



Planning omgevingsvergunning AZC Albergen

Nieuws voor direct omwonenden en andere geïnteresseerden

Via deze nieuwsbrief houden we de direct omwonenden van het voormalig hotel 't Elshuys en andere geïnteresseerden op de hoogte van ontwikkelingen rondom de opvang van asielzoekers in Albergen. In deze nieuwsbrief informeren wij u over de planning van de omgevingsvergunning.

De procedure om te komen tot een humane opvang wordt zorgvuldig doorlopen. De inbreng van de directe omwonenden hierin weegt zwaar. Samen zien we toe dat dit op verantwoorde wijze gebeurt. We hebben afstemming met een vertegenwoordiging van de direct omwonenden via de begeleidingscommissie en de veiligheidscommissie. De begeleidingscommissie en veiligheidscommissie zijn deze week geïnformeerd over de planning en vervolgstappen. Voor de duidelijkheid informeren wij geïnteresseerden nu ook via deze nieuwsbrief.

Aanvraag en procedure

Het COA heeft op 15 februari 2023 de aanvraag omgevingsvergunning voor het toekomstige asielzoekerscentrum aan de Gravendijk 6 in Albergen ('t Elshuys) officieel ingediend bij de gemeente. De vergunning is aangevraagd voor 5 jaar. Het gaat om één aanvraag voor drie vergunningplichtige activiteiten (strijdig gebruik, bouw, brandveilig gebruik).

Bij het indienen van de aanvraag is gebleken dat deze niet compleet was. De gemeente heeft het COA op 3 mei 2023 gevraagd om [aanvullende informatie na te zenden](#) over onder meer de technische details op tekeningen, over installaties en de brandveiligheid en nadere gegevens over geluidsaspecten. Een overzicht van de aanvullende gegevens is beschikbaar via www.tubbergen.nl/aanvraag-omgevingsvergunning-azc. Inmiddels heeft het COA eind juni 2023 de aanvullende informatie aangeleverd die nodig is voor de beoordeling van omgevingsvergunning. De gemeente heeft de aanvraag in behandeling genomen.

Planning op hoofdlijnen

Nu alle benodigde informatie beschikbaar is voor de aanvraag van de omgevingsvergunning, is het mogelijk om de planning van de vervolgprocedure te concretiseren. Op hoofdlijnen is de planning als volgt. Het ontwerpbesluit over de vergunningverlening wordt naar verwachting eind augustus/begin september 2023 gepubliceerd en gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Na de publicatie van het ontwerpbesluit kan iedereen zienswijzen indienen. Daarna wordt een besluit genomen.

De beantwoording van de zienswijzen maakt deel uit van het besluit. Nadat het besluit is genomen, is er nog beroep bij de rechtbank mogelijk en hoger beroep bij de Raad van State. Met de periode van terinzagelegging en mogelijke bezwaarperiodes is op dit moment de verwachting dat in maart 2024 de eerste asielzoekers daadwerkelijk worden opgevangen in Albergen.

De tijdsplanning is te vinden op www.tubbergen.nl/aanvraag-omgevingsvergunning-azc. Het kan zijn dat de planning gaat schuiven door ontwikkelingen. Houd daarom voor de meest actuele versie van de planning deze website in de gaten.

Besluit bestuurlijke overeenkomst

Tevens wordt gewerkt aan een bestuursovereenkomst en de uitwerking van de financiële regeling. De financiële regeling wordt ter besluitvorming voorgelegd aan het College van B&W en het ministerie en COA. Verwachting is dat de financiële regeling deze zomer kan worden ondertekend. Aansluitend wordt de (concept)bestuursovereenkomst begin september door het College van B&W vastgesteld en vervolgens voorgelegd aan de gemeenteraad voor wensen en bedenkingen.

Demonstratie omwonenden en andere belanghebbenden

Op 18 juli 2023 heeft voor het gemeentehuis een demonstratie plaatsgevonden tegen de komst van het AZC Albergen. Hierbij waren circa 150 deelnemers aanwezig. Tijdens de demonstratie is een brief overhandigd aan wethouder Bekhuis. Later deze week zal de gemeente Tubbergen een reactie geven via deze nieuwsbrief.

Inlooppmomenten 't Elshuys

Iedereen die een vraag, idee of suggestie heeft met betrekking tot het toekomstige asielzoekerscentrum, is van harte welkom tijdens het inlooppmoment. Het inlooppmoment van 18 juli 2023 is geannuleerd, vanwege de demonstratie tegen het AZC Albergen.

In de zomerperiode is er geen inloop. De **tweewekelijkse** inlooppmomenten starten weer op dinsdag 29 augustus 2023.

Blijf op de hoogte

Heeft u vragen of opmerkingen? Dan kunt u een email sturen aan 5.1.2e [@tubbergen.nl](mailto:5.1.2e@tubbergen.nl). De gemeente reageert zo spoedig mogelijk. Iedereen die op de hoogte wil blijven, kan zich aanmelden voor deze nieuwsbrief via hetzelfde emailadres, onder vermelding van: *Aanmelding nieuwsbrief*.

Op www.tubbergen.nl/asielzoekers leest u meer over de ontwikkelingen rondom de opvang van asielzoekers in de gemeente Tubbergen.

