

To: [5.1.2e], [5.1.2e] [5.1.2e]@noaberkracht.nl]
From: [5.1.2e] [5.1.2e]
Sent: Mon 1/9/2023 2:53:14 PM
Subject: concept reactie verplaatsing woonrech [5.1.2e] Albergen
Received: Mon 1/9/2023 2:53:14 PM

Hoi [5.1.2e],

Zou je mee kunnen lezen met de reactie richting de bewoners tegenover 't Elshuys.

Opmerkingen / aanvullingen kun je in onderstaand bericht zetten. Misschien dat je het stuk m.b.t. algemeen belang wat sterker kunt maken?

Beste mevrouw [5.1.2e]

Naar aanleiding van ons gesprek met wethouder Ursula Bekhuis op dinsdag 3 januari jl. hebben wij het plan voor het verplaatsen van de gehele woonbestemming aan de [5.1.2e] naar een kavel elders in het buitengebied, in ons RO overleg behandeld. Allereerst moet ik u mededelen, dat er vanuit Ruimtelijke Ordening sprake is van een ruimtelijk aanvaardbare situatie aan de [5.1.2e] te Albergen. Bij de vergunningsprocedure is hier onder andere op getoetst. Een dergelijke verplaatsing van het woonrecht wordt niet door gemeentelijk noch door provinciaal beleid gefaciliteerd. Hierdoor wordt er geen mogelijkheid gezien om medewerking te verlenen met het verplaatsen van het woonrecht elders. Dergelijke verplaatsingen komen vrijwel nooit voor en is alleen in uitzonderlijke gevallen mogelijk, wanneer er sprake is van een groot algemeen belang. Daar is in dit geval geen sprake van. De vergunning voor het AZC in het t'Elshuys van 5 tot 10 jaar is tijdelijk, waarbij de locatie aan de [5.1.2e] voor zowel het wonen als voor de bedrijfsmatige uitvoering van een gastouderopvang ruimtelijk gezien aanvaardbaar is.

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e]
 [5.1.2e]
 Aanwezig op [5.1.2e]

[5.1.2e]
 Organisatieonderdeel Fysieke Leefomgeving - Team RO | Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
 De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.
 Dit doen zij onder de naam Noaberkracht.



Gemeente Dinkelland
 Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp
 T. 0541 [5.1.2e] | F. 0541 [5.1.2e]
info@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl
 @Dinkellandinfo

Gemeente Tubbergen
 Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen
 T. 0546 [5.1.2e] | F. 0546 [5.1.2e]
 [5.1.2e]@tubbergen.nl
www.tubbergen.nl
 @Gem_Tubbergen

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
 Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp
info@noaberkracht.nl

Aan deze e-mail en eventuele bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.