

CONTROLE RAPPORT			Milieu	
			Bouwen & RO	x
			Brandveiligheid	
			APV/Bijzondere wetten	
			Overig, nl	
VERSLAGLEGGER :	5.1.2e		CONTROLE DATUM : 19-04-2023 & 01-05-2023	

ALGEMENE GEGEVENS

Locatie controle: Gravendijk in Albergen
Naam eigenaar: Gemeente Tubbergen
Adres: Raadhuisplein 1
Postcode en plaats: 7650 AA Tubbergen
Kadastrale aanduiding: kadastraal bekend als gemeente TBG02 , sectie H , nummer 5506

Naam gebruiker: Enexis Netbeheer B.V.
Adres: Magistratenlaan 116
Postcode en plaats: 5223 MB 's-Hertogenbosch
Controle uitgevoerd door: 5.1.2e

AANLEIDING

Er is een verzoek tot handhaving binnen gekomen van 5.1.2e en van 5.1.2e namens omwonenden, over de geplande werkzaamheden. Meneer geeft aan dat Enexis van plan is om elektriciteit aan te leggen zonder de benodigde vergunningen. Op basis hiervan een controle gedaan en dossieronderzoek.

CONTROLE

Voordat de controle plaatsvond, is er bij openbare ruimte een navraag gedaan, bij collega 5.1.2e. Hij geeft aan dat er bij openbare ruimte een tracévergunning is afgegeven voor het aanleggen het kabels en leidingen. De vergunning is bij ons bekend met het volgende nummer: 5.1.2i

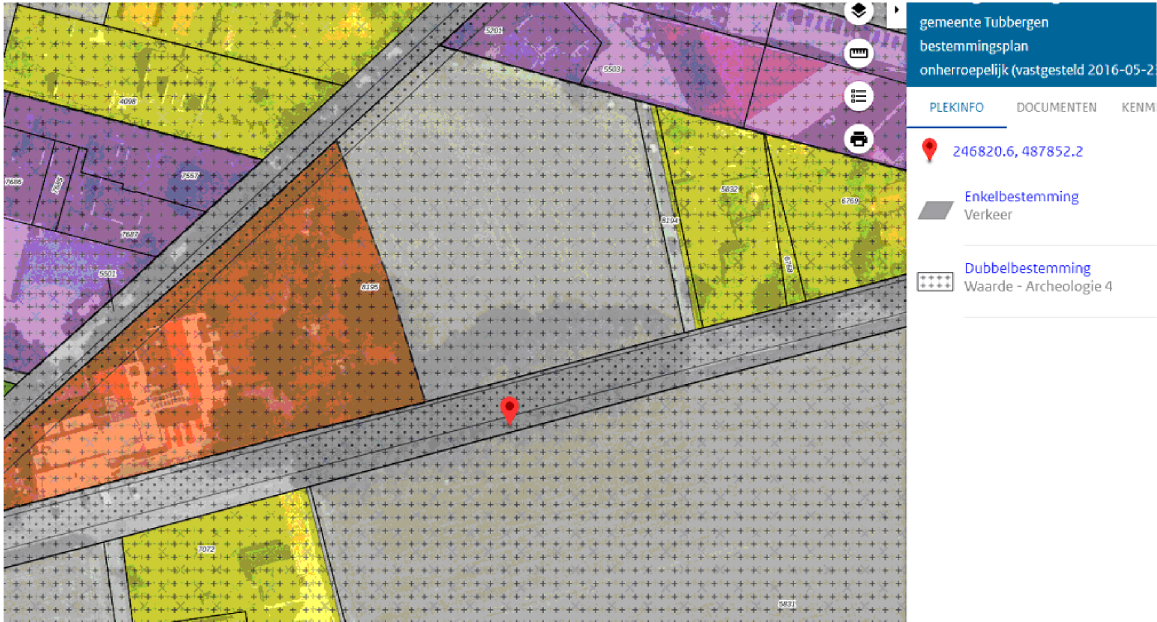
Verder is er een planologisch een onderzoek gedaan. Op dit perceel rust de Enkelbestemming Verkeer en Dubbelbestemming Leiding – Riool en Dubbelbestemming Waarde – Archeologie 4 uit het Bestemmingsplan Tubbergen Buitengebied 2016.

Tijdens de controle is er begonnen met de werkzaamheden. De werkzaamheden die worden uitgevoerd liggen in de Enkelbestemming Verkeer en Dubbelbestemming Waarde – Archeologie 4. In deze bestemmingen geldt geen vergunningplicht voor de werkzaamheden die zij aan het uitvoeren zijn. Tijdens de controle waren ze op het punt om de straat over te steken, dit is door ondergetekende tegengehouden, omdat ze dan werkzaamheden in de Dubbelbestemming – Riool werkzaamheden uitvoeren. Voor de werkzaamheden dieper van 30 cm is deze bestemming is een aanlegvergunning nodig. Uit onze administratie is gebleken dat hiervoor geen vergunning is verleend.

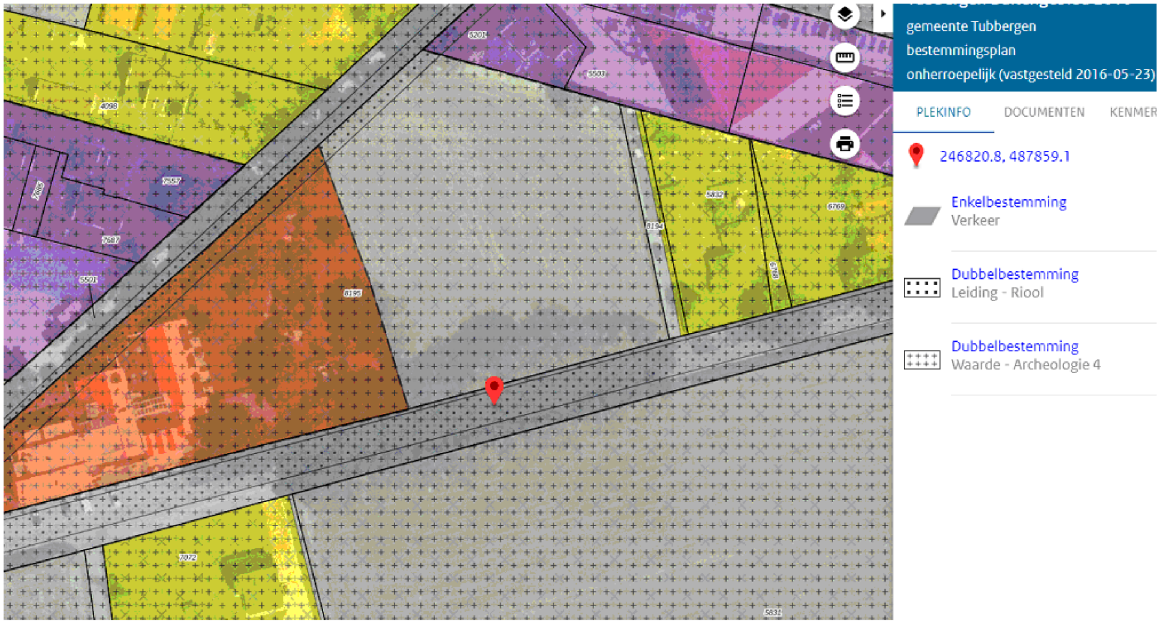
Nadat dit is medegedeeld, zijn ze niet met de vergunningplichtige werkzaamheden bezig gegaan. Ze zijn niet de straat overgestoken.
De vergunningvrije werkzaamheden in de berm hebben ze verder uitgevoerd.

De dubbelbestemming 'Leiding – Riool' geldt enkel voor het weggedeelte. Hieronder staan twee afbeeldingen aan waarbij verduidelijkt wordt dat de berm de bestemming 'Verkeer', dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 4' heeft.
Op afbeelding 2 is te zien dat het weggedeelte de bestemming 'Verkeer', dubbelbestemming 'Leiding – Riool' en 'Waarde – Archeologie 4' heeft.

GEMAAKT DOOR	5.1.2e	ZAAKNUMMER	5.1.2i
GEMAAKT OP	04-05-2023	AANTAL PAGINA'S	Pagina 1 van 5



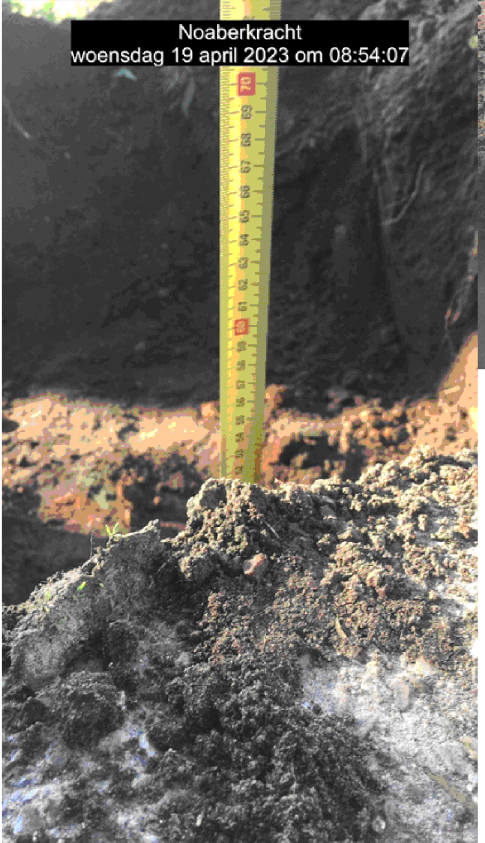
Afbeelding 1



Afbeelding 2

GEMAAKT DOOR	5.1.2e	ZAAKNUMMER	5.1.2i
GEMAAKT OP	04-05-2023	AANTAL PAGINA'S	Pagina 2 van 5

BIJLAGEN



GEMAAKT DOOR	5.1.2e	ZAAKNUMMER	5.1.2i
GEMAAKT OP	04-05-2023	AANTAL PAGINA'S	Pagina 3 van 5



GEMAAKT DOOR	5.1.2e	ZAAKNUMMER	5.1.2i
GEMAAKT OP	04-05-2023	AANTAL PAGINA'S	Pagina 4 van 5



CONCLUSIE

Er is een tracévergunning en dit is niet in strijd met de wet- en regelgeving.

De graafwerkzaamheden wat zijn uitgevoerd, zijn niet vergunningplichtig. Zodra de weg wordt overgestoken, wordt artikel 41.4.1, lid b van het bestemmingsplan overtreden. Tot op heden, 01 mei 2023, is dit niet het geval.

Er wordt op dit moment geen overtreding geconstateerd.

VERVOLGSTAPPEN

Controlerapport overhandigen aan juridisch beleidsmedewerker 5.1.2e voor verdere afhandeling.

GEMAAKT DOOR	5.1.2e	ZAAKNUMMER	5.1.2i
GEMAAKT OP	04-05-2023	AANTAL PAGINA'S	Pagina 5 van 5

Aldus naar waarheid verklaard en ondertekend,
te Tubbergen, 04-05-2023

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

gemeente Tubbergen

GEMAAKT DOOR	5.1.2e	ZAAKNUMMER	5.1.2i
GEMAAKT OP	04-05-2023	AANTAL PAGINA'S	Pagina 6 van 5