

To: [5.1.2e]
From: [5.1.2e]
Sent: Wed 8/2/2023 4:51:14 PM
Subject: RE: concept besluit Gravendijk_bijgewerkt [5.1.2e] 27072023
Received: Wed 8/2/2023 4:51:15 PM
[conceptbesluit Gravendijk_bijgewerkt 02082023.docx](#)

[5.1.2e]

Het besluit is bijgewerkt zoals aangegeven en deze vindt je terug in de bijlage van dit mailbericht (=gelijk aan de versie Pb).
Als er nog wat hersteld moet worden o.i.d. dan hoor ik het wel.

[5.1.2e]

Van: [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>

Verzonden: woensdag 2 augustus 2023 17:11

Aan: [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>

Onderwerp: FW: concept besluit Gravendijk_bijgewerkt [5.1.2e] 27072023

[5.1.2e],

Naast de onderstaande wijzigingen van de voorschriften, had ik nog twee wijzigingen.

Maak van de ondertekening op p5 toch maar B&W zet er nog maar geen namen bij (we weten niet wie er namens B&W gaan tekeningen t.t.v. het besluit). B&W beslist zelf, niet in mandaat.

Burgemeester en wethouders van Tubbergen,
de [5.1.2e] de burgemeester

En vervang het stukje 'Aanvulling verblijf statushouders', maar met de volgende tekst:

Aanvulling tijdelijk verblijf statushouders

Op ons verzoek is de aanvraag op 21 juni 2023 aangevuld met een advies over het tijdelijke verblijf van statushouders (zie document: 7186971_1687357315911_Advies_woning_Wet_geluidhinder.pdf). Het advies gaat over de vraag of de beoogde opvanglocatie in Hotel 't Elshuys in Albergen zou kwalificeren als 'woning' in de zin van de Wet geluidhinder. De conclusie van het advies is dat de opvanglocatie niet kwalificeert als 'woning' in de zin van de Wet geluidhinder. Wij sluiten ons aan bij dat advies en de in dat advies gegeven motivatie. Het advies maakt onderdeel uit van dit besluit.

Kan je me daarna het geupdate exemplaar sturen? Dan lees ik het stuk nog één keer door en stuur het door naar [5.1.2e]

[5.1.2e],

[5.1.2e]

Van: [5.1.2e]

Verzonden: woensdag 2 augustus 2023 11:04

Aan: [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>

Onderwerp: FW: concept besluit Gravendijk_bijgewerkt [5.1.2e] 27072023

Ter kennisname.

[5.1.2e]

Van: [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>

Verzonden: woensdag 2 augustus 2023 11:03

Aan: [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>

Onderwerp: RE: concept besluit Gravendijk_bijgewerkt [5.1.2e] 27072023

[5.1.2e],

Klopt! ik was vergeten dat vergunning in strijd met het bestemmingsplan werd verleend. Daarom dacht ik even anders.
Maar akkoord met zoals jij het nu hebt. Dit is voor ons handhaafbaar.

Groeten [5.1.2e]

Van: [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>

Verzonden: woensdag 2 augustus 2023 10:47

Aan: [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>

CC: [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>; [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>

Onderwerp: RE: concept besluit Gravendijk_bijgewerkt [5.1.2e] 27072023

Hoi [5.1.2e],

Is het niet gewoon handhaving op basis van artikel 2.3 Wabo (in dit geval 2.3, aanhef en onder b)? De voorschriften worden opgelegd i.v.m. de strijd met het bestemmingsplan (de c-activiteit uit art. 2.1., eerste lid).

Artikel 2:22, lid 3, onder b gaat m.i. over het stellen van voorschriften in de bijzondere situatie dat er sprake is van nadere eisen. Op grond van artikel 3.6, eerste lid, sub d, Wro kan bij een bestemmingsplan worden bepaald dat met inachtneming van de bij het plan te geven regels b&w ten aanzien van in het plan omschreven onderwerpen of onderdelen nadere eisen kunnen stellen.

Daarvan is hier geen sprake.

5.1.2e,

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Verzonden: woensdag 2 augustus 2023 09:31

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

CC: 5.1.2e 5.1.2e@noaberkracht.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Onderwerp: RE: concept besluit Gravendijk_bijgewerkt 5.1.2e 27072023

5.1.2e,

Zojuist hebben 5.1.2e en ik gekeken naar je mail en voorstel.

De voorschriften zijn akkoord. Bij handhaving op nachtreregisters hebben wij als grondslag de APV.

Zoals jij nu voorstelt zouden wij handhavend kunnen optreden op basis van artikel 2:22 lid 3 onder b van de Wabo.

Zo heb jij het nu voorgesteld?

Groeten 5.1.2e

Dubbel