



◀ Voormalig landhotel 't Elshuys in Albergen. Voor een verbouwing tot asielzoekerscentrum is nog geen omgevingsvergunning aangevraagd. FOTO: RIKKERT HARINK

waarvoor de gemeente een vergunning moet afgeven. En die vergunning is nog niet aangevraagd door het COA", aldus wethouder Bekhuis.

Stikstofmeting

De wethouder zegt er niet bij dat er een stikstofberekening nodig is voordat de vergunning kan worden afgegeven. Het COA is ingehaald door de actualiteit, want de bouwvrijstelling stikstof werd eind vorig jaar door de Raad van State van tafel gehaald. De vrijstelling was volgens de hoogste bestuursrechter in strijd met het Europese natuurbeschermingsrecht. Voor een project door kan gaan moet duidelijk zijn dat er geen negatieve gevolgen zijn voor nabijgelegen natuurgebieden. Die berekening is voor de bouwwerkzaamheden voor het toekomstige azc in Albergen nog niet gemaakt. Eind ja-

nuari zou die stikstofmeting uitgevoerd moeten zijn.

Het COA wil nog enkele compartimenten aan het voormalige hotel toevoegen. Door het ontbreken van de omgevingsvergunning kan dat werk niet worden uitgevoerd. En voor de benodigde werkzaamheden aan het druknool is die vergunning eveneens een verdisce. Er ligt momenteel dus een hoop werk te wachten en wanneer de vergunning kan worden afgegeven is onduidelijk.

Toch staan er vaak busjes van werklui voor de deur van het toekomstige asielzoekerscentrum. Er mogen aan het gebouw namelijk wel aanpassingen worden gedaan, aanpassingen waarvoor geen vergunningen nodig zijn. Zoals het vervangen van vloerbedekking. Maar dat zijn kleine klussen, het grote en tijdrovende werk moet wacht-

ten. Omwonenden krijgen onderwijl regelmatig de kans in 't Elshuys poolshoogte te nemen, om zelf te zien wat er gaande is.

Tot in de details

Woordvoerders van zowel de gemeente Tubbergen als het COA kunnen niet zeggen wanneer Albergen de eerste vluchtelingen huis is. Het COA is aan zet", aldus woordvoerder van de gemeente. "Er moet bijvoorbeeld nog een bouwtekening en een ruimtelijke ordening worden aangeleverd."

COA-zegsman Bob van 't Klooster meldt dat het COA een omgevingsvergunning aanvraagt als 'de detail tot in de puntjes is uitgewerkt'. "Pas als alle vragen beantwoord zijn komt die aanvraag. We vertrouwen erop dat in Albergen straks een goede, rustige op-

“We vertrouwen erop dat in Albergen straks een goede, rustige opvang ontstaat”

– Bob van 't Klooster, COA

vang ontstaat." Zitten er voor het einde van het jaar vluchtelingen in Albergen? Van 't Klooster: „Het moet wel gek lopen als er dit jaar geen vluchtelingen worden ondergebracht in Albergen.”

Er is een belangrijke rol weggelegd voor twee begeleidingsgroepen, met daarin vertegenwoordigers van omwonenden. Een groep werkt aan een bestuursovereenkomst, terwijl een tweede groep de veiligheid in en om het azc bekijkt. De eerder door het Rijk, de gemeente en het COA gemaakte afspraken zijn daarvoor de basis: maximaal 150 asielzoekers en uiterlijk 1 november 2032 eindigt de opvang. Dat er vluchtelingen naar Albergen komen is evenwel zeker: honderd asielzoekers en vijftig statushouders. Mensen uit de laatstgenoemde groep mogen in Nederland blijven, maar hebben nog geen woning toegewezen gekregen.