

Kladblok tekst website na toevoeging stukken ontwerpbesluit

Aanvraag omgevingsvergunning AZC

Aanvraag en procedure

Op 15 februari is de aanvraag omgevingsvergunning voor het toekomstige asielzoekerscentrum aan de Gravendijk 6 in Albergen ('t Elshuys) officieel bij de gemeente ingediend door het COA. De vergunning is aangevraagd voor 5 jaar. Het gaat om één aanvraag voor drie vergunningplichtige activiteiten (strijdig gebruik, bouw, brandveilig gebruik).

Omdat de activiteit brandveilig gebruik onderdeel uitmaakt van de aanvraag is de uitgebreide voorbereidingsprocedure de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) van toepassing. Bij de uitgebreide procedure beslist de gemeente binnen 6 maanden na een aanvraag. Tijdens de procedure wordt een ontwerpbesluit gepubliceerd en ter inzage gelegd. Iedereen kan zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren brengen. Daarna wordt een besluit genomen. De beantwoording van de zienswijzen maakt onderdeel uit van het besluit.

Planning AZC Albergen op hoofdlijnen

Periode / Datum	Processtap
30 augustus t/m 10 oktober 2023	Ontwerpbesluit 6 weken ter inzage
Medio oktober t/m medio december 2023	Beoordeling eventueel binnengekomen zienswijzen en opstellen besluit
Medio december 2023 t/m begin januari 2024	Bestuurlijke besluitvorming
Begin januari t/m medio februari 2024	Beroepstermijn van 6 weken
Begin maart 2024	Bij schorsingsverzoek volgt zitting voorzieningenrechter
Medio maart 2024	Uitspraak voorzieningenrechter
Medio maart 2024	Komst eerste asielzoekers
Medio maart 2024 medio mei 2024	Afronden werkzaamheden AZC

Eind mei 2024

AZC Volledig gereed en in werking

2024-2025

Eventuele beroepsprocedures rechtbank en Afdeling Bestuursrechtspraak Raad van State

Documenten ontwerpbesluit omgevingsvergunning

Het ontwerpbesluit wordt van 30 augustus tot **en met** 10 oktober 2023 ter inzage gelegd.

- *Hier de 28 nieuwe documenten plaatsen*
- ...

Aanvullende documenten aanvraag omgevingsvergunning

De vergunningaanvraag is op 21 juni 2023 door het COA aangevuld met de volgende stukken:

- [Doorsnede COA Albergen](#)
- [Albergen 2e verdieping gebruiksvergunning](#)
- [Albergen kelder gebruiksvergunning](#)
- [Albergen 1e verdieping gebruiksvergunning](#)
- [Albergen begane grond gebruiksvergunning](#)
- [Programma van Eisen brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie COA](#)
- [Brandveiligheid inspectie brandweer Twente](#)
- [Brandveiligheid inspectie bijlage 1](#)
- [Brandveiligheid inspectie bijlage 2](#)
- [Beantwoording vragen t.a.v. bouwbesluit uit brief gemeente Tubbergen d.d. 3 mei 2023 met kenmerk DT-2023-0006403](#)
- [Albergen 2e verdieping bouwkundige plattegrond \(nieuwe situatie\)](#)
- [Albergen 2e verdieping bouwkundige plattegrond \(bestaande situatie\)](#)
- [Albergen kelder bouwkundige plattegrond \(nieuwe situatie\)](#)
- [Albergen kelder bouwkundige plattegrond \(bestaande situatie\)](#)
- [Albergen 1e verdieping bouwkundige plattegrond \(nieuwe situatie\)](#)
- [Albergen 1e verdieping bouwkundige plattegrond \(bestaande situatie\)](#)
- [Albergen begane grond bouwkundige plattegrond \(nieuwe situatie\)](#)
- [Albergen begane grond bouwkundige plattegrond \(bestaande situatie\)](#)

- [Brandwerende voorzieningen rapportage offerte deel 1](#)
- [Brandwerende voorzieningen rapportage offerte deel 2](#)
- [Advies woning wet geluidhinder](#)
- [COA - hotel 't Elshuys Albergen brandbeveiligingsconcept](#)
- [Technisch inspectierapport installaties](#)

Documenten procedure omgevingsvergunning

- [Brief 3 mei 2023: Indienen aanvullende gegevens en planaanpassing](#)
- [Stukken 15 februari 2023: aanvraag omgevingsvergunning \(één scan van 17 documenten\)](#)