook regenwater op te vangen. Het afvalwater wordt vervolgens via de persleiding naar de dichtstbijzijnde kern ter hoogte van [adres] gepompt, daar gaat het afvalwater over op het regulier vrijvervalriool. Bij een storing zorgt de bal in de balkeerklep ervoor dat er geen afvalwater vanuit de opvanglocatie in de persleiding komt. Hier zal de opvanglocatie last van hebben en niet 5.1.2e Verder geldt dat er geen grondroerende werkzaamheden worden uitgevoerd. Burgemeester en wethouders verwachten dan ook niet dat er ter plaatse van de woning van 5.1.2e problemen ontstaan met het riool.

PM, 5.1.2e welke problemen waren er met het riool toen het gebouw nog in gebruik was als hotel? Is 5.1.2e aangesloten op dezelfde persleiding? Hoe groot is de pompput (buffer) van het hotel? Kan het de put (grootte) en de pomp (zwaarte) het gebruik door 150 personen extra aan?

Verder geldt dat het verhard oppervlak niet wijzigt. Daarnaast worden er geen wijzigingen aangebracht aan watergangen en worden geen nieuwe watergangen gegraven. De opvanglocatie heeft daarom geen effect op de waterhuishouding.

De beroepsgrond slaagt niet.

Voor maandag anders even een Teamsoverleg inplannen of een tijdstip voor een telefonisch overleg?
Ik ben vandaag ook gewoon (telefonisch) bereikbaar.
Met vriendelijke groet,
5.1.2e
Team Wabo | Noaberkracht Dinkelland Tubbergen