

To: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @coa.nl]
Cc: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @noaberkracht.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Wed 1/18/2023 12:23:35 PM
Subject: FW: Brandpreventie Gravendijk 6 te Albergen COA, nav gesprek met 5.1.2e
Received: Wed 1/18/2023 12:23:36 PM

Dag 5.1.2e

Hierbij (onderstaand) de eerste reactie van mijn collega 5.1.2e 5.1.2e n.a.v. het overleg hedenmorgen.

Reactie van de brandweer Twente volgt nog.

Het mailbericht inzake de BHV heb ik ter beoordeling doorgezetz.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
 5.1.2e

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.
 Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland
 Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp
 T. 5.1.2e F. 5.1.2e
info@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl
[@Dinkellandinfo](https://twitter.com/Dinkellandinfo)

Gemeente Tubbergen
 Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen
 T. 5.1.2e F. 5.1.2e
5.1.2e@tubbergen.nl
www.tubbergen.nl
[@Gem_Tubbergen](https://twitter.com/Gem_Tubbergen)

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
 Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp
info@noaberkracht.nl

Van: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @noaberkracht.nl>

Verzonden: woensdag 18 januari 2023 11:45

Aan: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @noaberkracht.nl>

Onderwerp: Brandpreventie Gravendijk 6 te Albergen COA, nav gesprek met 5.1.2e

Hoi 5.1.2e

Nav het gesprek van vanmorgen met 5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e zal mij vanmiddag bellen (appje gehad).

Nog even wat nagekeken van de ontvangen gegevens.

De tekening in het Brandveiligheidsconcept zijn geen bouwkundige tekeningen. Deze zijn heel specifiek gemaakt om de uitgangspunten t.b.v. de brandveiligheid te verbeelden.

Die uitgangspunten dienen zoals in het gesprek al aangegeven om vervolgens een bouwplan te kunnen uitwerken (bouwkundige tekeningen, doorsneden, details, materiaalgegevens en uitgangspunten voor installaties).

De bouwkundige tekeningen dienen dus te worden voorzien van de brandscheidingen, rookscheidingen, zelfsluitende deuren, noodverlichting, vluchtrouteaanduidingen, blusmiddelen, een vermelding van de aard en omvang van BMI, brandmeldpaneel, etc. Dus alles wat van belang is en er geen tegenstrijdigheden gaan ontstaat tussen de diverse verbeeldingen over de essentiële uitgangspunten met het oog op de brandveiligheid.

Brandveilig gebruik

Voor het pand zal naast de activiteiten bouwen, RO, ook een vergunning brandveilig gebruik nodig zijn.

Het is van belang dat er een integraal advies aan de brandweer kan worden gevraagd voor zowel bouwen als gebruik.

Het dan van belang dat de aanvraag om vergunning ook informatie bevat welke nodig is voor de aanvraag brandveilig gebruik. Zie daarvoor de indieningsvereisten vermeld in artikel 3 van Mor. https://wetten.overheid.nl/BWBR0027471/2022-06-01#Hoofdstuk3Ontruiming_BHV,

Om een goede beoordeling mogelijk te maken is het van belang dat ook een **ontruimingsplan** wordt ingediend, inzicht te krijgen in de BHV organisatie (art. 6.23 lid 6 Bouwbesluit).

De organisatorische component is naar oordeel van de brandweer een integraal onderdeel van het brandveilig gebruik.

Hoewel formeel niet afdwingbaar om het in te dienen bij de aanvraag is een beoordeling vooraf wel wenselijk.

Gebruik gebouw, materialen inrichting en aankleding

Wat niet aan de orde is geweest, maar zeker van groot belang is zijn de gebruik bepalingen in H7 BB.

Daarin staat o.a. de eisen die worden gesteld aan de inrichting en aankleding in het gebouw. Denk aan vloerbedekkingen, gordijnen etc.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving - Team Wabo | Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
 De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.
 Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp
T. [5.1.2e] F. [5.1.2e]
info@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl
@Dinkellandinfo

Gemeente Tubbergen
Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen
T. 0546 [5.1.2e] F. 0546 [5.1.2e]
[5.1.2e]@tubbergen.nl
www.tubbergen.nl
@Gem_Tubbergen

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp
info@noaberkracht.nl