



De heer [redacted]
[redacted]
[redacted]

Inlichtingen bij
Publieke dienstverlening
Team juristen handhaving

Uw kenmerk

Zaaknummer
5.1.2e

Documentnummer
DT-2022-0024778

Onderwerp
Voornemen tot afwijzen handhavingsverzoek

Bijlagen: -

Verzenddatum
3 november 2022

Geachte heer [redacted],

Op 6 september 2022 heeft u een verzoek tot handhaving ingediend bij de gemeente Tubbergen. De gemeente Tubbergen heeft dit verzoek, voor wat betreft de milieu gerelateerde onderdelen, ter behandeling doorgestuurd naar de Omgevingsdienst Twente. Het verzoek tot handhaving is gericht tegen de voormalige inrichting van Landhotel 't Elshuys, dat in gebruik wordt genomen door het COA en dat gevestigd is aan de Gravendijk 6 in Albergen.

Op 21 oktober 2022 hebben wij u een brief gestuurd, waarin de beslistermijn voor uw handhavingsverzoek met vijf weken werd verlengd. Hierdoor moeten wij uiterlijk 7 december 2022 een besluit nemen op uw handhavingsverzoek.

In deze brief leest u dat wij voornemens zijn om uw handhavingsverzoek af te wijzen.

Inhoud handhavingsverzoek en controle

In uw handhavingsverzoek van 6 september 2022 verzoekt u om handhaving op de volgende aspecten:

- 1) Er wordt bij het perceel Gravendijk 6 in Albergen afvalwater (keukenvet) op een sloot langs de Gravendijk geloosd.
- 2) Door de lozing ontstaat er een onveilige situatie voor auto- en landbouwverkeer, doordat er een verzakking ontstaat en er een zinkgat kan ontstaan.
- 3) De lozing is slecht voor het milieu.

Controle

Uw handhavingsverzoek was aanleiding voor de Omgevingsdienst Twente om een controle uit te voeren op het perceel Gravendijk 6 in Albergen. De controle is op 18 oktober 2022 uitgevoerd door de heer [redacted] en de heer [redacted], toezichthouders bij de Omgevingsdienst Twente. Het geanonimiseerde rapport treft u aan als bijlage bij deze brief. Tijdens de controle zijn de punten uit uw handhavingsverzoek, voor zover deze zien op milieu, onderzocht.

Voornemen tot afwijzen handhavingsverzoek

Wij zijn voornemens om uw handhavingsverzoek af te wijzen. Onder het kopje ‘motivering’ kunt u lezen waarom dit zo is.



Motivering

Artikel 2.2 en artikel 3.131 lid 4 van het Activiteitenbesluit milieubeheer zien op het lozen van afvalwater. Artikel 2.2 Activiteitenbesluit milieubeheer bevat een algemeen verbod, inclusief uitzonderingen, voor het lozen van afvalwater en andere afvalstoffen.
Artikel 3.131 lid 4 Activiteitenbesluit milieubeheer bepaalt (samengevat) dat vethoudend afvalwater, voorafgaand aan vermenging met ander niet-vethoudend afvalwater, geleid moet worden door een vetafscheider en slibvangput die voldoen aan en worden gebruikt conform NEN-EN 1825-1 en 2.

1) Geen in werking zijnde inrichting

Artikel 2.2 en artikel 3.131 lid 4 van het Activiteitenbesluit milieubeheer gelden voor een inrichting die in werking is. Dit volgt uit artikel 1.1 lid 1 en lid 3 jo. 4 van de Wet milieubeheer, waarin is bepaald dat er pas sprake is van een inrichting als er een 'ondernomen bedrijvigheid' en 'bedrijfsmatige activiteiten' zijn en deze tevens wordt aangewezen in het Besluit omgevingsrecht.
Ten tijde van de controle op 18 oktober 2022 waren er nog geen bedrijfsmatige activiteiten of een ondernomen bedrijvigheid. Hierdoor is er (nog) geen sprake van een inrichting en gelden artikel 2.2 en artikel 3.131 lid 4 Activiteitenbesluit milieubeheer niet.

2) Geen overtreding geconstateerd

Daarnaast is er tijdens de controle op 18 oktober 2022 geen overtreding geconstateerd. Er is geen lozing van (vethoudend) afvalwater geconstateerd.
Er is wel geconstateerd dat de huidige zuiveringstechnische voorziening niet voldoet aan de voorschriften uit het Activiteitenbesluit milieubeheer. De vertegenwoordiger van het COA wordt gewezen op het vereiste dat, zodra de inrichting is opgericht, vethoudend afvalwater moet worden geleid door een vetafscheider en slibvangpunt die voldoen aan en worden gebruikt conform NEN-EN 1825-1 en 2.

Omdat er geen sprake is van een inrichting die in werking is en omdat er geen overtreding is geconstateerd, zijn wij voornemens om uw handhavingverzoek af te wijzen.

Zienswijze

Wij stellen u hierbij in de gelegenheid om, binnen 10 werkdagen na de verzenddatum van deze brief, een zienswijze in te dienen. U kunt uw zienswijze mondeling of bij voorkeur schriftelijk indienen. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar 5.1.2e 5.1.2e@odtwente.nl. Vermeld u daarbij het zaaknummer Z2022-ODT-011177. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met mevrouw mr. 5.1.2e van de Omgevingsdienst Twente. Zij is bereikbaar via 5.1.2e of via 5.1.2e 5.1.2e@odtwente.nl.

Heeft u vragen?

Dan horen wij graag van u. U kunt contact opnemen met mevrouw 5.1.2e van het organisatieonderdeel Publieke dienstverlening via 5.1.2e 5.1.2e of 5.1.2e 5.1.2e@tubbergen.nl. Wilt u dan het zaaknummer vermelden?

Hoogachtend,

namens het college van burgemeester en wethouders,

5.1.2e

5.1.2e