

Verslag d.d. 11-08-2023
XXLNC (5.1.2e)
Gemeente (5.1.2e)

- **Bezwaren: in 4WOZ:** voor Dinkelland is 34 % afgerond en voor Tubbergen 21 %. Omdat er aanpassingen waren in de sjablonen heeft de aanlevering even op een lager pitje gestaan. Deze week komen er hopelijk weer de afgesproken 80 binnen en de weken volgend wordt dit aantal zeker gehaald. De laatste aanpassingen in de sjablonen moeten nog besproken worden met (5.1.2e) hij is volgende week terug van vakantie.
- **NCNP: XXLNC** is bezig met de missende hoorzittingen, o.a. van JUIST.
- **Afhandeling bezwaren:** objecten die bij elkaar horen gelijktijdig oppakken. Voorbeeld huisnummer (5.1.2e) (5.1.2e) gaat dit bespreken met (5.1.2e)
- **Bezwaren AZC:** duidelijk besproken dat XXLNC achter hun uitspraak moeten staan. (5.1.2e) zorgt ervoor dat de eerste uitspraken gecontroleerd worden door de taxateurs die beroepen afhandelen.
- **Herwaardering:** Het streven is nog steeds om 1 oktober de herwaardering op te leveren. Dit zal weer gaan per objectsoorten categorie. De Q1 is verwerkt in de herwaardering.
- **IWOZ:** (5.1.2e) gaat het weer oppakken tot nu toe is half 2022 en tot juli 2023 ingelezen. Als het goed is zou je de vraagprijzen in ieder tijdvak moeten kunnen zien. Dus tijdvak 2024 moet je bij het object de vraagprijzen van 2022 ook zien.
- **Blokkadelijst:** Dinkelland is helemaal afgerond. Voor Tubbergen staan er nog 20 stuks open, een aantal wacht nog op antwoord van de gemeente. (5.1.2e) stuurt de lijst naar (5.1.2e)
- **Verwijderen BTW bij incourant:** bespreken met (5.1.2e).
- **Vragen voor de waarderingskamer:** (5.1.2e) zorgt dat de antwoorden aan (5.1.2e) worden geleverd. (5.1.2e) zorgt voor de capitalisatiefactoren/functionele correcties. Antwoorden zijn inmiddels binnen.
- **Verweerschrift:** di 12 september ligt deze bij (5.1.2e)
 - Doordat de objecten waar het betrekking op had/heeft in de verkeerde bak zat is hier veel misgegaan. (5.1.2e) heeft zaken gecontroleerd en gezorgd dat diverse zaken nu juist staan zodat deze “vervelende” situatie niet meer voor mag komen.
- **Overleg de komende weken:** maandagmorgen 10.00 uur