

To: [5.1.2e]@witteveenbos.com]; [5.1.2e]@noaberkracht.nl]; [5.1.2e]@coa.nl]; [5.1.2e]@witteveenbos.com]
From: [5.1.2e]
Sent: Wed 1/25/2023 3:01:15 PM
Subject: RE: Opvang Albergen - tekstvoorstel reguliere procedure brandveilig gebruik
Received: Wed 1/25/2023 3:01:16 PM

A.s. vrijdag wil ik o.a. graag het volgende bespreken.

Tot nu toe hebben we de insteek genomen dat we gebruik kunnen maken van de reguliere procedure. [5.1.2e] heeft daar begin november ook een tekstvoorstel voor opgesteld. Medio februari is het een half jaar geleden dat bekend werd dat het COA het hotel had gekocht en dat de staatssecretaris er asielzoekers wilde opvangen. Voorlopig ligt er nog geen (ontvankelijke) aanvraag. In hoeverre is het nog reëel dat we een beroep doen op 'een activiteit waarvan de uitvoering als gevolg van een ongewone omstandigheid op korte termijn nodig is'? Kunnen we ons niet beter instellen op een uitgebreide voorbereidingsprocedure?

Tot vrijdag.

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e]
 [5.1.2e]

Team Wabo | Noaberkracht Dinkelland Tubbergen

Aanwezig: [5.1.2e]

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn. Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland
 Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp
 T. 0541 [5.1.2e] F. 0541 [5.1.2e]
info@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl
[@Dinkellandinfo](https://twitter.com/Dinkellandinfo)

Gemeente Tubbergen
 Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen
 T. 0546 [5.1.2e] F. 0546 [5.1.2e]
[\[5.1.2e\]@tubbergen.nl](mailto:[5.1.2e]@tubbergen.nl)
www.tubbergen.nl
[@Gem_Tubbergen](https://twitter.com/Gem_Tubbergen)

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
 Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp
info@noaberkracht.nl

Van: [5.1.2e]@witteveenbos.com>

Verzonden: maandag 7 november 2022 11:35

Aan: [5.1.2e]@noaberkracht.nl>; [5.1.2e]@noaberkracht.nl>

CC: [5.1.2e]@coa.nl>; [5.1.2e]@witteveenbos.com>

Onderwerp: Opvang Albergen - tekstvoorstel reguliere procedure brandveilig gebruik

Beste [5.1.2e] en [5.1.2e]

Onderstaand een voorstel voor een motivatie voor het toepassen van de reguliere procedure voor de omgevingsvergunning brandveilig gebruik voor de opvang in Albergen, in te dienen bij de aanvraag omgevingsvergunning. We sturen jullie deze alvast toe om even te bekijken. In het overleg a.s. donderdag kunnen we het ook nog bespreken.

Voor de voorbereiding van een omgevingsvergunning voor brandveilig gebruik geldt op grond van artikel 3.10 lid 1 onder b van de Wabo dat de uitgebreide voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Awb van toepassing is. Artikel 3.10 lid 2 onder a van de Wabo biedt echter een mogelijkheid om te bepalen dat de uitgebreide voorbereidingsprocedure geheel of gedeeltelijk achterwege blijft. Dit artikellid bepaalt dat het bevoegd gezag kan bepalen dat de toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Awb achterwege blijft, indien de aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvan de uitvoering als gevolg van een ongewone omstandigheid op korte termijn nodig is.

Uit de Memorie van Toelichting bij de Wabo (Kamerstukken II 2006-2007, 30.844, nr. 3. p. 125) volgt dat deze bepaling slechts kan worden toegepast indien er geen andere oplossing voor versnelling van de procedure voor handen is. In dit geval is de beoogde opvanglocatie – en de daarmee gepaard gaande benodigde omgevingsvergunning voor brandveilig gebruik - het gevolg van een ongewone omstandigheid, zijnde de urgente opvangcrisis. Er is in Nederland een dringend tekort aan opvangplaatsen voor asielzoekers. Er zijn te weinig opvangplekken voor asielzoekers en de versnelling van de doorstroom van statushouders naar woningen komt onvoldoende op gang. De huidige asielzoekerscentra in Nederland zitten overvol. Het COA heeft dringend behoefte aan opvangplekken om iedereen die daar recht op heeft een bed te bieden. Het bevoegd gezag wordt daarom verzocht om de reguliere procedure van toepassing te verklaren op grond van artikel 3.10 lid 2 onder a van de Wabo, om daarmee een spoedige ingebruikname van de beoogde opvanglocatie mogelijk te maken.

Vriendelijke groet,

[5.1.2e]
 [5.1.2e]
 [5.1.2e]
[+31\(0\)6](tel:+3106) [5.1.2e]

Witteveen+Bos
Hoogoorddreef 15 | Postbus 12205 | 1100 AE Amsterdam
[+31 \(0\)20 5.1.2e](tel:+31205112051) | www.witteveenbos.com

DISCLAIMER:

This e-mail is strictly confidential and is intended solely for the addressee.
It is prohibited for unauthorized persons to utilize the information contained within this e-mail.
If you receive this e-mail and you are not the addressee,
then please delete it from your system and notify the person who sent it to you.

Our company accepts no liability for the content of this email,
or for the consequences of any actions taken on the basis of the information provided,
unless that information is subsequently confirmed in writing.

Before printing, think about the environment.

--

Bestanden met macro's o.a. extensie .zip of .exe worden alleen na overleg door onze mailservers geaccepteerd!

--