

CONTROLE RAPPORT		Milieu	
		Bouwen & RO	x
		Brandveiligheid	
		APV/Bijzondere wetten	
		Overig, nl	
VERSLAGLEGGER :	5.1.2e	CONTROLE DATUM : 23-02-2023	

ALGEMENE GEGEVENS

Locatie controle: Gravendijk in Albergen
Naam eigenaar: Gemeente Tubbergen
Adres: Raadhuisplein 1
Postcode en plaats: 7650 AA Tubbergen
Kadastrale aanduiding: kadastraal bekend als gemeente TBG02 , sectie H , nummer 5506

Naam gebruiker: Enexis Netbeheer B.V.
Adres: Magistratenlaan 116
Postcode en plaats: 5223 MB 's-Hertogenbosch
Controle uitgevoerd door: 5.1.2e

AANLEIDING

Er is een verzoek tot handhaving binnen gekomen van 5.1.2e over de geplande werkzaamheden. Meneer geeft aan dat Enexis van plan is om elektriciteit aan te leggen zonder de benodigde vergunningen. Op basis hiervan een controle gedaan en dossieronderzoek.

CONTROLE

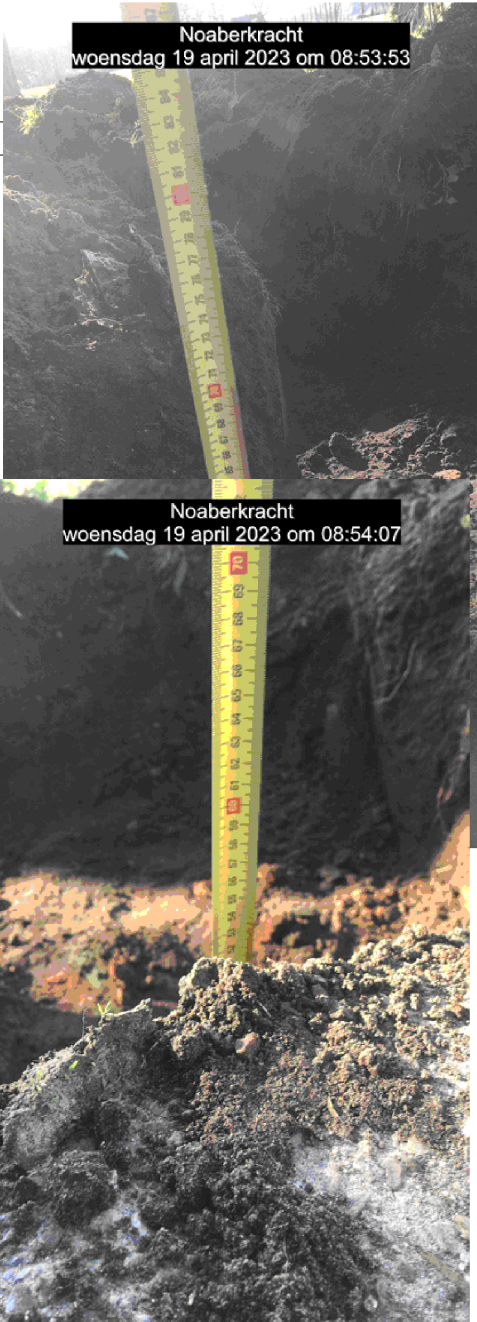
Voordat de controle plaatsvond, heb ik bij openbare ruimte een navraag gedaan, bij mijn collega 5.1.2e. Hij geeft aan dat er bij openbare ruimte een tracévergunning is afgegeven voor het aanleggen het kabels en leidingen. De vergunning is bij ons bekend met het volgende nummer: 439752

Verder heb ik planologisch een onderzoek gedaan. Op dit perceel rust de Enkelbestemming Verkeer en Dubbelbestemming Leiding – Riool en Dubbelbestemming Waarde – Archeologie 4.

Voor deze graafwerkzaamheden dieper dan 30 cm is een aanlegvergunning nodig. Dit is bepaald in artikel 41.4.1 onder lid b van de Dubbelbestemming Leiding – Riool.
In onze administratie is gebleken dat voor deze werkzaamheden geen omgevingsvergunning is verleend.
Hierdoor wordt artikel 2.1, lid 1, sub b onder de WABO overtreden.
In dit artikel is bepaald dat het verboden is zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren, voor zover dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit: het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.

GEMAAKT DOOR	5.1.2e	ZAAKNUMMER	5.1.2i
GEMAAKT OP	19-04-2023	AANTAL PAGINA'S	Pagina 1 van 4

BIJLAGEN



GEMAAKT DOOR	5.1.2e	ZAAKNUMMER	5.1.2i
GEMAAKT OP	19-04-2023	AANTAL PAGINA'S	Pagina 2 van 4



GEMAAKT DOOR	5.1.2e	ZAAKNUMMER	5.1.2i
GEMAAKT OP	19-04-2023	AANTAL PAGINA'S	Pagina 3 van 4



CONCLUSIE

Er is een tracévergunning en dit is niet in strijd met de wet- en regelgeving.

De graafwerkzaamheden zijn wel in strijd met de wet- en regelgeving. Artikel 41.4.1, lid b van de Dubbelbestemming Leiding - Riool wordt overtreden. Tevens lopen er gasleiding wat een gevaar kan opleveren.

Hiermee wordt artikel 2.1, lid 1, sub b onder de WABO overtreden. In dit artikel is bepaald dat het verboden is zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren, voor zover dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit: het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde,

GEMAAKT DOOR	5.1.2e	ZAAKNUMMER	5.1.2i
GEMAAKT OP	19-04-2023	AANTAL PAGINA'S	Pagina 4 van 4

of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.

VERVOLGSTAPPEN

Controlerapport overhandigen aan 5.1.2e voor verdere afhandeling.

Aldus naar waarheid verklaard en ondertekend,
te Tubbergen, 19-04-2023

5.1.2e

5.1.2e	
5.1.2e	gemeente Tubbergen

GEMAAKT DOOR	5.1.2e	ZAAKNUMMER	5.1.2i
GEMAAKT OP	19-04-2023	AANTAL PAGINA'S	Pagina 5 van 4