

To: 5.1.2e 5.1.2e @noaberkracht.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Thur 10/12/2023 1:46:16 PM
Subject: RE: Adviesaanvraag ten behoeve van de aanvraag Vergunningaanvraag afzuiginstallatie 5.1.2e is ingediend
Received: Thur 10/12/2023 1:46:30 PM

5.1.2e

Het mooiste was natuurlijk geweest wanneer we vooraf een gesprek met de aanvrager zouden hebben gehad hoe ze de afvoerpijpen tbv de afzuiginstallatie het beste zouden kunnen vormgeven.

Maar ervan uitgaande dat de pijpen voldoen aan het bestemmingsplan en het op deze wijze kan, gaat onze welstandsbeoordeling verder over de uitstraling. Op dat onderdeel klopt jouw analyse.

De welstandscriteria hier zijn:

- *Het materiaal draagt bij aan een natuurlijke uitstraling (voldoende structuur, niet glimmend) en het kleurgebruik sluit aan op het kleurenpalet van de omgeving (donkere tinten).*
- *Situering, vorm, detaillering, kleur en materiaalgebruik moeten reageren op de locatie ter plekke en de bijbehorende landschappelijke en bebouwingsstructuur.*

In deze context is ons advies inderdaad om de afvoerpijpen in een donkere tint uit te voeren. Mat zwart zou een goede keuze zijn. Ze zijn dan ingetogener qua uitstraling en minder opvallend.

Zal ik een advies maken, of wil je het gesprek eerst afwachten?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e



Het Oversticht

Aan de Stadsmuur 79-83 | Postbus 531 | 8000 AM Zwolle

06- 5.1.2e | 038-4213257

5.1.2e @hetoversticht.nl | www.hetoversticht.nl



Van: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Verzonden: woensdag 11 oktober 2023 17:23

Aan: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@hetoversticht.nl>

Onderwerp: RE: Adviesaanvraag ten behoeve van de aanvraag Vergunningaanvraag afzuiginstallatie - 5.1.2e is ingediend

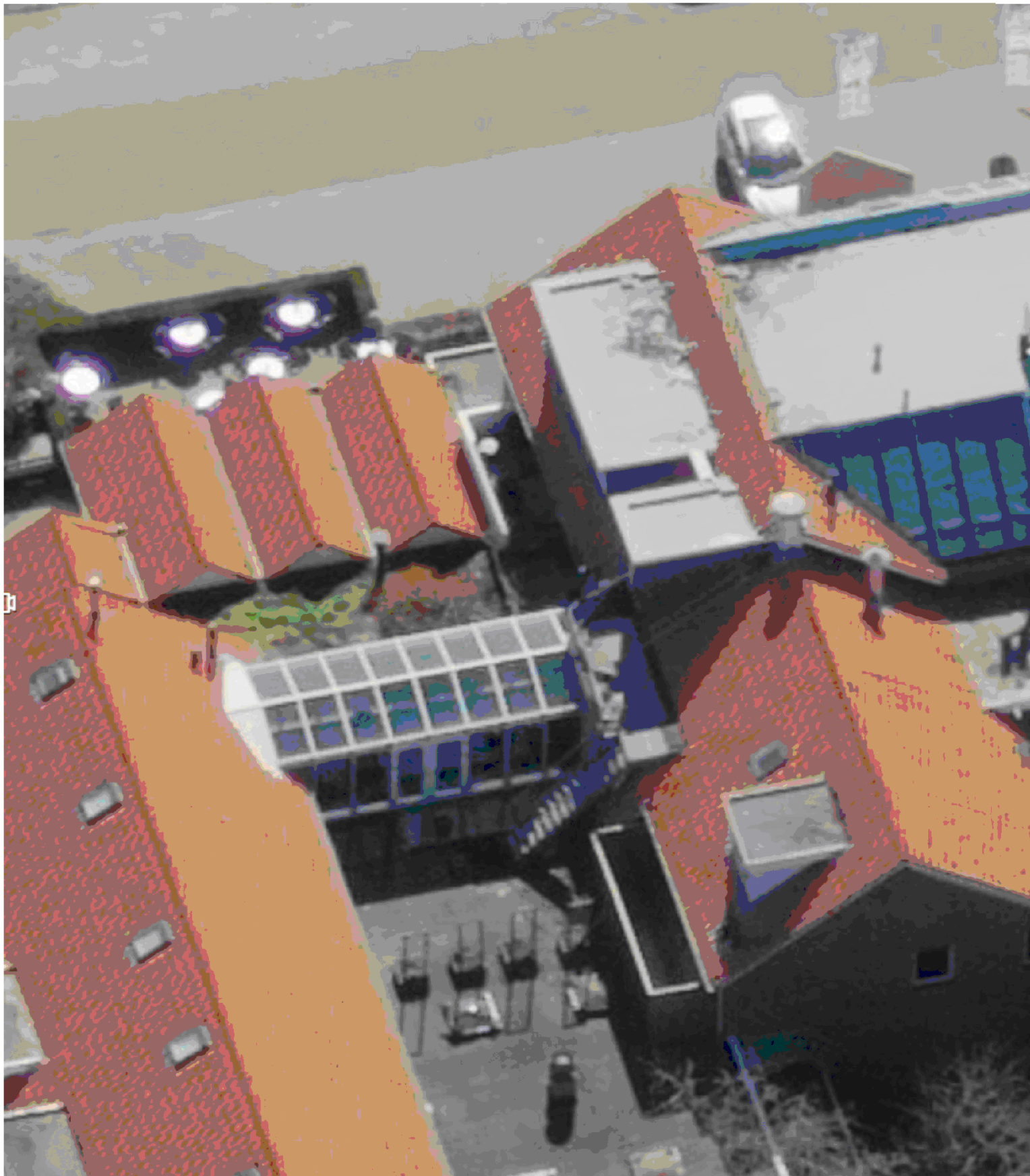
Dag 5.1.2e

Foto's geven de nieuwe situatie weer en niet de bestaande. Ik heb een foto (hieronder) bijgevoegd van de situatie 2022.

Als ik jouw advies in het mailbericht afpel dan moet de afzuiginstallatie in zwart mat worden uitgevoerd. Klopt dit ✖ dan kan ik dit aspect vrijdag meenemen in het overleg.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
5.1.2e



Van: Nijhuis, Endrie <5.1.2e@hetoversticht.nl>

Verzonden: woensdag 11 oktober 2023 17:16

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Onderwerp: RE: Adviesaanvraag ten behoeve van de aanvraag Vergunningaanvraag afzuiginstallatie - 5.1.2e is ingediend
5.1.2e

Algemeen kun je zeggen: de afzuiginstallatie hoort bij de functie, dus dat is nou eenmaal een noodzakelijk kwaad wat hierbij hoort. Maar probeer deze zo goed mogelijk te integreren (zoveel mogelijk binnendoor en/of de contouren van het gebouw volgende) en de

uitstraling zo bescheiden mogelijk te houden, bv door ze mat-zwart uit te voeren.

Ik heb echter nog wel wat moeite om aan de hand van de beschikbare informatie precies te kunnen beoordelen wat hier precies de wijziging is en hoe het er dan uit zal zien (o.a geen info op de kleur- en materialenstaat).

Op foto 3 staan 2 bestaande pijpen die veel overeen lijken te komen met de nieuwe situatie. In hoeverre zijn die vergund en waar is precies af te lezen wat de wijzigingen zijn?

Als deze bestaande pijpen vergund zijn en het is een vergelijkbare vervanging dan is er welstandstechnisch niet zo veel aan de hand, dan is het immers al zo.

Voor een goede beoordeling moet ik wat beter in beeld hebben wat de bestaande situatie is en wat de nieuwe.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e



Het Oversticht

Aan de Stadsmuur 79-83 | Postbus 531 | 8000 AM Zwolle

5.1.2e | 038-4213257

5.1.2e | @hetoversticht.nl | www.hetoversticht.nl



Van: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Verzonden: woensdag 11 oktober 2023 16:22

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@hetoversticht.nl>

Onderwerp: FW: Adviesaanvraag ten behoeve van de aanvraag Vergunningaanvraag afzuiginstallatie - 5.1.2e is ingediend

Urgentie: Hoog

Dag 5.1.2e

A.s. vrijdag is er weer een overleg met de COA over alle vergunningsaanvragen, waaronder de onderstaande....

Kun jij mij aangeven wat het advies voor de afzuiginstallatie inhoudt?

5.1.2e

Van: LVO <5.1.2e@omgevingsloket.nl>

Verzonden: maandag 2 oktober 2023 14:46

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Onderwerp: Adviesaanvraag ten behoeve van de aanvraag Vergunningaanvraag afzuiginstallatie - 5.1.2e is ingediend

Geachte meneer, mevrouw,

De adviesaanvraag die u heeft gedaan voor aanvraag Vergunningaanvraag afzuiginstallatie - 5.1.2e is ingediend bij WR Het Oversticht. De adviesorganisatie krijgt inzage in de aanvraag en kan een advies aan het dossier toevoegen.

In de toelichting bij de adviesaanvraag heeft u het volgende ingevuld:

Locatie: Gravendijk 6 te Albergen

Zaaktype: reguliere aanvraag

Omschrijving aanvraag: het aanbrengen van een afvoerpijp

Bouwkosten: 27.5000,= euro

Omgevingscriteria: buitengebied (basismiveau)

Ontwerper: Witteveen/ Bos

Opdrachtgever: COA

Olo-registratie: 5.1.2e

Opmerking:

Behandeld door:

Met vriendelijke groet,

Omgevingsloket online

De aanvraaggegevens

Naam: Vergunningaanvraag afzuiginstallatie

Aanvraagnummer:

Type: Omgevingsvergunning / melding

Werkzaamheid: Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Referentiecode aanvrager:

Datum indiening: 27-06-2023

Bevoegd gezag:

Referentiecode bevoegd gezag:

Verplichtingtype: Vergunningsplicht

Soort procedure: regulier (onder voorbehoud)

[Bekijk de aanvraag](#)

Let op: deze e-mail is automatisch verstuurd. U kunt er niet op antwoorden.