

Algemeen					
Locatie	Ter hoogte van voormalig hotel 't Elshuys / Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA)			Zaaknummer: 5.1.2i	
Adres	Ter hoogte van de Gravendijk 6				
Postcode, woonplaats	7665 SK ALBERGEN				
Soort Inrichting	Lozingspunt buiten de inrichting, onbekend of lozing vanuit inrichting komt. Op dit moment is voormalig hotel 't Elshuys geen inrichting als bedoeld in de Wm. Wanneer het AZC opent is het wel een Wm inrichting.				
Bezoekdatum	28 en 29 november 2022				
Controleur (s)	5.1.2e Tevens aanwezig: 5.1.2e 5.1.2e gemeente Tubbergen en 5.1.2e 5.1.2e).				
Soort Controle	Oplever ☐	Regulier ☐	Klacht ☐	Hercontrole ☐	Aspecten ☒

Controle 28 november 2022:

Aanleiding	Handhavingsverzoek: 5.1.2e geeft aan dat er vermoedelijk een lozing van bedrijfsafvalwater (o.a. vethoudend afvalwater) op oppervlaktewater (sloot) plaatsvindt.
Ondernomen actie	Ter plaatse geweest en gesproken met de indiener van het handhavingsverzoek. Volgens de indiener wordt er mogelijk bedrijfsafvalwater (o.a. vethoudend afvalwater), afkomstig van Hotel 't Elshuys, geloosd op het oppervlaktewater (sloot). Deze sloot grenst aan het perceel van de indiener. Lozingspunt Het lozingspunt is een duiker die uitmond in de sloot. Deze komt onder de doorgaande weg vandaan (zie bijlage 1, foto 1). Uit het lozingspunt (duiker) in de sloot komt een constante, kleine hoeveelheid, water (zie bijlage 1, foto 1). Er is tevens een uitstroom van slib vanuit de duiker waargenomen (grond vermengd met onbekend, lichtgrijs materiaal dat vermoedelijk klei is). Het slib stinkt (waarschijnlijk verrotting organisch materiaal). Vet en andere verontreiniging dan grond en grijsachtige slib is tijdens de controle niet waargenomen. Tijdens de controle kon niet vast worden gesteld waar de duiker zijn oorsprong vindt. Wel is geconstateerd dat aan de andere zijde van de weg (t.o.v. het lozingspunt) mogelijk een 'gedempte' (door ingewaaid zand en bladeren) sloot aanwezig is. Dit vermoeden is ontstaan omdat er makkelijk in de bodem kan worden gestoken met een puthaak. Daarnaast lijkt het alsof er een luchtgat in de bodem zit. Dit zou kunnen ontstaan door mogelijke inzakking van een duiker. Lozing bedrijfsafvalwater vanuit hotel 't Elshuys Om te bepalen of er mogelijk (vethoudend) bedrijfsafvalwater vanuit hotel 't Elshuys wordt geloosd via de hemelwaterafvoer, is in het hotel de keukenkraan aangezet (overige kranen waren afgesloten ivm verbouwing). Dit water zou via de vetafscheider en slibvangput moeten lopen omdat dit vethoudend afvalwater is, wat de mogelijke lozing van vethoudend afvalwater in de sloot zou verklaren. Het aanzetten van de keukenkraan leidde niet tot een toename van de hoeveelheid water dat uit het lozingspunt kwam. Dit wijst er op dat het niet aannemelijk is dat er bedrijfsafvalwater vanuit hotel 't Elshuys wordt geloosd op het oppervlaktewater.
Overige waarnemingen	Op de oprit van het COA is een verzakking in de bestrating geconstateerd. Tevens is een verzakking waargenomen ter hoogte van het lozingspunt in de berm naast de weg. Dit kan tot gevaarlijke situaties leiden voor het wegverkeer.

	Gemeente Tubbergen gaat de verzakking in de berm zo spoedig mogelijk repareren.
Conclusie	Omdat er niet met zekerheid kon worden vastgesteld waar het water uit het lozingspunt vandaan komt, is besloten de gemeente Tubbergen (rioolbeheerdienst) onderzoek te laten doen met een camera om zo te bepalen waar het water vandaan komt. Indien dit geen uitsluitsel geeft kan het waterschap Vechtstromen monsters nemen van het water dat uit het lozingspunt komt. Het waterschap Vechtstromen 5.1.2e is op 28 november 2022 op de hoogte gesteld van de situatie.

Controle 29 november 2022:

Ondernomen actie	<i>Bij aankomst is geconstateerd dat de verzakking in de berm ter hoogte van het lozingspunt is opgevuld door de gemeente Tubbergen.</i> Lozingspunt Om te bepalen waar het water uit het lozingspunt vandaan komt, is de vermoedelijk 'gedempte' sloot open gegraven. Bij het graven zijn geronde stukken puin naar boven gekomen (zie bijlage 1, foto 2). De stukken puin lijken op gedeeltes van een duiker. In een directe lijn vanuit het lozingspunt aan de andere kant van de weg is een opening van een duiker gevonden (zie bijlage 1, foto 3). Hierin is een hoeveelheid plastic aangetroffen; het lijkt erop dat in het verleden geprobeerd is deze af te sluiten. De rioolbeheerdienst van gemeente Tubbergen heeft de duiker vanuit het lozingspunt doorgespoten. Als gevolg van het doorspuiten, is waargenomen dat er water uit de opening van de opgegraven duiker stroomde. Tevens was het geluid van het doorspuiten en een borrelend geluid waarneembaar vanuit de opening van de opgegraven duiker. Hierdoor is vastgesteld dat de opgegraven duiker dezelfde duiker betreft als die van het lozingspunt. Wat verder opviel was dat er grijze klei uit het lozingspunt meestroomde met het afvalwater van het doorspuiten (zie bijlage 1, foto 4). Dit verklaard het grijze slib dat op 28 november 2022 is geconstateerd. Lozing bedrijfsafvalwater vanuit hotel 't Elshuys De rioolbeheerdienst heeft met een camera (gedeeltelijk) in de duiker gekeken. De camera kon niet door de gehele duiker, omdat de duiker waarschijnlijk gebroken is en verontreinigd is met zand, klei en organisch materiaal. Er zijn geen aftakkingen in de duiker waargenomen waarmee andere afvalwaterstromen geloosd worden. Door deze constatering in combinatie met geen visuele vermeerdering van afvalwater bij het lozingspunt bij het aanzetten van de keukenkraan van hotel 't Elshuys, is het aannemelijk dat er geen bedrijfsafvalwater vanuit het hotel 't Elshuys wordt geloosd op het oppervlaktewater. Staat duiker onder de weg Er is vastgesteld dat het beton van de duiker zeer waarschijnlijk in zeer slechte staat verkeerd, door de onderstaande bevindingen: - Puin dat bij het opgraven naar boven kwam, wat vermoedelijk van de duiker afkomstig is, kon zonder probleem worden doorgestoken met een schop; - Er zijn verzakkingen in de grond (makkelijk in grond steken, vermoedelijke luchtgaten) waar de duiker vermoedelijk ligt of heeft gelegen. Dit komt vermoedelijk door inzakking van de duiker; - Aan de zijde van het lozingspunt (ter hoogte van de verzakking berm) zit volgens de rioolbeheersdienst een gat in de bovenzijde van de duiker. Hierdoor zakt het zand dat bovenop de duiker ligt in de duiker en stroomt dit uit in de sloot. Het opvullen van deze verzakking is daarom vermoedelijk een tijdelijk oplossing, aangezien dit weer zal verzakken. De
-------------------------	--

	Omgevingsdienst Twente geeft als advies aan de gemeente om de verzakking structureel op te lossen; - De rioolbeheerdienst geeft aan niet de gehele duiker door te kunnen met de camera, de rioolbeheersdienst geeft aan dat deze waarschijnlijk gebroken is (onder de weg). - Bij het doorspuiten van de duiker kwam er een behoorlijke hoeveelheid grijze klei naar buiten. Aangezien dit niet zomaar in een duiker terecht kan komen, bestaat het vermoeden dat dit afkomstig is van buiten de duiker en in de duiker terecht is gekomen (dit bevestigt het vermoeden dat de duiker hoogstwaarschijnlijk al gebroken of ingezakt is). Voor een overzichtstekening van de situatie, zie bijlage 2.
Conclusie	Door de slechte staat van de duiker bestaat er een reëel gevaar voor wegverkeer: - Bij geen actie blijft de berm ter hoogte van het lozingspunt inzakken, omdat het zand in de duiker zakt en wegspoelt. Hierdoor ontstaat een gat naast het wegdek. - Indien de duiker onder de weg in vermoedelijke zeer slechte staat verkeerd, bestaat de mogelijkheid dat deze inzakt en er een luchtgat ontstaat. Bij voldoende belasting van bovenaf (wegdek), en de verwachte toename in verkeer door de komst van het AZC, bestaat de mogelijkheid dat de weg inzakt.
Advies	Het <u>dringende advies</u> is om de duiker, die op dit moment geen functie heeft, zo spoedig mogelijk op te graven en te verwijderen. Het gedeelte onder de weg dat niet kan worden opgegraven dient bij voorkeur te worden gevuld, zodat de duiker niet in kan zakken.

Afschriften rapportage:

- indiener handhavingsverzoek
- gemeente Tubbergen
- info@vechtstromen.nl t.a.v. de dienstdoende handhaver

BIJLAGE 1: FOTOBLAD

Foto 1: lozingspunt; duiker die loost in de sloot welke grenst aan perceel indiener handhavingsverzoek.



Foto 2: Bij de boom de stukken puin die bij de opgraving van de sloot naar boven kwamen



Foto 3: Opening van duiker andere kant van de weg t.o.v. lozingspunt

Foto 4: Uitstroming grijze klei bij doorspuiten duiker

BIJLAGE 2: OVERZICHTSTEKENING

