

To: 5.1.2e 5.1.2e @noaberkracht.nl]

From: 5.1.2e 5.1.2e

Sent: Fri 8/4/2023 7:35:45 AM

Subject: RE: B&W advies vaststellen ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor het realiseren van een opvanglocatie aan de Gravendijk 6 te Albergen.

Received: Fri 8/4/2023 7:35:45 AM

[Kladblok benw voorstel vaststellen ontwerp.docx](#)

Hoi 5.1.2e,

Hierbij mijn opzetje voor het B&W-advies. Ik heb het even in een WORD-document gegoten. Zou je daar nog naar kunnen kijken en mij hierover vóór ca. 10.30uur kunnen bellen? Na 10.45 uur ben ik even weg.

Groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Verzonden: vrijdag 4 augustus 2023 09:06

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Onderwerp: RE: B&W advies vaststellen ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor het realiseren van een opvanglocatie aan de Gravendijk 6 te Albergen.

Dag 5.1.2e,

Net een conceptbesluit gestuurd zonder herstel op het voorschrift 5.1.

In de bijlage het ontwerpbesluit met gewijzigd voorschrift 5.1.

Groet 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Verzonden: vrijdag 4 augustus 2023 08:43

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Onderwerp: FW: B&W advies vaststellen ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor het realiseren van een opvanglocatie aan de Gravendijk 6 te Albergen.

En ik zag bij voorschrift 5.1, lid 3 nog een vreemde formulering staan. "Op de locatie moeten maximaal 165 slaapplekken aanwezig zijn." Dat moeten moet 'mogen' worden. Zou je ook dat nog willen aanpassen.

In een later stadium zal ik het besluit nog wel een keer uitdraaien en zorgvuldig nalezen. Maar als ambtelijk concept is het voorlopig even prima zo. Ik verwacht dat er toch nog wel opmerkingen over de tekst komen van 5.1.2e .2e en of de politiek.

Groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e

Verzonden: vrijdag 4 augustus 2023 08:18

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Onderwerp: RE: B&W advies vaststellen ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor het realiseren van een opvanglocatie aan de Gravendijk 6 te Albergen.

Goedemorgen,

Zie mijn reactie.

Groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Verzonden: donderdag 3 augustus 2023 18:04

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Onderwerp: RE: B&W advies vaststellen ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor het realiseren van een opvanglocatie aan de Gravendijk 6 te Albergen.

Dag 5.1.2e,

Geen probleem, mail het conceptadvies door als je deze klaar hebt. Doe ik.

Ik heb wel het ontwerp volledig bijgewerkt en als bijlage bijgevoegd. De tekstpassages van 5.1.2e heb ik 1 op 1 overgenomen alsmede de aanpassingen op de voorschriften van 5.1.2e.

Bij de uitwerkingen hou ik 3 aandachtspunten over, namelijk:

1. In paragraaf 2.2 blz. 7 wordt in de zinsgedeelte "geconstateerd....veegplan" gesproken over de "locatie en het horecapand" * het lijkt hiermee door de locatie alsof het perceel als locatie een rol gaat spelen met deze vergunning. Is dit juist? Ik zie geen probleem in de formulering. Het gaat om een kruimelgeval voor het gebruik van bouwwerken en het aansluitend terrein (zoals afgebakend in de tekening in de ruimtelijke onderbouwing).
2. De uitwerking van de belangenafweging van blz. 7 heb ik niet opgenomen c.q. aangevuld (zoals afgesproken); Prima.
3. In paragraaf 5.1 heeft 5.1.2e een opmerking gemaakt over "Voorschrift over de samenstelling van de groep?" Ik heb geen

idee wat hij hiermee bedoeld. Of bedoelt hij hiermee de beschrijving van “*minimaal 40 en maximaal 50 statushouder*”? Ja, daar zal hij op doelen. Maar daarover gaan we niet iets opnemen in de voorschriften. Volgens mij is het ruimtelijke niet relevant en het zou weer een extra te handhaven voorschrift opleveren. Haal om die reden ook de door 5.1.2e voorgestelde zin “Van de 150 personen die in de opvanglocatie gehuisvest mogen worden, dienen er minimaal 40 en maximaal 50 statushouder te zijn,” op p3, onder Aanvraag maar weg.

En als je toch aan het weghalen bent, dan stel ik voor dat je bij de bijgevoegde documenten, document 22 weghaalt, het machtigingsformulier. De machtiging speelt geen rol meer nadat de vergunning is verleend. Mee eens?

Ik lees graag jouw advies.

Groet 5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Verzonden: donderdag 3 augustus 2023 16:57

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Onderwerp: B&W advies vaststellen ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor het realiseren van een opvanglocatie aan de Gravendijk 6 te Albergen.

Hoi 5.1.2e,

Er kwam nog weer van alles tussendoor. Ik ga nu koken. Mijn voorzet komt dus later.

Groet,

5.1.2e