

Opmerkingen en vragen n.a.v. tekening terreininrichting

- vooral bekeken met oog op het nut voor een vergunningaanvraag voor uitbreiding gebruik en plaatsen hekwerk
- schaal en noorpijl ontbreken
- legenda is incompleet (pijl ingang, gras, groenstrook, grijze verharding?)
- ik mis de link met de huidige aanvraag: grens horecabestemming aangeven! duidelijk moet zijn voor welk tereindeel de gebruiksfunctie AZC wordt aangevraagd; zaken die niet relevant zijn voor de aanvraag weglaten: tafels en stoelen; groentebedjes moestuin, minivoetbalveld?;
- weergaves niet consequent: verharding (grijs/niet grijs); groenstroken of gras (wel of niet ingekleurd); ...
- fietsenwerkplaats staat niet op de plek waar het schuurtje nu staat: gaat die verplaatst worden?
- berging bij de moestuin?
- wordt de fietsenstalling overdekt?
- groenstrook aan de oostkant, hoe wordt die vormgegeven? komen er bomen of struiken, komt er een wallichaam? (5.1.2e 8 juni: 'metertje zand met daarop groenblijvende begroeiing')
- wordt het minivoetbalveld verhard? zo nee, moet je het dan weergeven of beterv weglaten?
- vindt er kap van bomen of van landschapselementen plaats? de groenstrook ten noordoosten (en ten zuidoosten) van het terrein is een casco-element.
- hoe reëel is de plek van het hek op de perceelsgrens aan de (5.1.2e nabij het hoofdgebouw? op de perceelsgrens staat een dikke heg, wil je daar een hek plaatsen dan moet je de heg verwijderen, is dat gewenst?? kan het hek overal daadwerkelijk op de erfgrens worden geplaatst?
-

Evt andere vergunningplichten v.t.p.?

- kap van een boom of een landschapselement nodig om hekwerk aan te leggen? indien geen dunning, dan al snel een kapvergunning nodig (want buitengebied);
- aanlegvergunning voor wallichaam in agr.gebied? art. 4.6.1, lid d.: het afgraven, ophogen of egaliseren van gronden waarbij hoogteverschillen van 0,30 m of meer worden gerealiseerd; uitzonderingen vtp? wat vinden (5.1.2e) /... van het aanleggen van een wallichaam hier (landschappelijk)
- bouw hekwerk: dieper dan 30 cm? zie dubbelbestemming Leiding-Riool: het uitvoeren van graafwerkzaamheden dieper dan 30 cm; het in de grond drijven van voorwerpen dieper dan 30 cm; aanlegvergunning nodig in de strook aan de (5.1.2e
- ...