

To: 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e @noaberkracht.nl]
From: 5.1.2e, 5.1.2e
Sent: Mon 2/20/2023 8:00:35 AM
Subject: RE: Adviesaanvraag ten behoeve van de aanvraag Opvanglocatie Albergen - 5.1.2e is ingediend_PARKEREN
Received: Mon 2/20/2023 8:00:36 AM

Hallo 5.1.2e

Ik heb de onderbouwing voor het tijdelijke AZC in Albergen beoordeeld en kom tot het volgende oordeel:

Het plan is akkoord voor wat betreft de verkeersparagraaf (verkeer en parkeren) met inachtneming van de volgende twee zaken:

1. In mijn mail van 22 december 2022 is de volgende opmerking gemaakt, en deze geldt nog steeds: De gebruikte tool om de verkeersgeneratie te bepalen is een model dat gebaseerd is op ervaringen elders. Mochten daarover reacties c.q. bezwaren komen, dan moet dit door W+B zelf worden gerepareerd c.q. verdedigd. De gemeente zal dat niet kunnen doen.
2. In de tabel m.b.t. verkeersgeneratie (blz. 28) gaat het over "verwachte verkeersgeneratie", maar even later wordt "hoogstens" gebruikt en zelfs "worst case scenario" (blz. 29). Dit soort kwalificaties moeten m.i. afwezig blijven en beter in verhouding met het woord "verwachte" worden gebracht. Het zijn slechts ervaringscijfers van AZC-locaties elders en dan zijn zulke bewoordingen te stellig.

Vriendelijke groet, 5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e | Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
 De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn. Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland
 Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590
 AA | Denekamp
 T. 0541 5.1.2e F. 0541 5.1.2e
info@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl
 @Dinkellandinfo

Gemeente Tubbergen
 Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650
 AA | Tubbergen
 T. 0546 5.1.2e F. 0546 5.1.2e
 5.1.2e @tubbergen.nl
www.tubbergen.nl
 @Gem_Tubbergen

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
 Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp
info@noaberkracht.nl



denk aan het milieu voordat u deze e-mail print

Van: 5.1.2e, 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Verzonden: donderdag 16 februari 2023 20:18

Aan: 5.1.2e, 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Onderwerp: Adviesaanvraag ten behoeve van de aanvraag Opvanglocatie Albergen - 5.1.2e is ingediend_PARKEREN

Urgentie: Hoog

Dag 5.1.2e,

Voor de opvanglocatie Gravendijk 6 te Albergen is de aanvraag omgevingsvergunning ingediend. Voor het bouwplan heb ik een advies parkeren nodig.

Ik heb de meeste relevante gegevens met dit mailbericht meegestuurd.

Aangezien er sprake is van een reguliere procedure met een doorlooptijd van 8 weken, zijn we geholpen als we z.s.m. een advies van het parkeren kunnen ontvangen. De meeste onderdelen zijn al in het vooroverleg behandeld.

Graag zie ik het advies omtrent parkeren van jou tegemoet.

Als er vragen zijn dan kun je contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
 5.1.2e

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn. Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland
 Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp
 T. 0541 5.1.2e F. 0541 5.1.2e
info@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl
 @Dinkellandinfo

Gemeente Tubbergen
 Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen
 T. 0546 5.1.2e F. 0546 5.1.2e
 5.1.2e @tubbergen.nl
www.tubbergen.nl
 @Gem_Tubbergen

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
 Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp
info@noaberkracht.nl

Van: LVO <5.1.2e@omgevingsloket.nl>

Verzonden: donderdag 16 februari 2023 19:19

Aan: 5.1.2e, 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Onderwerp: Adviesaanvraag ten behoeve van de aanvraag Opvanglocatie Albergen - 5.1.2e is ingediend

Geachte meneer, mevrouw,

De adviesaanvraag die u heeft gedaan voor aanvraag Opvanglocatie Albergen - 5.1.2e is ingediend bij BD Omgevingsdienst Twente. De adviesorganisatie krijgt inzage in de aanvraag en kan een advies aan het dossier toevoegen.

In de toelichting bij de adviesaanvraag heeft u het volgende ingevuld:

Beoordeling van de milieu-onderdelen van de ruimtelijke onderbouwing alsmede de Aeriusberekeningen.

Er is sprake van een reguliere procedure van 8 weken.

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Met vriendelijke groet,

Omgevingsloket online

De aanvraaggegevens

Naam: Opvanglocatie Albergen

Aanvraagnummer: 5.1.2e

Type: Omgevingsvergunning / melding

Werkzaamheden: Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening, Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken,

Bouwwerk brandveilig gebruiken

Referentiecode aanvrager: 133085

Datum indiening: 15-02-2023

Bevoegd gezag: Gemeente Tubbergen

Referentiecode bevoegd gezag: 5.1.2e

Verplichtingstype: Vergunningsplicht

Soort procedure: uitgebreid (onder voorbehoud)

[Bekijk de aanvraag](#)

Let op: deze e-mail is automatisch verstuurd. U kunt er niet op antwoorden.

--

Bestanden met macro's o.a. extensie .zip of .exe worden alleen na overleg door onze mailservers geaccepteerd!

--