

To: [5.1.2e]@noaberkracht.nl]
From: [5.1.2e]
Sent: Mon 9/18/2023 10:54:30 AM
Subject: FW: Rapport brandveiligheid realisatie 03 08 2023
Received: Mon 9/18/2023 10:54:32 AM
[BkiP-Brandcompartimentering-door-\[5.1.2e\].pdf](#)

Ter kennisname

Van: [5.1.2e]

Verzonden: donderdag 14 september 2023 14:45

Aan: [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>; Asielzoekers Tubbergen <[5.1.2e]@tubbergen.nl>

CC: [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>; [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>

Onderwerp: RE: Rapport brandveiligheid realisatie 03 08 2023

Hoi [5.1.2e]

[5.1.2e] en ik hebben naar jouw vraag gekeken (zonder het rapport uitgebreid te bestuderen). Wij vonden bijgaand artikel (zie p15-16, onder het kopje 'Wat is verandering van brandcompartimentering?') en een antwoord op een vraag aan de bouwhelpdesk (<https://www.helpdeskbouwregels.nl/vraag/751>). De helpdesk is van mening dat met onderdeel b wordt bedoeld: 'een verandering in de indeling of de omvang van de brandcompartimentering. Er staat nadrukkelijk niet dat het gaat om een verandering in de brandscheiding. Dus als er slechts een activiteit ter verandering of verbetering van een bestaande brandscheiding wordt uitgevoerd is dit een vergunningvrije activiteit.' Dit lijkt ons geen verkeerde uitleg.

Als het COA een beroep doet op art. 3, lid 8, onder b, Bijlage II Bor, dan is van belang dat dat artikel alleen gaat over de activiteit bouwen. Voor de gebruiksactiviteit moeten ze nog steeds beducht zijn op strijd met het bestemmingsplan (i.v.m. de horecabestemming). Zolang 't Elshuys nog niet als AZC in gebruik is genomen en de werkzaamheden ook van nut zouden kunnen zijn in het kader van de horecabestemming, lijkt er vooralsnog geen strijd met het bestemmingsplan.

De minst risicovolle weg voor het COA zou zijn om te wachten tot de vergunning is verleend (en onherroepelijk is). Tot die tijd bouwen ze op eigen risico.

Heb je hier even voldoende aan? Anders even bellen stel ik voor.

m.vr.gr.,

[5.1.2e]

Van: [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>

Verzonden: woensdag 13 september 2023 13:47

Aan: [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>; Asielzoekers Tubbergen <[5.1.2e]@tubbergen.nl>

CC: [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>

Onderwerp: RE: Rapport brandveiligheid realisatie 03 08 2023

Dag [5.1.2e]

Het gaat om het rapport in de bijlage.

Wat [5.1.2e] hier vraag is het aanpassen van 20 minuten brandwerende scheidingen naar 30/60 minuten brandwerend scheidingen. Dit lijkt mij geen aanpassingen van het brandcompartiment (kleiner/groter maken).

Artikel 8 uit de Bor bijlage 2 zegt dit:

8. een verandering van een bouwwerk, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:

- a. geen verandering van de draagconstructie,
- b. geen verandering van de brandcompartimentering of beschermde subbrandcompartimentering,
- c. geen uitbreiding van de bebouwde oppervlakte, en
- d. geen uitbreiding van het bouwvolume.

Vanuit gaande dat het aanpassen brandscheidingen geen verandering van de brandcompartimentering is, zijn dit vergunningvrije werkzaamheden.

Kijk ik hier goed naar [5.1.2e]??

Groeten,

[5.1.2e]

Van: [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>

Verzonden: woensdag 13 september 2023 13:36

Aan: Asielzoekers Tubbergen <[5.1.2e]@tubbergen.nl>

CC: [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>; [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>

Onderwerp: RE: Rapport brandveiligheid realisatie 03 08 2023

Hoi [5.1.2e]

In eerste instantie stel ik voor om dit te laten lopen via 'de lijn', dat wil zeggen via handhaving. Als handhaving ondersteuning van ons nodig heeft dan horen we dat wel via hen wel.

Sowieso kan ik niet zo veel met een dergelijk verzoek. Ik ken het rapport van de brandweer niet en weet niet wat de

werkzaamheden precies gaan inhouden.

Groet,

5.1.2e

Van: Asielzoekers Tubbergen <5.1.2e@tubbergen.nl>

Verzonden: woensdag 13 september 2023 12:00

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Onderwerp: FW: Rapport brandveiligheid realisatie 03 08 2023

Urgentie: Hoog

Dag 5.1.2e

Nog een verzoek in lijn met de vorige mail. Zou je ook op onderstaande voor 5.1.2e en mij een reactie willen formuleren? Zetten we die ook door aan Iwan vanuit de asiel mailbox. Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 1.2e

5.1.2e



De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.

Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.

Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp
T. 0541 854 100 | F. 0541 854 320
info@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl
@Dinkellandinfo

Gemeente Tubbergen
Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen
T. 0546 628 000 | F. 0546 628 111
gemeente@tubbergen.nl
www.tubbergen.nl
@Gem_Tubbergen

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp
info@noaberkracht.nl

Van: 5.1.2e <5.1.2e@coa.nl>

Verzonden: dinsdag 12 september 2023 12:14

Aan: Asielzoekers Tubbergen <5.1.2e@tubbergen.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@coa.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@coa.nl>; 5.1.2e

<5.1.2e@coa.nl>

Onderwerp: Rapport brandveiligheid realisatie 03 08 2023

Goedemiddag Tubbergen,

Op 3-8-2023 heeft de brandweer samen met handhaving een ronde gemaakt en daarvan een rapport opgesteld.(brandveiligheid realisatie van d.d. 03-08-2023).

In de rapportage staan een aantal werkzaamheden die we moeten uitvoeren t.a.v. Brandveiligheid.

Grotendeels zijn het werkzaamheden aan bestaande brandscheidingen, die van 20 min naar 30 of zelfs 60 min, brandwerendheid gebracht moeten worden.

Ik wil deze werkzaamheden oppakken met de aannemer maar moet wel even de goedkeuring hebben dat dit mag omdat het verbetering betreft van de bestaande brandscheidingen en we dus (nog) niets doen met het realiseren van nieuwe compartimenten e.d.(vergunningsplichtig).

Dus graag akkoord hierop en wellicht dat de brandweer en handhaving een deze dagen een afspraak kunnen inplannen met ondergetekende en de aannemer om de werkzaamheden door te lopen wat wel of niet zou mogen.

Alvast bedankt voor uw bericht.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Regio Oost

Unit: Vastgoed & Facilitair

Afdeling: Vastgoedexploitatie

Tel: 5.1.2e



Lokatie's in beheer:

- Azc Almelo

- Azc Hoogeveen

- Htl Hoogeveen

- Azc Schalkhaar
- Ibo Schalkhaar
- Avo Hengelo
- Satelliet lokatie Albergen
- Satelliet lokatie Roskamp te Loozen.
- AMV lokatie Wierden
- Noodopvang Enschede (Vliegbasis Twente)

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.
