

To: 5.1.2e 5.1.2e @noaberkracht.nl]
Cc: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @noaberkracht.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Thur 10/27/2022 7:56:03 PM
Subject: RE: compartiment slaapkamers AZC
Received: Thur 10/27/2022 7:56:04 PM

5.1.2e,

Bedankt voor de aanvullende informatie. We zijn nog niet echt met het COA in gesprek over de brandveiligheidsvergunning (gelijkwaardigheid e.d.). De info van hun kant daarover moeten wij (Wabo) nog ontvangen. Wel zijn er blijkbaar al contacten tussen het COA en de veiligheidsregio (5.1.2e).

Ik heb de zaak voorlopig gezien vanuit het vergunningvrij bouwen o.g.v. Bijlage II van het Bor. Mijn conclusie is dat ze op dit moment alleen gewoon onderhoud kunnen uitvoeren op basis van art. 2, lid 1. En nog geen bouwwerkzaamheden op basis van art. 3, lid 8. Zolang ze nog geen gebruiksvergunning hebben moeten ze nog voldoen aan de gebruiksbepalingen uit het bestemmingsplan. Ze kunnen dus nog geen wanden plaatsen t.b.v de opvang van asielzoekers.

5.1.2e,

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Verzonden: donderdag 27 oktober 2022 16:32

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@noaberkracht.nl>

Onderwerp: compartiment slaapkamers AZC

5.1.2e

Kreeg de vraagstelling vandaag ook mee. Bijgevoegd een artikel die haast één op één kan.

<https://www.omgevingsweb.nl/vragen/geldt-de-beschermde-subbrandcompartimentering-per-slaapkamer-voor-een-groep-arbeidsmigranten/>

CONCLUSIE: geen sprake van een groep samenstelling, dus slaapkamers zijn aparte compartimenten.

Albergen:

Hier is ook sprake van herbestemming = gelijk aan nieuwbouw.

Statushouders en vluchtelingen etc. vormen niet altijd een groep (meerdere slaapkamers).

Deel dus de mening van 5.1.2e, dat de slaapkamers subcompartimenten zijn en deze werkzaamheden in beginsel vergunningplichtig zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Organisatieonderdeel Publieke Dienstverlening – PLDV

Team Juristen handhaving | Noaberkracht Dinkelland Tubbergen

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen werken samen om inwoners nog beter van dienst te kunnen zijn.

Dit doen zij onder de naam 'Noaberkaracht'



Gemeente Dinkelland
 Nicolaasplein 5 | Postbus 11 | 7590 AA | Denekamp
 T. 0541 5.1.2e F. 0541 5.1.2e
info@dinkelland.nl
www.dinkelland.nl
 @Dinkellandinfo

Gemeente Tubbergen
 Raadhuisplein 1 | Postbus 30 | 7650 AA | Tubbergen
 T. 0546 5.1.2e F. 0546 5.1.2e
5.1.2e@tubbergen.nl
www.tubbergen.nl
 @Gem_Tubbergen

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
 Postbus 21 | 7590 AA | Denekamp
info@noaberkracht.nl