

5.1.2e

Van:

5.1.2e

Verzonden:

donderdag 7 juli 2022 12:05

Aan:

5.1.2e

CC:

5.1.2e

Onderwerp:

RE: Interesse Zorghuis Twente

Dankje 5.1.2e ik krijg je telefonisch niet te pakken nu.
Maar kan ik ervan uitgaan dat je agenda bij is? Kan ik donderdag ook evt s middags iets inplannen of vrijdag?

5.1.2e

5.1.2e

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen

Telefoon:

5.1.2e

Werkdagen:

5.1.2e

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.
Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp
T. 0546 5.1.2e F. 5.1.2e
5.1.2e@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl

Gemeente Tubbergen
Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen
T. 0546 5.1.2e F. 0546 5.1.2e
5.1.2e@tubbergen.nl
www.tubbergen.nl

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp

Van:

5.1.2e@noaberkracht.nl>

Verzonden:

donderdag 7 juli 2022 11:51

Aan:

5.1.2e@noaberkracht.nl>

CC:

5.1.2e@noaberkracht.nl>

Onderwerp:

RE: Interesse Zorghuis Twente

Hoi 5.1.2e

Een woonzorg accommodatie zal afhankelijk van behoefte en omgeving wellicht mogelijk zijn.
Omdat er echt gekeken moet worden naar de locatie, omliggende bestemmingen en wat precies de vraag is, is het het handigst als ze een principeverzoek indienen voor deze aanvraag.

- Ik kan er al wel een aantal dingen over zeggen:
- Als het om 24-uurszorg gaat is uitbreiding van de bebouwing en/of de bestemming mogelijk omdat dit niet onder regulier wonen valt, hiervoor zal wel elders gesloopt moeten worden of een KGO-investering worden gevraagd. Er zitten tevens wat andere voorwaarden aan vast maar dat is niet handig via de mail
 - Wanneer er sprake is van dagopvang o.i.d. is geen uitbreiding mogelijk (de voorwaarden voor beide weten jullie beter dan ik denk ik)
 - De combinatie hotel/zorg is niet heel helder in wat voor constructie dit precies betreft en er zal onderzocht moeten worden of dit mogelijk is
 - Verder zal middels eerder genoemd principeverzoek gekeken moeten worden of de locatie zich leent voor een dergelijke ontwikkeling m.b.t. o.a. milieuzonering, omvang, behoefte, bestemmingsplannen en andere relevante beleidsstukken

Als je mij uitnodigt kan ik donderdag ochtend wel aanschuiven bij het gesprek om het e.e.a. toe te lichten.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Uw tuin klimaatadaptief maken? www.groenblauwtwente.nl

5.1.2e

5.1.2e

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.
Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland Nicolaasplein 5 Postbus 11 7590 AA Denekamp T. 0541 5.1.2e F. 5.1.2e info@dinkelland.nl www.dinkelland.nl @Dinkellandinfo	Gemeente Tubbergen Raadhuisplein 1 Postbus 30 7650 AA Tubbergen T. 0546 5.1.2e F. 5.1.2e gemeente@tubbergen.nl www.tubbergen.nl @Gem_Tubbergen	Noaberkracht Dinkelland Tubbergen Postbus 21 7590 AA Denekamp info@noaberkracht.nl
---	--	--

Van: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>
Verzonden: dinsdag 5 juli 2022 12:17
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>
CC: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>
Onderwerp: Interesse Zorghuis 5.1.2e

5.1.2e

Ik heb de heer 5.1.2e gebeld n.a.v. zijn vraag om een gesprek met Hilde Berning. Hij wil graag oriënterend contact met de gemeente omdat hij een woonzorginitiatief overweegt in Tubbergen.

Zijn hoofdvraag: passen mijn plannen binnen het gemeentelijk beleid (anders hoeft hij er ook niet meer verder)?

Contactgegevens:

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e mijn aantekeningen van (de voorbereiding van) het telefoongesprek:

- Hij runt Zorghuis Twente met drie vestigingen:
Denekamp – De Huiskamer (ca. 13-15 bewoners)
Haaksbergen – Scholtenhagen (ca. 26 bewoners)
Goor – Huize Scherpenzeel (ca. 18-22 bewoners)
- Is dus al gecontracteerd door Menzis/zorgkantoor. HKZ-certificering. Lid van de coöperatie Boer en Zorg.
- Aanbod: wonen met zorg, dagopvang, tijdelijke logeeropvang, zorgprofiel VV5 of hoger
- In Tubbergen staat een voormalig hotel te koop aan de rand van het dorp. Zit nu horecabestemming op. Daar heeft hij interesse in. Is geschikt voor bewoning en hij zou daar zorg aan ouderen willen leveren. Zijn idee:

- Deel hotelfunctie behouden
- Deel ouderenwoningen (ca. 19 bewoners)
- Vijf aanleunwoningen / 55+ woningen
- Locatie (vertrouwelijk!): het Elshuis Albergen.
- Zijn belangrijkste vraag is dus: past zijn idee in ons gemeentelijk beleid?

Ik heb gezegd dat ik ga kijken of we in de week van 11 juli een moment kunnen vinden om een oriënterend gesprek met hem te voeren (5.1.2e). Maar als dat niet lukt, dat het wat later wordt.

- 5.1.2e
1. Kunnen jullie op voorhand al wat zeggen over deze locatie en of het überhaupt zinvol is een gesprek in te plannen qua mogelijkheden daar?
 2. Zo ja, hebben (wie van) jullie nog ruimte in de agenda volgende week? Ik zou do of vr nog kunnen.
 3. Afhankelijk van jullie reactie, zal ik even weer aan hem terugkoppelen of/hoe verder.

Hoor het graag!

5.1.2e

5.1.2e

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen

Telefoon: 5.1.2e
Werkdagen: 5.1.2e

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.
Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp
T. 0541 854 100 | F. 5.1.2e
5.1.2e@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl

Gemeente Tubbergen
Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen
T. 0546 628 000 | F. 0546 628 111
5.1.2e@tubbergen.nl
www.tubbergen.nl

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp

Van: 5.1.2e @noaberkracht.nl>
Verzonden: woensdag 22 juni 2022 16:37
Aan: 5.1.2e @noaberkracht.nl>; 5.1.2e @noaberkracht.nl>
Onderwerp: RE: Zorghuis Twente

Hoi 5.1.2e

Zegt mij ook niets. Heb het 5.1.2e en 5.1.2e nog even gevraagd omdat zij ook wel een aantal recente gesprekken hebben gehad mbt zorg. Maar die zegt het ook niets helaas.

Groet,
5.1.2e

Van: 5.1.2e @noaberkracht.nl>
Verzonden: woensdag 22 juni 2022 16:21
Aan: 5.1.2e @noaberkracht.nl>; 5.1.2e @noaberkracht.nl>
Onderwerp: FW: Zorghuis Twente

Hi,

Zie onderstaande korte mailwisseling. 5.1.2e van Zorghuis Twente wil een gesprek met Hilde.
Zegt jullie dit iets? Er zou eerder contact zijn geweest (mogelijk ook met jullie?)

Hoor het graag!

Grt,

5.1.2e

5.1.2e

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen

Telefoon: 5.1.2e
Werkdagen: 5.1.2e

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.
Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp

T. 0541 5.1.2e | F. 5.1.2e

5.1.2e@dinkelland.nl

www.dinkelland.nl

Gemeente Tubbergen

Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen

T. 0546 5.1.2e | F. 0546 5.1.2e

5.1.2e@tubbergen.nl

www.tubbergen.nl

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen

Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp

Van: 5.1.2e
Verzonden: woensdag 22 juni 2022 16:15
Aan: 5.1.2e @noaberkracht.nl>
Onderwerp: RE: Zorghuis Twente

Doe ik

5.1.2e

5.1.2e

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen

Telefoon: 5.1.2e
Werkdagen: 5.1.2e

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.
Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp

T. 0541 5.1.2e | F. 5.1.2e

5.1.2e@dinkelland.nl

www.dinkelland.nl

Gemeente Tubbergen

Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen

T. 0546 5.1.2e | F. 0546 5.1.2e

5.1.2e@tubbergen.nl

www.tubbergen.nl

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen

Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp

Van: 5.1.2e @noaberkracht.nl>
Verzonden: woensdag 22 juni 2022 16:13
Aan: 5.1.2e @noaberkracht.nl>
Onderwerp: RE: Zorghuis Twente

Check trouwens voor de zekerheid ook even 5.1.2e en 5.1.2e Mogelijk zegt het hun iets?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Tel. 5.1.2e



De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.
Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.

Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp
T. 0541 5.1.2e | F. 5.1.2e
info@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl
@Dinkellandinfo

Gemeente Tubbergen
Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen
T. 0546 5.1.2e | F. 5.1.2e
info@tubbergen.nl
www.tubbergen.nl
@Gem_Tubbergen

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp
info@noaberkracht.nl

Van: 5.1.2e @noaberkracht.nl>
Verzonden: woensdag 22 juni 2022 16:11
Aan: 5.1.2e @noaberkracht.nl>; 5.1.2e @noaberkracht.nl>
Onderwerp: RE: Zorghuis Twente

5.1.2e net 5.1.2e aan de lijn gehad. Naam zegt haar zo ook niets. Voorstel eerst ambtelijk contact. Eens?

5.1.2e

5.1.2e

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen

Telefoon: 5.1.2e

Werkdagen: 5.1.2e

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.
Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp
T. 0541 5.1.2e | F. 5.1.2e
info@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl

Gemeente Tubbergen
Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen
T. 0546 628 000 | F. 0546 628 111
info@tubbergen.nl
www.tubbergen.nl

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp

Van: 5.1.2e @noaberkracht.nl>
Verzonden: woensdag 22 juni 2022 09:03
Aan: 5.1.2e @noaberkracht.nl>; 5.1.2e @noaberkracht.nl>
Onderwerp: FW: Zorghuis Twente

Hoi 5.1.2e en 5.1.2e

Zie onderstaande. Ik herinner mij dat 5.1.2e eerder contact heeft opgenomen voor een afspraak maar ik kan hier niets over terugvinden.

Kan ik de afspraak plannen? @ 5.1.2e : sluit jij inderdaad aan?

Groet, 5.1.2e

Van: Berning-Everlo, Hilde <5.1.2e@tubbergen.nl>
Verzonden: dinsdag 21 juni 2022 20:11
Aan: 5.1.2e@noaberkracht.nl>
Onderwerp: Re: Zorghuis Twente

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e dat mag. De naam van 5.1.2e het zorghuis zegt me echter even niets.
Ik denk dat 5.1.2e het best aan kan schuiven. Evt even afstemmen met haar 5.1.2e
Groeten Hilde

Op 20 jun. 2022 om 16:03 heeft 5.1.2e@noaberkracht.nl> het volgende geschreven:

Hoi Hilde,

5.1.2e heeft vanochtend weer gebeld. Had je onderstaande mail gezien?

Hoor graag!

Groet, 5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 14 juni 2022 15:13
Aan: Berning-Everlo, Hilde <5.1.2e@tubbergen.nl>
Onderwerp: Zorghuis Twente

Hoi Hilde,

Ik ben gebeld door 5.1.2e, Zorghuis Twente. Hij wil graag een afspraak met jou. Ik kan me herinneren dat hij eerder gebeld heeft en dat dit toen ambtelijk is opgepakt, ik kan hier alleen niets over terugvinden in jou of mijn mailbox.

Kan ik een afspraak plannen? Zo ja, wie wil je hier ambtelijk bij aanwezig?

Hoor het wel!

Groet, 5.1.2e