

CONTROLE RAPPORT			Milieu	
			Bouwen & RO	x
			Brandveiligheid	
			APV/Bijzondere wetten	
			Overig, nl	
VERSLAGLEGGER :	5.1.2e		CONTROLE DATUM : 01-06-2023	

ALGEMENE GEGEVENS

Locatie controle:

Gravendijk 6 in Albergen

Naam eigenaar:

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers

Adres:

Rijnstraat 8

Postcode en plaats:

2515 XP 's-Gravenhage

Kadastrale aanduiding:

kadastraal bekend als gemeente TBG02 , sectie H , nummer 8195

Naam gebruiker:

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers

Adres:

Rijnstraat 8

Postcode en plaats:

2515 XP 's-Gravenhage

Controle uitgevoerd door:

5.1.2e

AANLEIDING

Klachten van omwonenden over de werkzaamheden aan de afzuiginstallatie. Op basis hiervan een controle uitgevoerd.

CONTROLE

Er is geconstateerd dat er is begonnen met de werkzaamheden aan de afzuiginstallatie. Deze werkzaamheden zijn omgevingsvergunningplichtig. Uit onze administratie is gebleken dat er geen omgevingsvergunning is verleend.

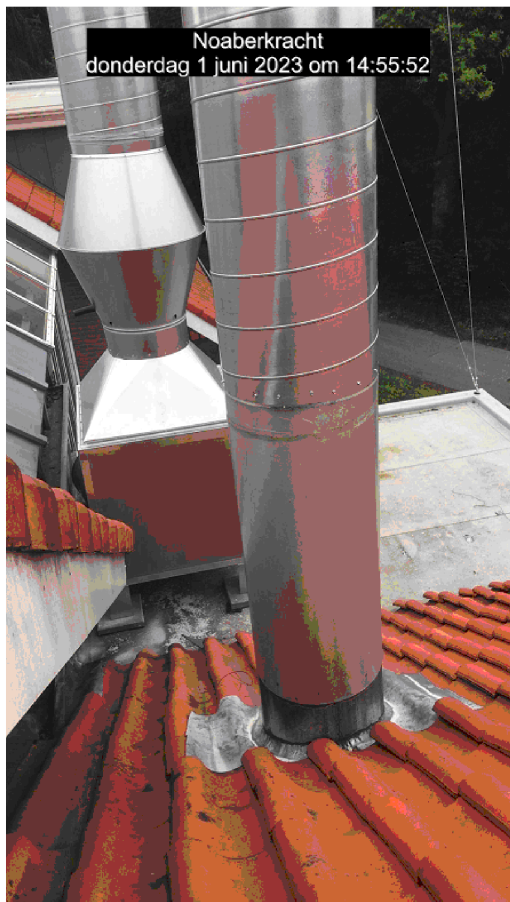
Artikel 3, lid 8, sub d van Bijlage II uit de Bor geeft aan dat het vergunningvrij is wanneer er geen vergroting van het bouwvolume is.

De werkzaamheden aan de afzuiginstallatie is een uitbreiding van het volume van het bouwwerk, hierdoor is het vergunningplichtig.

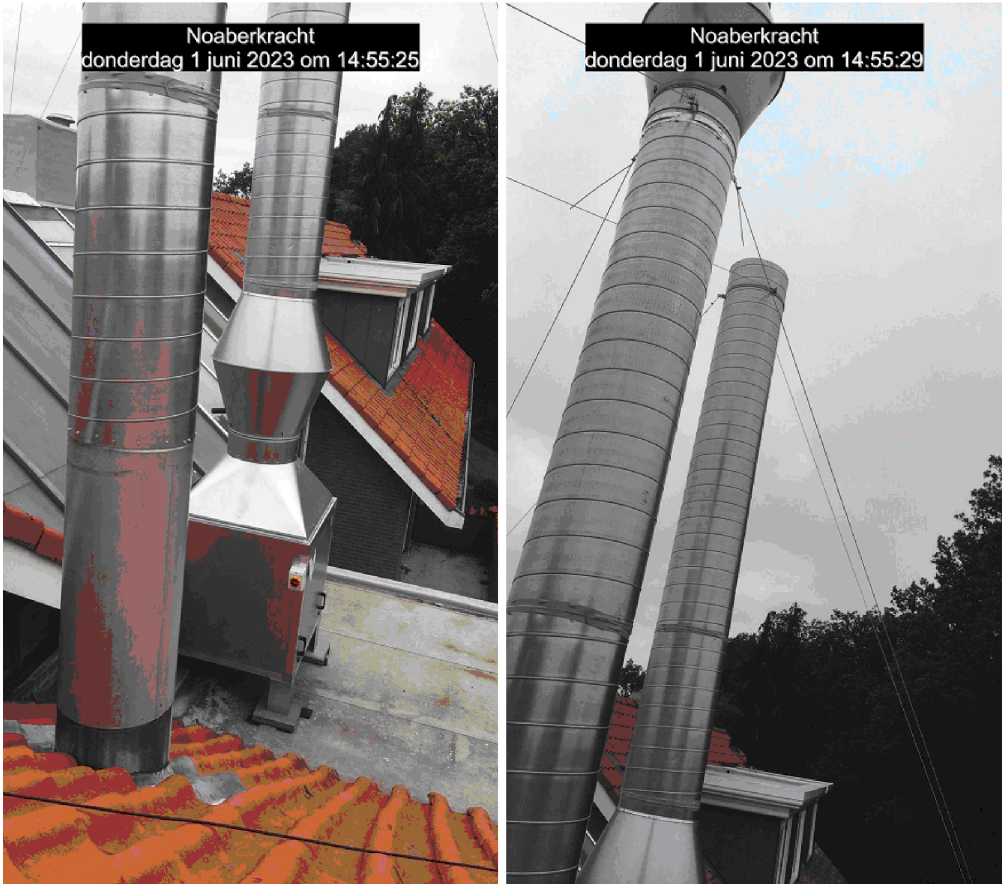
Hierdoor wordt er is strijd gehandeld met artikel 2.1, lid 1 van de Wabo.

GEMAAKT DOOR	5.1.2e	ZAAKNUMMER	5.1.2e
GEMAAKT OP	01-06-2023	AANTAL PAGINA'S	Pagina 1 van 4

BIJLAGEN



GEMAAKT DOOR	5.1.2e	ZAAKNUMMER	5.1.2e
GEMAAKT OP	01-06-2023	AANTAL PAGINA'S	Pagina 2 van 4



GEMAAKT DOOR	5.1.2e	ZAAKNUMMER	5.1.2e
GEMAAKT OP	01-06-2023	AANTAL PAGINA'S	Pagina 3 van 4



CONCLUSIE

Er is gehandeld in strijd met de wet- en regelgeving. Op basis hiervan een bouwstop opgelegd.

VERVOLGSTAPPEN

Bouwstop mondeling is opgelegd, deze schriftelijk bevestigen.

Aldus naar waarheid verklaard en ondertekend,
te Tubbergen, 01-06-2023

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e gemeente Tubbergen

GEMAAKT DOOR	5.1.2e	ZAAKNUMMER	5.1.2e
GEMAAKT OP	01-06-2023	AANTAL PAGINA'S	Pagina 4 van 4