

To: 5.1.2e 5.1.2e @noaberkracht.nl]
Cc: 5.1.2e 5.1.2e @noaberkracht.nl]; 5.1.2e 5.1.2e @noaberkracht.nl]; 5.1.2e
5.1 5.1.2e @noaberkracht.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Mon 8/21/2023 11:33:16 AM
Subject: RE: Persvragen bouwstop azc Albergen
Received: Mon 8/21/2023 11:33:17 AM

Hallo 5.1.2e

Hieronder in rood de antwoorden op de vragen.

1. Hoe vaak heeft de gemeente intussen - sinds de aanwijzing vorig jaar - een bouwstop opgelegd aan het COA inzake het azc Albergen?
Er zijn 3 bouwstops opgelegd.
2. Om wat voor overtredingen ging het daarbij?
 1. Bouwstop elektriciteitsaansluiting (25 juli 2023): aanvang werkzaamheden voordat omgevingsvergunning onherroepelijk was.
 2. Bouwstop afzuiginstallatie (2 juni 2023): aanvang werkzaamheden aan de afzuiginstallatie zonder toereikende omgevingsvergunning.
 3. Bouwstop brandscheiding (24 november 2022): wijziging brandcompartimentering zonder toereikende omgevingsvergunning.
3. Wanneer was de laatste overtreding geconstateerd waarbij de gemeente ingreep?
 - Verzwaring elektriciteitsnetwerk: Op 25 juli 2023 zijn de werkzaamheden stilgelegd.
 - Slopen in strijd met het Bouwbesluit: Op 17 augustus 2023 is daarom een nieuwe last onder dwangsom ter voorkoming van herhaling van de overtreding opgelegd omdat de eerdere dwangsom is uitgewerkt.
4. De gemeente heeft een dwangsom van 30.000 euro opgelegd, begrijp ik. Een hogere dwangsom dan normaal, waarom is dat?
Het opleggen van een last onder dwangsom heeft ten doel de overtreder te bewegen tot naleving van de voor hem geldende regels. Van de dwangsom moet een zodanige prikkel uitgaan, dat de opgelegde last wordt uitgevoerd zonder dat een dwangsom wordt verbeurd. Tijdens een gehouden controle op 24 juli 2023 is echter gebleken dat niet voldaan was aan de eerder opgelegde last onder dwangsom waardoor die dwangsom is verbeurd. Het college heeft er daarom voor gekozen om een nieuwe hogere dwangsom op te leggen.
5. Als het COA opnieuw in overtreding gaat, moet het dan die dwangsom betalen?
Ja, dan moet het COA ook die dwangsom betalen.

Mocht je nog vragen hebben, dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.
Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5.1 Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp
T. 0541 5.1.2e F. 0541 5.1.2e
info@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl
@Dinkellandinfo

Gemeente Tubbergen
Raadhuisplein 1 Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen
T. 0546 5.1.2e F. 0546 5.1.2e
5.1.2e @tubbergen.nl
www.tubbergen.nl
@Gem_Tubbergen

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp
info@noaberkracht.nl

Van: 5.1.2e @noaberkracht.nl>

Verzonden: maandag 21 augustus 2023 09:01

Aan: 5.1.2e 5.1.2e @noaberkracht.nl>; 5.1.2e 5.1.2e @noaberkracht.nl>; 5.1.2e

< 5.1.2e @noaberkracht.nl>; 5.1.2e 5.1.2e @noaberkracht.nl>; 5.1.2e 5.1.2e @noaberkracht.nl>;

5.1.2e 5.1.2e @noaberkracht.nl>

Onderwerp: FW: Persvragen bouwstop azc Albergen

Urgentie: Hoog
Goedemorgen allen,
Zie hieronder.
In verband met de vakantie van [5.1.2e] mail ik jullie allemaal.
Kan hier zo snel mogelijk op worden gereageerd naar mij toe?
Bedankt!
Groetjes [5.1.2e]

Van: [5.1.2e] <[5.1.2e]@Futurecommunication.nl>
Verzonden: maandag 21 augustus 2023 08:56
Aan: Bekhuis, Ursula <[5.1.2e]@tubbergen.nl>; [5.1.2e] [5.1.2e]@noaberkracht.nl>
Onderwerp: FW: Persvragen bouwstop azc Albergen

Komt zojuist een vraag binnen van RTV Oost.
@[5.1.2e] kun jij dit (laten)uitzoeken/achterhalen? Nu zijn de gevelplanken van het schuurtje weer gesloopt blijkbaar....
Maar zie ook de andere vragen.
Bel je straks sowieso nog even!
Groet,
[5.1.2e]

Van: [5.1.2e] [5.1.2e]@rtvoost.nl>
Verzonden: maandag 21 augustus 2023 08:52
Aan: [5.1.2e] <[5.1.2e]@Futurecommunication.nl>
Onderwerp: Persvragen bouwstop azc Albergen

Beste [5.1.2e],
De gemeente Tubbergen heeft het COA al meerdere keren een bouwstop opgelegd inzake het azc aan de Gravendijk in Albergen.
Ik kreeg een tip dat het COA opnieuw in overtreding is geweest. De gevelplanken van het schuurtje zouden zijn gesloopt en daar zou geen sloopmelding van zijn gedaan. Ook zou er geen asbestinventarisatierapport zijn overlegd.

Ik ben de chronologie even kwijt, maar ik begrijp dat er op 17 juli een last ter voorkoming van herhaling is opgelegd en dat daar op 24 juli geen gehoor aan is gegeven. Het COA zou niet gereageerd hebben op correspondentie vanuit de gemeente. Een aantal vragen ter verduidelijking:

1. Hoe vaak heeft de gemeente intussen - sinds de aanwijzing vorig jaar - een bouwstop opgelegd aan het COA inzake het azc Albergen?
2. Om wat voor overtredingen ging het daarbij?
3. Wanneer was de laatste overtreding geconstateerd waarbij de gemeente ingreep?
4. De gemeente heeft een dwangsom van 30.000 euro opgelegd, begrijp ik. Een hogere dwangsom dan normaal, waarom is dat?
5. Als het COA opnieuw in overtreding gaat, moet het dan die dwangsom betalen?

Lukt het om vandaag (liefst voor 17u) een reactie te krijgen?

Dankjewel,
groet [5.1.2e]
Met vriendelijke groet,

[5.1.2e]

[5.1.2e]@rtvoost.nl

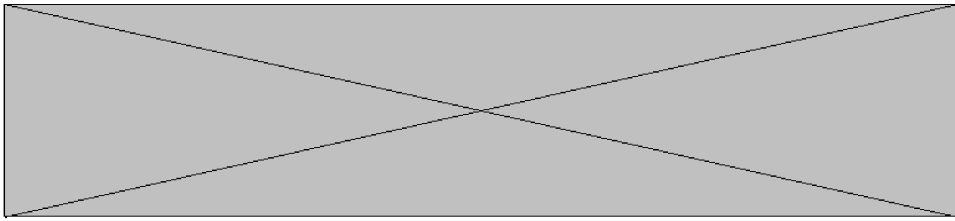
RTV Oost

Hazenweg 25 - 7556 BM Hengelo

074 - [5.1.2e]

www.rtvoost.nl

[5.1.2e]@rtvoost.nl

 [@rtvoost](#) youtube.com/RTVOost facebook.com/rtvoost

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en is vertrouwelijk van aard, tenzij expliciet anders is aangegeven. Het is niet toegestaan dit bericht te verstrekken aan derden zonder voorafgaande toestemming. Gezien de aard van Internet kan niet worden ingestaan voor een juiste, volledige en tijdige bezorging van dit bericht.