

To: 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e @noaberkracht.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Tue 5/16/2023 10:26:54 AM
Subject: RE: Reactie richting N+L - RE: 5.1.2e FW: Aanmelding Q-team
Received: Tue 5/16/2023 10:26:55 AM

5.1.2e,

Niets aan toe te voegen. Helder verwoord.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.

Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland
 Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp
 T. 0541 5.1.2e | F. 0541 5.1.2e
info@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl
 @Dinkellandinfo

Gemeente Tubbergen
 Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen
 T. 0546 5.1.2e | F. 0546 5.1.2e
5.1.2e@tubbergen.nl
www.tubbergen.nl
 @Gem_Tubbergen

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
 Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp
info@noaberkracht.nl

Van: 5.1.2e, 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Verzonden: dinsdag 16 mei 2023 12:01

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Onderwerp: Reactie richting N+L - RE: 5.1.2e FW: Aanmelding Q-team

5.1.2e,

Hierbij de opzet voor de reactie richting 5.1.2e van N+L. Aanvullingen / opmerkingen kun je gewoon toevoegen.

5.1.2e,

Hierbij onze reactie op jullie opmerkingen.

In het kader van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik kunnen we niet meegaan in de door jullie aangeleverde inrichtingsschets. De voorwaarden om medewerking te verlenen aan het principeverzoek gelden voor het verplaatsen van de huidige woning. Hierbij worden agrarische gronden omgezet naar wonen en anderzijds wonen naar agrarisch. De oppervlakte van de woonbestemming blijft hierbij hetzelfde.

De door jullie aangeleverde inrichtingsschets spreekt niet meer over verplaatsing maar over vergroting van de woonbestemming. In plaats van de verharding te verwijderen wat als voorwaarde geldt voor het verplaatsen van de woonbestemming, wordt met jullie inrichtingsschets geheel teniet gedaan. In plaats van de verharding binnen de nieuwe agrarische bestemming te verwijderen, wordt er juist alleen maar meer verharding aangebracht. Bij het deel wat wordt omgezet van wonen naar agrarisch zijn meerdere elementen (verharding/parkeerplaatsen + huidige woning) daarmee in strijd met de agrarische bestemming.

Tevens is het erg merkwaardig dat in het principeverzoek als motivering voor de verplaatsing van de woning de hinder vanuit 't Elshuys wordt gebruikt en dat een zorgbehoevende hier wel in kan wonen. Wat is dan het nut van de gehele verplaatsing? De nieuwe woning (met inwoning) zou dan ook op de locatie van de huidige woning kunnen wat een bestemmingsplanherziening onnodig maakt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | 5.1.2e

5.1.2e

Aanwezig op

5.1.2e

06- 5.1.2e

Organisatieonderdeel Fysieke Leefomgeving - Team RO | Noaberkracht Dinkelland Tubbergen

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.

Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland
 Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp

Gemeente Tubbergen
 Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
 Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp
info@noaberkracht.nl

T. 0541

5.1.2e

| F. 0541

5.1.2e

info@dinkelland.nl

www.dinkelland.nl

@Dinkellandinfo

T. 0546

5.1.2e

| F. 0546

5.1.2e

5.1.2e@tubbergen.nl

www.tubbergen.nl

@Gem_Tubbergen

Aan deze e-mail en eventuele bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 16 mei 2023 10:12
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>
Onderwerp: 5.1.2e FW: Aanmelding Q-team

Met vriendelijke groet,
5.1.2e 5.1.2e

Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling
Aanwezig op 5.1.2e

06- 5.1.2e
Organisatieonderdeel Fysieke Leefomgeving - Team RO | Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.
Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp
T. 0541 5.1.2e | F. 0541 5.1.2e
info@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl
@Dinkellandinfo

Gemeente Tubbergen
Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen
T. 0546 5.1.2e | F. 0546 5.1.2e
5.1.2e@tubbergen.nl
www.tubbergen.nl
@Gem_Tubbergen

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp
info@noaberkracht.nl

Aan deze e-mail en eventuele bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.

5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e

Dubbel

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

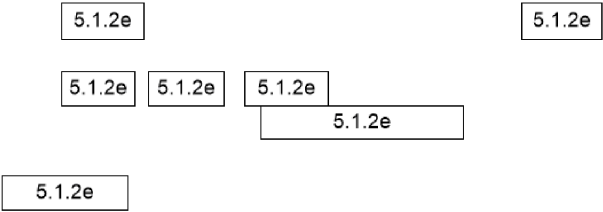
5.1.2e

5.1.2e

Dubbel

5.1.2e

5.1.2e



Dubbel