

Omgevingsanalyse opvang asielzoekers Tubbergen

Analyseperiode: 26 februari 2024

Samenvatting en karakterisering mediabeeld

Er is net als vorig jaar opgeroepen tot een WOZ actie, hier zijn enkele reacties op.
Verder wordt er door de protestgroep aandacht besteed aan het nieuwsbericht over de extra verlichting rondom het azc Albergen en werkzaamheden die op het terrein plaatsvinden. Hier zijn geen reacties op.

Tagcloud:

#woz
#actievoerjesamen

Berichten 26 februari 2024



Eric van der Burg @ericvanderburg · 22 feb. ...

Inwoners en ondernemers van Ter Apel mogen niet de dupe worden van overlast door asielzoekers. Ik heb alle begrip voor de zorgen die hier leven. Er is actie nodig. Daarom gaan we naast het (extra) voorkomen en aanpakken van overlast ook een tijdelijke schaderegeling openstellen.



5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

411

57

71

38K





5.1.2e

5.1.2e

...

Weet je nog dat je in Albergen OOK beloofde dat de inwoners geen enkel financieel nadeel zouden ondervinden door de komst van je AZC en je dit daarna ook weer net zo makkelijk afwimpelde door datzelfde geld alleen te laten gebruiken voor sociale cohesie' dus onder aan de streep 0

5.1.2e

5.1.2e

...

5.1.2e

10

Nog niet 1 asielzoeker en nu al problemen met het riool?...er zit een luchtje aan AZC Elshuys...binnenkort meer...

De strijd is nog lang niet gestreden in [#Albergen](#)!
STOP FIASCO AZC ELSHUYS.

[#locatieongeschikt](#) [#nootonderdwang](#) [#geendraagvlak](#) [#polarisatie](#)
Voor de mensen die het nog steeds NIET doorhebben, 10 jaar = géén 10 jaar, maar levenslang (!).

Ook lokaal in de [Gemeente Tubbergen](#) hebben we blijkbaar te maken met de foute nieuwe bestuurscultuur.

2

1 keer gedeeld

5.1.2e

5.1.2e

...

5.1.2e

10

De oplossing is niet zo moeilijk, gewoon copy-paste Denemarken! Dit model werkt! AZC Elshuys kan/kon er al niet uit en hoeft niet open. Gaan we inzetten voor woningnood en zorg!

>MOOI, goed bezig, dan kan de stekker snel uit AZC Elshuys! KADEROVEREENKOMST: 'Mochten het aantal asielzoekers zodanig dalen en wordt voorzien dat gedurende langere periode opvang in Albergen niet noodzakelijk is, zal het COA als EERSTE in overleg treden met de gemeente over de toekomst van het pand' <

>Laat je niets vertellen over racisme of discriminatie: WE HEBBEN GEWOON GELUK! Voor alle pro immigratie liefhebbers: het kan gewoon niet op deze manier en levert ellende op! Ook de wetenschap bevestigt het! <

De strijd is nog lang niet gestreden in [#Albergen](#)!
STOP FIASCO AZC ELSHUYS.

[#locatieongeschikt](#) [#nootonderdwang](#) [#geendraagvlak](#) [#polarisatie](#)
Voor de mensen die het nog steeds NIET doorhebben, 10 jaar = géén 10 jaar, maar levenslang (!).

Ook lokaal in de [Gemeente Tubbergen](#) hebben we blijkbaar te maken met de foute nieuwe bestuurscultuur.

5.1.2e

5.1.2e

15 u ·

...

LANCERING #WOZ ACTIE #2 Albergen!

Als het goed is, ontvang u binnenkort de WOZ beschikking 2024 van de Gemeente Tubbergen. Gezien de algemene stijging van de WOZ waarde kunnen we er vanuit gaan dat er wederom GEEN rekening is gehouden met de komst van het AZC. Uiteraard is menig huis al aanzienlijk omlaag gegaan in waarde, door de onvermijdelijke vestiging van het AZC in Albergen en de negatieve berichtgeving in de media. Maar dit zien we nog niet terug in de opgelegde WOZ beschikkingen! Het moet niet onderschat worden, wat de mogelijke gevolgen van (langdurige) vestiging van het AZC voor de verkoopbaarheid van uw woning en daarmee de waarde van het onroerend goed kan betekenen!! >> Dit kan afhankelijk van de situering om flinke bedragen per woning gaan <<

TJD VOOR ACTIE!!!

Daarom wijzen wij jullie op de mogelijkheid om bezwaar te maken omwille van deze reden. Punt van aandacht: Check eerst uw woningwaarde op het taxatieverslag via <https://www.tubbergen.nl/woz>

Voor het gemak hebben we een voorbeeld bezwaar brief opgesteld (zie onderstaand). Het enige wat u hoeft te doen, is uw eigen gegevens invullen en de brief te sturen of mailen naar de gemeente Tubbergen. De in de brief vermelde hoorzitting houdt in dat de gemeente telefonisch contact met u zal opnemen om het bezwaar en de gronden van het bezwaar te bespreken. Dit kunt u naar eigen keuze wel of niet laten staan.

Succes! #actievoerjesamen

Het gaat om het signaal, voor nu maar zekers voor de toekomst. Verwacht geen wonderen, maar niet geschoten is altijd mis.

Bezwaarschrift WOZ
Aan de Gemeente Tubbergen
T.a.v. de heffingsambtenaar
Postbus 30
7650 AA TUBBERGEN

Betreft: Bezwaarschrift WOZ-beschikking 2024
Datum: [vul datum beschikking in]
Nummer: [vul nummer beschikking in]
Betreft: object [vul adres in van woning waar beschikking over gaat]

Geachte heer of mevrouw,

Ik ontvang van u bovengenoemde WOZ-beschikking 2024, met waarde peildatum 1 januari 202x.

Naar mijn mening heeft u de waarde te hoog vastgesteld.

Om de volgende redenen maak ik bezwaar:

- AZC in Albergen

Bij het bepalen van de waarde is er geen rekening gehouden met de actuele situatie zoals die geldt op 1-1-2024:

- Ernstige waardevermindering woning door (onvermijdelijke) komst AZC, het negatieve sentiment dat daaruit afstraalt en invloed op de leefomgeving en het dorp Albergen en omgeving.

Naar mijn mening zou de waarde van mijn woning vastgesteld moeten worden op € [vulbedrag in]

Mocht u het voornemen hebben mijn bezwaar af te wijzen dan verzoek ik gehoord te worden.
Hoogachtend,

[Uw naam]
[Uw straat en huisnummer]
[Uw postcode en plaats]
[Uw e-mailadres]

De strijd is nog lang niet gestreden in #Albergen!
STOP FIASCO AZC ELSHUYS.

#locatieongeschiedt #nooitonderdwang #geendraagvlak #polarisatie

Voor de mensen die het nog steeds NIET doorhebben, 10 jaar = géén 10 jaar, maar levenslang (!).

Ook lokaal in de **Gemeente Tubbergen** hebben we blijkbaar te maken met de foute nieuwe bestuurscultuur.

Gemeente Tubbergen
4 d · 🌐

Eind februari ontvang je de aanslag voor de gemeentelijke heffingen. Hier staan de belastingen en heffingen op die voor jou gelden. Je vindt er ook de WOZ-waarde van je woning, stuk grond of bedrijfspand 🌳.

De aanslag ontvang je per post of digitaal in je berichtenbox van Mijn Overheid 📧.

Je kunt rechtstreeks contact met ons opnemen als je vragen hebt over de aanslag of als je het niet eens bent met je WOZ-waarde. Wij kunnen je dan uitgebreid uitleg geven en adviseren over de te volgen stappen bij het maken van een bezwaar. Bezwaar maken via ons kost verder niets.

Meer weten over de aanslag, WOZ-waarde en/of de OZB? Kijk op 🙋

www.tubbergen.nl/belastingen

5.1.2e	5.1.2e
--------	--------

15 u Leuk Beantwoorden

5.1.2e [REDACTED] meerdere mensen gesproken
[REDACTED] 5.1.2e [REDACTED]
verscheidene 100.000,- of zelfs (veel) hoger aangeslagen !!! Prutswerk weer??

15 u Leuk Beantwoorden

5.1.2e Denk dat t wel voor t hele dorp geld

15 u Leuk Beantwoorden

5.1.2e	5.1.2e	5.1.2e
--------	--------	--------

14 u Leuk Beantwoorden

5.1.2e Stijging van 7,5% in waarde...

14 u Leuk Beantwoorden

5.1.2e Meld maar aan. [Volgen](#)

4 u Leuk Beantwoorden

5.1.2e Volgen
www.wozomlaag.nl

 VERBOJURIDISCHADVIES.NL
WOZ waarde te hoog | Gratis bezwaar | Verbo Juridisch advies

4 u Leuk Beantwoorden

5.1.2e

5.1.2e

21 u

...

Zo maar 2 berichten uit de media...gaat fantastisch de opvang en integratie...NOT!

Opvang=drama en blijft een drama. Start bij de bron en stop met importeren van deze ellende!
#sluitnietjeogen #weesrealistisch

De strijd is nog lang niet gestreden in #Albergen!
STOP FIASCO AZC ELSHUYS.

#locatieongeschikt #nooitonderdwang #geendraagvlak #polarisatie

Voor de mensen die het nog steeds NIET doorhebben, 10 jaar = géén 10 jaar, maar levenslang (!).

Ook lokaal in de Gemeente Tubbergen hebben we blijkbaar te maken met de foute nieuwe bestuurscultuur.



Overlast in en rond azc's door 'asociaal en crimineel gedrag' van sommige asielzoekers



5.1.2e

or duizenden euro's schade aan
elkamer waarin statushouder is
gevangen | Dordrecht

5.1.2e

5.1.2e

2 d

...

Extra verlichting bij asielhotel Albergen om gevoel van veiligheid te vergroten.

>dit gevoel wordt sowieso minder in de veiligste gemeente van Nederland - er gebeurt vanzelf iets en de situatie in de gehele gemeente wordt sowieso onveilig, dat redden we niet met een aantal lampen<

De verlichting op het terrein en in de directe omgeving van het nog te openen asielzoekerscentrum in Albergen wordt flink uitgebreid, zodat omwonenden en ook bewoners van het azc zich veiliger voelen. Ook gaat een aantal ingangen van het voormalige hotel dicht om het toezicht te verbeteren.

>aantasting natuur en omgeving, lichtoverlast, lichtvervuiling en lichthinder!<

ONZIN PASSAGE / FOUTIEF: Ook is nogmaals vastgelegd dat het azc op 1 november 2032 weer sluit en dat Tubbergen "voor nu en in de toekomst" geen medewerking zal verlenen aan verlenging van die termijn.

>RTV Oost: dit klopt gewoon niet! ER IS GÉÉN EINDDATUM! MEN WEIGERT DEZE DATUM JURIDISCH VAST TE LEGGEN OF AF TE DWINGEN DAT HET HOTEL UITERLIJK VERKOCHT MOET WORDEN OP 01-11-'32!<

De strijd is nog lang niet gestreden in #Albergen!
STOP FIASCO AZC ELSHUYS.

#locatieongeschikt #nooitonderdwang #geendraagvlak #polarisatie

Voor de mensen die het nog steeds NIET doorhebben, 10 jaar = géén 10 jaar, maar levenslang (!).

Ook lokaal in de Gemeente Tubbergen hebben we blijkbaar te maken met de foute nieuwe bestuurscultuur.



Berichtgeving kranten en online nieuws:

Tubbergen Nieuws:

- <https://tubbergen.nieuws.nl/opinie/20240223/reilen-en-zeilen-in-tubbergen-column/>

RTV Oost:

- <https://www.rtvoost.nl/nieuws/2316589/asielhotel-albergen-volop-in-het-licht-om-gevoel-van-veiligheid-te-vergroten>

RD:

- <https://www.rd.nl/artikel/1054005-veel-extra-verlichting-bij-asielhotel-albergen?fbclid=IwAR38NrwbRXyjKEP21Bskp8PVETEsWQ0kWAf3qX6Pj6L9axaIAobwgT8qyO8>