



AANGETEKEND en per reguliere post verzenden

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers

5.1.2e

Rijnstraat 8

2515 XP 's-GRAVENHAGE

Inlichtingen bij

Publieke dienstverlening

5.1.2e

Uw kenmerk

Zaaknummer

5.1.2e

Documentnummer

5.1.2e

Bijlagen: 1

Onderwerp

Dwangsom verbeurd, voornemen tot invordering

Verzenddatum

In te vullen door inf

Geachte 5.1.2e,

Wij zijn van plan tot invordering van de van rechtswege verbeurde dwangsom over te gaan.

Voordat wij overgaan tot invordering van de van rechtswege verbeurde dwangsom, bieden wij u nog de gelegenheid om op deze brief te reageren. Hoe u dat moet doen leest u onderaan in de brief.

Wat ging aan deze brief vooraf?

Op 17 juli 2023, onder zaaknummer 5.1.2e hebben wij u een last ter voorkoming van herhaling opgelegd vanwege het afvoeren van een grote hoeveelheid sloopafval van het pand op de locatie aan de Gravendijk 6 te Albergen. Aan de last hebt u niet voldaan. Dat betekent dat de dwangsom van rechtswege is verbeurd.

Wat hebben wij geconstateerd?

Op 24 juli 2023 heeft een toezichthouder een controle uitgevoerd ten aanzien van het perceel aan de Gravendijk 6 te Albergen. De toezichthouder heeft geconstateerd dat de gevelplanken van het schuurtje op het perceel Gravendijk 6 te Albergen zijn gesloopt. Dit houdt in dat er is gesloopt zonder sloopmelding en asbestinventarisatierapport en dat er in strijd met artikel 1.26 Bouwbesluit 2012 is gehandeld. U heeft niet voldaan aan de last ter voorkoming van herhaling.

Zijn er dwangsommen verbeurd?

Een dwangsom is verbeurd als niet aan de opgelegde last ter voorkoming van herhaling is voldaan. Gelet op voorgaande is er niet voldaan aan de opgelegde last ter voorkoming van herhaling en is er in strijd met artikel 1.26 Bouwbesluit 2012 gehandeld. Een dwangsom van € 15.000,- is dan ook van rechtswege verbeurd.

Wat willen wij gaan besluiten?

Op grond van het besluit d.d. 17 juli 2023, met zaaknummer 5.1.2e en artikel 5:37 Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb) zijn wij van plan tot invordering van € 15.000,- over te gaan.

Brengen wij wettelijke rente in rekening?

Als u niet tijdig hebt voldaan aan de betalingsverplichting bent u in verzuim. In artikel 4:98 Awb wordt aangegeven dat wettelijke rente verschuldigd is vanaf de datum van verzuim. Wij wijzen u erop dat wij, in het geval dat u in verzuim bent, ook over zullen gaan tot invordering van de wettelijke rente.

Wilt u op dit voornemen reageren?

Voordat wij overgaan tot het daadwerkelijk invorderen van de verbeurde dwangsom, kunt u reageren op ons voornemen. Het geven van een reactie wordt een zienswijze genoemd. U kunt uw zienswijze schriftelijk kenbaar maken. Dit kan tot uiterlijk 15 januari 2024. U kunt uw schriftelijke zienswijze sturen naar burgemeester en wethouders van Tubbergen, Postbus 30, 7650 AA Tubbergen. Daarnaast is het mogelijk een zienswijze in te dienen per e-mail. Hiervoor kan uitsluitend gebruik worden gemaakt van het e-mailadres info@noaberkracht.nl.

Heeft u vragen?

Dan horen wij graag van u. U kunt contact opnemen met

5.1.2e

 van het organisatieonderdeel Publieke dienstverlening via

5.1.2e

 of

5.1.2e

[@noaberkracht.nl](mailto:info@noaberkracht.nl). Wilt u dan het zaaknummer vermelden?

Hoogachtend,

namens het college van burgemeester en wethouders,

5.1.2e

5.1.2e

Bijlage:
- Controlerapport d.d. 24 juli 2023