

Programma van Eisen

Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie COA, Gravendijk 6, Albergen

Conform NEN 2535:2017

Conform NEN 2575:2012-1

Conform NEN 2575:2012-3 incl. wijzigingsblad A2:2018



Colofon

Project	Programma van Eisen
Titel	Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie COA, Gravendijk 6, Albergen
Datum	13-2-2023
Onze referentie	BV22679-PE-001
Versie	3.0
Status	Definitief
Auteur	5.1.2e
Gecontroleerd door	5.1.2e
ISO documentnummer	ISO-04-09.03
Contactgegevens	DVTadvies BV Savannahweg 25b 3542 AW Utrecht +31 (0)30 - 5.1.2e @ info@dvtadvies.nl www.dvtadvies.nl

Inhoudsopgave

1	Algemeen	4
2	Eisen brandmeldinstallatie	7
3	Eisen ontruimingsalarminstallatie	12
4	Goedkeuring	15

1 Algemeen

Algemene gegevens			
Opsteller van het PvE:	DVTadvies BV Savannahweg 25b 3542 AW Utrecht Contactpersoon: 5.1.2e Erkenningsnummer: ☒ Niet van toepassing		
Certificaat CCV-inspectieschema Brandmeld- en ontruimingsalarm-installaties vereist:	☒	ja, risicocategorie:	☐ Jaarlijks
			☒ 3 jaarlijks
Certificaat CCV-certificaatschema Leveren Brandmeld- en Ontruimingsalarminstallaties vereist:	☐	Nee	
	☒	Ja	
Bouwwerk:	Gebruiksfunctie: logiesfunctie in een logiesgebouw met 24-uursbewaking Naam gebouw: COA opvanglocatie Albergen Gravendijk 6 7665 SK Albergen		
Doel van de installatie	☒	Persoonlijke bescherming	☐ Beschermen milieu
	☒	Sturing brandbeveiligingsinstallatie	☐ Continuïteit bedrijfsvoering
	☐	Schadebeperking	☐ Anders, namelijk:
Bouwvergunning:	Nummer: n.b.		
Gebruiksvergunning:	Nummer: n.b.		
Eigenaar/gebruiker:	COA Centraal Orgaan opvang Asielzoekers Rijnstraat 8 2515 XP Den Haag Contactpersoon: 5.1.2e Beheerder brandmeldinstallatie: n.b.		
Eisende partij(en):	☒	Bevoegd gezag	
	☐	Eigenaar / gebruiker	
	☐	Verzekeraar	

Algemene gegevens		
Type(n) Ontruimingsalarm-installatie(s):	☐	Luidalarminstallatie type A
	☒	Luidalarminstallatie type B
	☐	Stilalarminstallatie, draadloos
	☐	Stilalarminstallatie met attentiepanelen
Bijlage:	(Documentnaam, -nummer en – datum vermelden) - Bouwkundige tekeningen (Voorlopig ontwerp) 20649515_B001_B_25_-1_PLG_Nieuw D.D. 19-9-22 20649515_B001_B_25_00_PLG_Nieuw D.D. 19-9-22 20649515_B001_B_25_01_PLG_Nieuw D.D. 19-9-22 20649515_B001_B_25_02_PLG_Nieuw D.D. 19-9-22	

Opmerkingen algemeen:

Afgeleide doelstelling brandmeldinstallatie

De beginnende brand tijdig ontdekken, lokaliseren en signaleren, waarna de aangesloten brandveiligheidsvoorzieningen tijdig in werking worden gesteld, binnen de context van dit basisontwerp.

Afgeleide doelstelling ontruimingsalarminstallatie

Tijdig in voldoende mate akoestisch en/of optisch informatie geven aangaande de ontruiming, om veilig vluchten te initiëren, binnen de context van dit basisontwerp.

Opmerkingen specifiek

Het betreft een logiesgebouw met de gebruiksfunctie: logiesfunctie in een logiesgebouw met 24-uurs bewaking. Het gebouw heeft vier bouwlagen. Het gebouw heeft een gebruiksoppervlak van ca. 2.557m². De hoogste verblijfsvloer is op ongeveer 6 meter boven het maaiveld niveau gesitueerd, de laagste vloer op ongeveer -3 meter onder het maaiveld niveau.

Dit Programma van Eisen vervangt het bestaande en goedgekeurde Programma van Eisen met referentie: 20073469 d.d. 29-05-2008 versie van Lobeco Beveiligingen B.V.

Door het veranderen van de gebruiker, sluit het bestaande Programma van Eisen niet meer aan bij de huidige situatie. Hiermee zijn de bestaande uitgangspunten voor het opstellen van het Programma van Eisen gewijzigd.

Algemene gegevens

Aanvullende eisen:

Onderhoud:

Het onderhoud, controle en beheer van de brandmeldinstallatie moet uitgevoerd worden conform de NEN2654-1 laatste versie. Het onderhoud, controle en beheer van de ontruimingsalarminstallatie moet uitgevoerd worden conform de NEN2654-2 laatste versie.

Functiebehoud:

De transmissiewegen dienen te voldoen aan de gestelde eisen conform de NEN2535:2012 en de NPR2576:2005. In de NPR2576 zijn voorbeelden gegeven om transmissiewegen met functiebehoud en installatie van kabel met functiebehoud uit te voeren.

2 Eisen brandmeldinstallatie

Paragraaf van NEN 2535:2017	Omschrijving	Eis						
10.2	Omvang van de brandmeldinstallatie: 5.1.3 Bevoegd gezag V = Verzekeraar 5.1.3 Eigenaar 5.1.3 Gebruiker	Geëist door:		B	V	E	G	
		☒	Volledige bewaking	☒	☐	☐	☐	
		☐	Gedeeltelijke bewaking	☐	☐	☐	☐	
		☐	Niet-automatische bewaking	☐	☐	☐	☐	
		☐	Ruimtebewaking (in relatie tot vluchten)	☐	☐	☐	☐	
		☐	Ruimtebewaking (het bewaken van een ruimte)	☐	☐	☐	☐	
		☐	Objectbewaking	☐	☐	☐	☐	
	Toelichting: <u>Volledige bewaking:</u> Conform het Bouwbesluit 2012 is een brandmeldinstallatie met volledige bewaking zonder doormelding naar de brandweer noodzakelijk.							
	4.2	Brandgrootte	Ruimte(n):		Nummer brandgrootte:			
		1. Polyurethaan matten	Keuken		7			
2. Beukenhoutenblokjes		Alle overige ruimten		1 of 2				
5. PVC-draad volgens BS 6266								
7. Brandspiritus								
8. Andere overeengekomen brandgrootte (omschrijven/vastleggen bij toelichting)								
Toelichting: Indien wordt voldaan aan de standaard ruimte zoals beschreven in de NEN 2535:2017 kunnen proefbranden achterwegen blijven.								
4.3	Prestatie-eis voor ongewenste en onechte brandmeldingen Gebruiksfunctie: Andere woonfunctie	Risicoklasse extern:		Risicoklasse intern:				
		☐	A	☐	B			
		☐	B	☐	D			
		☐	C	☒	E			
		☒	Niet van toepassing					

Paragraaf van NEN 2535:2017	Omschrijving		Eis						
	Toelichting: Het maximaal aantal ongewenste en onechte meldingen moet bij inbedrijfstelling of oplevering in het logboek worden vastgelegd.								
10.11.3	Bijzondere omgevingsinvloeden voor voorkomen van ongewenste en onechte meldingen			Ruimte:		Omstandigheden:			
				Keuken		Stoomvorming			
	Toelichting: In de keuken temperatuurmelders projecteren.								
4.4	Prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid. De prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid is 99,7%								
	Toelichting bijzondere situaties: N.v.t.								
10.3	Indeling detectiezones								
	Zone 1	Kelder			Zone 5	Appartementen BG			
	Zone 2	Hal/Trappenhuis			Zone 6	Appartementen 1 ^e Verd. + Vide			
	Zone 3	Kantoorgedeelte BG			Zone 7	1 ^e Verdieping			
	Zone 4	Bewonersgedeelte midden BG			Zone 8	2 ^e verdieping			
	Toelichting: N.v.t.								
8.6	Sturingen automatische brandbeveiligingsinstallaties	<u>Sturing</u>	<u>Actie</u>	<u>Algemeen</u>	<u>Detectie-zone</u>	<u>AM</u>	<u>HM</u>	<u>EXT</u>	
		Kleefmagneten *	6	☒	1 t/m 8	☒	☒	☐	
		Liften	5	☒	1 t/m 8	☒	☒	☐	
		Ontruimingsalarm-installatie	1	☒	1 t/m 8	☒	☒	☐	
	Toelichting: * Kleefmagneten ook laten afvallen bij storing van de brandmeldinstallatie conform Bijlage C. Uit te voeren acties: 1. Akoestische signaalgevers (slow-whoop signaal) en optische signaalgevers activeren 2. Activeren 3. Inschakelen 4. Luchttoevoeren- en afvoeren maximaal; eventuele recirculatie stoppen 5. Hoofdstopplaats, deuren open, bediening uit 6. Stroomloos maken								

Paragraaf van NEN 2535:2017	Omschrijving	Eis
	7. Ontgrendelen 8. Desbetreffende indicator(en) activeren 9. Desbetreffende kanaal activeren 10. Open sturen <u>Ontruimingsalarminstallatie</u> Bij een brandmelding moet het ontruimingsalarmsignaal worden ingeschakeld. Zie hiervoor hoofdstuk 3 eisen ontruimingsalarminstallatie.	
10.7	Plaats brandweeringang	☒ N.v.t.
		☐ Hoofdingang
		☐ Anders, namelijk ...
	Flitslicht brandweeringang	☐ Ja Kleur:
		☒ Nee
	Toelichting: N.v.t.	
	Brandweerpaneel vereist	☐ Ja
		☒ Nee (alleen als geen doormelding is vereist)
	Toelichting: N.v.t.	
	Locatie brandweerpaneel	☒ N.v.t.
		☐ Locatie, ...
	Toelichting: N.v.t.	
6.5	Uitvoering brandweerpaneel	☐ N.v.t.
		☐ Geen specifieke eisen (tekst- of alfanumeriek paneel)
		☒ Tekst- of alfanumeriek paneel met tekening
		☐ Geografische paneel
		☐ Verduurzaamde plattegrondtekening
	Toelichting: N.v.t.	

Paragraaf van NEN 2535:2017	Omschrijving	Eis		
	Herstelmogelijkheid voor de brandweer op het brandweerpaneel	☒	N.v.t.	
		☐	Niet noodzakelijk	
		☐	Noodzakelijk	
	Toelichting: N.v.t.			
	Brandweerpaneel ter goedkeuring aan de bevoegde autoriteit (brandweer)	☒	N.v.t	
		☐	Ja	
		☐	Nee	
Toelichting: N.v.t.				
10.8	Nevenpaneel	☒	N.v.t	
		☐	Ja, locatie ...	
	Toelichting: N.v.t.			
6.2.2	Opties brandmeldcentrale	☐	Uitgang naar doormeldapparatuur voor brandmeldingen (E)	
		☐	Verificatie van meldingen	
		☐	Vertraging van de uitgangssignalen naar C en/of G	
		☐	Vertraging van de uitgangssignalen naar E (aparte toestemming van de brandweer vereist)	
	Toelichting: Componentencode volgens de NEN2535:2017 C – Brandalarmeringsapparatuur; E – Doormeldapparatuur voor brandmeldingen G – Besturingsapparatuur voor automatische brandbeveiligingsinstallaties			
	6.3 en 10.11.1	Handbrandmelders	☒	Standaarduitvoering
			☐	Speciale uitvoering (zie toelichting)
Montage hoogte handbrandmelders		☒	Standaardhoogte	
		☐	Afwijkende hoogte (zie toelichting)	
Toelichting:				

Paragraaf van NEN 2535:2017	Omschrijving	Eis	
	N.v.t.		
8.2	Doormelding van storing naar 24 uur bezet ontvangststation voor storingsmeldingen	☐	Intern
		☐	Extern
		☐	PAC
		☐	Andere locatie
	Toelichting: n.v.t.		
8.4	Doormelding van het brandalarm Categorie:	☒	Geen doormelding vereist
		☐	Type 1 (directe lijn)
		☐	Type 2 (kiesverbinding)
	Aantal criteria	☐	Eén criterium brand (algemeen)
		☐	Meerdere criteria brand (omschrijven bij toelichtingen)
	Toelichting: N.v.t.		
10.6.2	Signalering interne organisatie	☒	Brandmeldcentrale Locatie: Centrale hal
		☐	Bedienings- en signaleringspaneel Locatie: ...
		☐	Akoestische signaalgevers
		☐	Stil ontruimingsalarminstallatie (NEN2575)
		☒	Luid ontruimingsalarminstallatie (NEN2575)
	Toelichting: N.v.t.		

Opmerkingen:

3 Eisen ontruimingsalarminstallatie

Paragraaf van NEN2575: 2012-3	Omschrijving	Eis	
4.4	Systeembeschikbaarheid	Alleen specificeren in afwijkende situaties waarbij moet worden afgeweken van NEN 2575-3	
		☐	... % vanwege ...
Toelichting: N.v.t.			
6.2.2 en 6.2.3	De taal of talen waarin een bericht moet worden uitgezonden	☐	Nederlands
		☐	Engels
		☐	Duits
		☐	Frans
		☐	...
Toelichting: 5.1.2e			
6.4.1	De wijze van activeren	☒	Bedieningspaneel
		☒	Handbrandmelder
		☒	Automatische brandmelder
		☐	Externe melder
		☐	Automatische brandmelder in relatie tot samenvallende vluchtroutes
Opmerking: Het bedieningspaneel is gesitueerd naast de brandmeldcentrale en wordt toegepast voor het handmatig ontruimen van het gebouw per alarmeringszone.			
Toelichting: N.v.t.			
6.4.1	Vertraging in de activering door automatische brandmelders	☐	Ja, ... minuten
		☒	Nee
Opmerking: De vertraging behoort in de brandmeldcentrale te worden uitgevoerd.			
Toelichting: N.v.t.			

Paragraaf van NEN2575: 2012-3	Omschrijving	Eis		
9.3	Doormelding van de storing	☐	Intern, locatie	
		☐	Extern:	
			☐	PAC, doormelding via de brandmeldinstallatie
			☐	Andere locatie ...
	Toelichting: N.v.t.			
10.2.2	Uitvoering bedieningspaneel	Alleen specificeren wanneer een tekstpaneel niet toereikend is		
		☐	Geografisch paneel	
Toelichting: N.v.t				
11.2	Optische alarmgevers	☐	Wit	
		☐	Rood	
		☐	Anders, ...	
	Toelichting: Er worden geen optische alarmgevers toegepast			
14.2	Omvang ontruimingsgebied	☐	Aangestuurd door alarmeringszone	
		Ruimte die van het ontruimingsgebied worden uitgesloten:		
		☒	Entreeportaal / tochtportaal	
		☒	Toiletten (voorportalen zijn niet uitgezonderd)	
		☒	Noodtrappenhuizen alsmede daarbij behorende sluizen	
		☒	Bergingen ≤ 4 m²	
		☒	Liftkooien en liftschachten niet toegankelijk voor onbevoegde	
		☒	E- en W schachten	
		☒	Kruipruimten	
☒	Meterkasten ≤ 2 m²			
14.3	Alarmeringszones	Afzonderlijke alarmeringszones		Aangestuurd door detectiezone(s)
		☒	Algemeen ontruiming	Totaal

Paragraaf van NEN2575: 2012-3	Omschrijving	Eis
		1. KelderBedien paneel
		2. Begane grondBedien paneel
		3. Begane grond appartementenBedien paneel
		4. 1 ^e verdiepingBedien paneel
		5. 1 ^e verdieping appartementenBedien paneel
		6. 2 ^e verdiepingBedien paneel
		Bij atria:
		☐ Alle ruimtes die aan atria grenzen
	Toelichting: Algemeen ontruiming automatisch aan gestuurd vanuit BMC. Selectief ontruimen via ontruimingspaneel, welke is gesitueerd naast de brandmeldcentrale.	
14.2	Locatie bedieningspanelen	Hoofdbedieningspaneel
		☒ Locatie, entree naast brandmeldcentrale
		Nevenbedieningspaneel
		☐ Locatie, ...
15.4	Bijzondere omgevingsinvloeden alsmede akoestische eigenschappen van ruimte die van invloed kunnen zijn op de standaard ruimten	Ruimte
		Omstandigheden
		N.v.t.
		N.v.t.
		N.v.t.
6.4.1	Toelichting:	
	N.v.t.	
	N.v.t.	
6.4.1	Aanvullende eisen	Omschrijving aanvullende eisen
	N.v.t.	N.v.t.
6.4.1	Toelichting:	
	N.v.t.	



4 **Goedkeuring**

Partij		Gegevens	Handtekening
Opsteller programma van Eisen		DVTadvies Savannahweg 25b 3542 AW Utrecht Opsteller: 5.1.2e	5.1.2e Datum: 13 februari 2023
Eigenaar/gebruiker		Centrale Opvang Asielzoekers	
☐	Eisende partij	Rijnstraat 8	
☒	Belanghebbende	2515 XP Den Haag Contactpersoon: 5.1.2e	
Verzekeraar		Naam	Datum: ...
☐	N.v.t.	Adres	
☐	Eisende partij	Postcode + plaats Contactpersoon: ...	
Bevoegd gezag¹		Naam	Datum: ...
☒	Eisende partij	Adres	
		Postcode + plaats Contactpersoon: ...	

¹ Bij de toepassing van NEN 2535 is het in die norm bedoelde akkoord van het bevoegd gezag verkregen met een vergunning voor het bouwen of brandveilig gebruik of een melding als bedoeld in artikel 1.18, eerste lid, van het Bouwbesluit (artikel 5.3a van de regeling Bouwbesluit).

