



Werkzaamheden in en rond 't Elshuys en vooroverleg over omgevingsvergunning

Nieuws voor direct omwonenden en andere geïnteresseerden

Via deze nieuwsbrief houden we de direct omwonenden van het voormalig hotel 't Elshuys en andere geïnteresseerden op de hoogte van ontwikkelingen rondom de opvang van asielzoekers in Albergen.

Werkzaamheden in en rond 't Elshuys

Vorige week hebben wij meerdere vragen en meldingen gekregen over werkzaamheden in en rond 't Elshuys. Omdat het onderscheid tussen *dat wat voorbereidende werkzaamheden zijn* en *dat wat enkel onder vergunning gedaan mag worden*, de nodige discussie opleverde heeft het COA besloten om alle werkzaamheden tijdelijk stop te zetten. Inspectiebezoeken van bijvoorbeeld de brandweer, handhaving of de eigen ICT-afdeling van het COA gaan door.

"Het inrichten van 't Elshuys als AZC is een complexe opgave", licht Remko Kootstra van het COA toe. "In de afgelopen periode zijn er diverse voorbereidende werkzaamheden uitgevoerd, die geven ons verderop lucht in de planning van werkzaamheden. Zo is een deel van de vloeren geëgaliseerd en voorzien van marmoleum en zijn er werkzaamheden verricht aan het elektra. Ook de inventaris is al grotendeels afgeleverd bij 't Elshuys. Later plannen was niet mogelijk, omdat in die weken bijvoorbeeld ook de opvang in Biddinghuizen voor 1500 bewoners gereed gemaakt moet worden. Verder is afgelopen week de vijver gedempt (op een AZC mag geen open water zijn) en is er groen gesnoeid. Voor die planning is het COA afhankelijk van de ruimte bij de groenaannemer en de periode van het jaar. De eerdere planningen zijn meerdere keren verschoven. Dat is wat het moeilijk maakt voor het COA. Het intrekken van het voorbereidingsbesluit en het indienen van de vergunningsaanvraag, zijn momenten voor het COA om naar het hervatten van de werkzaamheden te kijken. Dat doen we in overleg met de gemeente."

Omgevingsvergunning: gemeente en COA voeren vooroverleg

In de [nieuwsbrief van 20 september](#) gingen wij ervan uit dat het COA op heel korte termijn een aanvraag in zou dienen voor een omgevingsvergunning. Die aanvraag is tot op heden nog niet binnen bij de gemeente Tubbergen. Wel wordt er momenteel vooroverleg gevoerd over de aanvraag. We voeren dit vooroverleg om te voorkomen dat er straks een aanvraag ligt die niet volledig is.

Over de inhoud van het vooroverleg doen we geen mededelingen. Dat is een zaak tussen aanvrager en vergunningverlener. Zodra de aanvraag officieel wordt ingediend delen we die (inclusief de stukken) via <https://www.tubbergen.nl/asielzoekers>.

Begeleidingscommissie

Vorige week donderdag is de begeleidingscommissie voor het eerst met elkaar in gesprek gegaan. Deze groep denkt mee over de Bestuursovereenkomst. Dit is een overeenkomst tussen de gemeente Tubbergen en het COA. Deze week staat een vervolgesprek gepland.

Vorbereidingsbesluit op agenda raadsvergadering

Op de [agenda](#) van de volgende raadsvergadering, dinsdag 25 oktober, staat de behandeling van het voorbereidingsbesluit.

Gestelde vragen

Voorafgaand, tijdens en na de bewonersbijeenkomst op maandag 26 september heeft de gemeente Tubbergen veel vragen ontvangen. Momenteel buigen diverse medewerkers van de gemeente Tubbergen zich over de beantwoording van de 411 ingestuurde vragen.

Blijf op de hoogte

Heeft u vragen of opmerkingen? Dan kunt u een email sturen aan [@tubbergen.nl](mailto:5.1.2e@tubbergen.nl). De gemeente reageert zo spoedig mogelijk. Iedereen die op de hoogte wil blijven, kan zich aanmelden voor deze nieuwsbrief via hetzelfde emailadres, onder vermelding van: *Aanmelding nieuwsbrief*.

Heeft u een vraag of opmerking over het pand ('t Elshuys) aan de Gravendijk 6? Dan kunt u een email sturen naar [@coa.nl](mailto:5.1.2e@coa.nl).

Op www.tubbergen.nl/asielzoekers leest u meer over de ontwikkelingen rondom de opvang van asielzoekers in de gemeente Tubbergen.

