

To: Bekhuis, Ursula <[5.1.2e]@tubbergen.nl>; [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>; Bestuurssecretariaat <[5.1.2e]@tubbergen.nl>
From: [5.1.2e]
Sent: [5.1.2e] 10/18/2022 2:40:32 PM
Subject: RE: 'T Elshuys bijzonderheden
Received: Tue 10/18/2022 2:40:33 PM

Hoi Ursula,

[5.1.2e] en mij lijkt het goed om een afspraak in te plannen met [5.1.2e]

Als je akkoord bent, dan kan het secretariaat een afspraak plannen.

Ik wil daar wel bij aansluiten.

Groet, [5.1.2e]

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Bekhuis, Ursula <[5.1.2e]@tubbergen.nl>
 Verzonden: maandag 17 oktober 2022 19:55
 Aan: [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>; [5.1.2e] <[5.1.2e]@noaberkracht.nl>
 Onderwerp: FW: 'T Elshuys bijzonderheden

Dag [5.1.2e] en [5.1.2e],

Zie onderstaande mail van [5.1.2e].....

Gr
 Ursula

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [5.1.2e] <[5.1.2e]@tubbergen.nl>
 Verzonden: maandag 17 oktober 2022 17:54
 Aan: Bekhuis, Ursula <[5.1.2e]@tubbergen.nl>
 Onderwerp: 'T Elshuys bijzonderheden

Beste Ursula,

Ik mail je nu ivm de laatste ontwikkelingen rondom 't Elshuys.

Vandaag werden wij wederom opgeschrokken door de hoeveelheid aan werkzaamheden bij 't elshuys zowel bouwwerkzaamheden binnen als grote tuin werkzaamheden rondom het hotel.

De COA ([5.1.2e]) had ons als directe aanwonenden beloofd alle werkzaamheden met ons te communiceren en nu Worden we weer overvallen door dit?! Dit bewijst maar weer eens wat een onbetrouwbare partij de COA is en wat ze ons willens en wetens aandoen.

Wij worden elke dag herinnert aan deze verschrikkelijke situatie en alles rondom dit hotel brengt veel woede en onmacht in de buurt.

Ons was verteld dat er geen werkzaamheden buiten/binnen mochten plaatsvinden zolang het voorbereidingsbesluit op deze locatie lag. Nu wordt er onderhand alles compleet gesloopt en verbouwd dat wij ons afvragen waar de grens ligt.

Vandaag dan ook handhaving door veel omwonenden gevraagd te handhaven opdat er nog geen vergunningen zijn en onze vraag wat er nu allemaal gebeurd. Er wordt namelijk nog steeds niets met ons gecommuniceerd.

Om omstreeks 10:00 uur handhaving gebeld en omstreeks 15:34 uur weer gebeld. (Als we straks elke keer zo lang moeten wachten is het een slecht voorteken) Omstreeks 16:17 uur teruggebeld door handhaver.

Waarom wordt er zo laks opgetreden door handhaving richting ons omwonenden. Ze waren blijkbaar wel templates geweest met bouwinspecteur van de gemeente [5.1.2e]. Alhoewel de handhaver had gezien dat er binnen werkzaamheden werden verricht heeft de bouwinspecteur alles akkoord bevonden. Ook de grove werkzaamheden buiten in de tuin (o.a. Dichtmaken vijver en veel struiken gerooid) werden akkoord bevonden. Waarom worden wij nergens van in kennis gesteld en wat mag er nu wel/niet aan 't Elshuys verbouwd worden? Want alles staat er nu al in van speciale vloeren, bedden, kasten etc. In hoeverre staat de gemeente dit allemaal toe?

Graag zou ik voor de toekomst dan ook een lijst met verantwoordelijke personen willen hebben wie we waarvoor moeten hebben.

We worden nu helemaal verstrooid van zoveel verschillende mensen die overal wat van vinden.

Wie is binnen de gemeente verantwoordelijke voor de vergunningen van dit project? Wie moeten we hebben bij calamiteiten en overtredingen? De hele buurt is er vol van en staat op scherp. En alles wordt nog steeds gedaan zonder ons medeweten. Je hebt geen idee hoe dit allemaal hier bij de mensen overkomt en de reacties in de buurt.

Wij eisen dan ook dat de gemeente er voor ons is en niet alleen om de COA te ondersteunen. Wie is die bouwinspecteur [5.1.2e] en waarom legt hij geen verantwoordelijkheid af naar de omwonenden?

Dit verklaard nog maar eens te meer waarom wij geen enkel vertrouwen hebben in de COA en de gemeente. Wanneer gaan jullie nu eens echt wat voor ons doen hierin?

Ik had vandaag gehoord dat [5.1.2e] onlangs een 2 uur durend gesprek met jou heeft gehad omtrent de ontwikkelingen en had jij hem

verteld dat de hoofdingang van het toekomstige AZC bij ons aan de braakvenweg komt en wel recht tegenover ons huis (10 meter afstand). Waarom worden wij hier niet over in kennis gesteld? Want dat is nogal wat dat we zo pal op een ingang van een AZC komen waar hele dagen in/uitloop is en waar sowieso veel wordt rondgehangen omdat bij een entree het trefpunt is. Wij ondervinden al overlast als iemand op de brandtrap aldaar een joint opsteekt laat staan dat er een hoofdingang komt op een smal weggetje dat ook nog eens dagelijks gebruikt wordt voor het vrachtransport van de Pannenloods en hefrucks van de Pannenloods dagelijks vele keren per dag nodig hebben.

Met nog eens 150 mensen wordt dit een chaos en een onleefbare situatie voor ons.

Ik hoop dan ook dat dit verkeerd begrepen is want met ook nog eens onze 2 bedrijven (shot by lot fotografie en Vriezz trading) binnen 100 meter van dit toekomstige AZC zou ook in strijd zijn, laat staan binnen 10 -20 meter van een hoofdingang. Ik kan me oprecht niet voorstellen dat dit echt gaat gebeuren zonder ons hierover in kennis te stellen.

Kortom al deze onzekerheden maken ons gek en we gaan er dan ook vanuit dat er vanuit de gemeente (die mede verantwoordelijk is voor deze chaos) naar ons eens een keer goed gecommuniceerd gaat worden.

Gr

5.1.2e