

Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5
Postbus 11, 7590 AA Denekamp
t. (0541) 854100
f. (0541) 854320
e. info@dinkelland.nl
i. www.dinkelland.nl

Telefonisch bereikbaar:

ma t/m do: 08.30 - 17.00 uur
Vrij: 08.30 - 12.30 uur

Openingstijden burgerzaken:

Maandag	08.30 - 12.30 uur
Dinsdag	08.30 - 12.30 uur 14.00 - 16.30 uur 17.00 - 19.30 uur
Woensdag	08.30 - 12.30 uur
Donderdag	08.30 - 12.30 uur 14.00 - 16.30 uur
Vrijdag	08.30 - 12.30 uur

Het gemeentehuis is alleen op afspraak te bezoeken.

U kunt een afspraak maken via www.dinkelland.nl of bellen met 0541-854100



@Dinkellandinfo

gemeentedinkelland

facebook.com/gemeente.dinkelland

Storings openbare ruimte

Buiten kantooruren:
06-54975991
(uitsluitend voor spoedeisende zaken)

Storings rioolgemeel:

06-54933882
(24 uur via gemeentelijke storingsmonteur)

Voor overige dringende klachten en/of calamiteiten buiten kantooruren die niet kunnen wachten tot de volgende werkdag en betrekking hebben op veiligheid en handhaving kunt u bellen met 06-14758549.

Voor meer informatie

kijk in de gemeentegids of op www.dinkelland.nl

Redactie:

Gemeente Dinkelland,
Team Communicatie

De ambtelijke organisatie van de gemeente Tubbergen en Dinkelland werken samen onder de naam:



Cel Severijn

“Krijgen wij hier ook mee te maken en wat kunt u doen als wethouder?”

Je kunt de laatste tijd geen krant openslaan of op een scherm kijken of het gaat over de asielzoekersproblematiek. We zien heel duidelijk zichtbare problemen, zoals de mensonterende toestanden bij het aanmeldcentrum in Ter Apel. Of bijvoorbeeld de protesten tegen de plotselinge komst van een asielzoekerscentrum bij onze burens in Albergen. Iedereen heeft het over asielzoekers, statushouders, vluchtelingen, veiligelanders, AZC's, noodopvang, tijdelijke opvang, permanente huisvesting en ga zo maar door.

Ik praat met veel inwoners van onze gemeente. Sommigen hebben een duidelijke mening en van anderen hoor ik dat het hele 'asiel-verhaal' te ingewikkeld is. Dat het een ingewikkeld verhaal is, daar ben ik het helemaal mee eens. Hier in Dinkelland merken inwoners er nog niet veel van, maar mensen vragen mij: "Krijgen wij hier ook mee te maken en wat kunt u doen als wethouder?" Terecht is ook de vraag: "Hoe komt het dat wij nu opeens in deze situatie zitten?"

Overvol aanmeldcentrum en te weinig opvangplekken

De Rijksoverheid is verantwoordelijk voor het opvangen van asielzoekers. Mensen die asiel aanvragen geven wij een dak boven het hoofd en we zorgen dat ze hun asielprocedure kunnen doorlopen. Die procedure moet zo snel mogelijk leiden tot een beslissing of een asielzoeker in Nederland mag blijven of niet. Iemand die in Nederland mag blijven is een statushouder. Iemand die niet mag blijven moet Nederland weer verlaten.

Het lukt Nederland op dit moment niet om voor genoeg opvangplekken te zorgen. Het aanmeldcentrum is overvol en de procedures zijn vertraagd door personeelsgebrek. Daardoor zien we asielzoekers die op straat slapen met onvoldoende eten, drinken, sanitair en zorg. Deze schrijnende situatie is het gevolg van bestuurlijk falen en dat geeft het kabinet ook toe. Dit komt onder andere doordat, direct na de grote vluchtelingenstroom uit Syrië in 2016, AZC's zijn gesloten en afscheid is genomen van een groot deel van het personeel van IND en COA.

“Deze schrijnende situatie is het gevolg van bestuurlijk falen”

Er moeten nu dus snel noodoplossingen worden gevonden. Oplossingen voor de korte termijn én voor de lange termijn, om te voorkomen dat we in de toekomst opnieuw noodoplossingen moeten zoeken.

Tijdelijke opvang asielzoekers (korte termijn)

Het Rijk heeft hulp gevraagd aan alle Nederlandse gemeenten om snel tijdelijke crisisnoodopvang te organiseren. De gemeenten in Noord-oost Twente hebben dit samen opgelost. Dinkelland heeft samen met Tubbergen, Losser en Oldenzaal een tijdelijke opvang gerealiseerd in Losser voor veertig mensen. De vraag van het Rijk is nu om snel nog eens veertig plaatsen te organiseren. Waar wij samen in Noordoost Twente die ruimte gaan vinden is nog niet bekend.

Permanente uitbreiding asielzoekerscentra (lange termijn)

Voor de langere termijn vraagt het Rijk om permanente uitbreiding van de AZC-capaciteit in het hele land. Dit wordt zoveel mogelijk naar rato verdeeld. Voor heel Twente betekent deze verdeling dat de opvangcapaciteit in Twente met zo'n achthonderd plaatsen toeneemt. Ook hier is het nog niet duidelijk waar dit gerealiseerd moet worden.

Feit is dat er nu over het hele land circa 43.000 mensen in de AZC's zitten, en dat daarvan zo'n 16.000 al een status en dus recht op een woning heeft. Als deze mensen wel gehuisvest worden, is extra opvangcapaciteit niet of minder nodig.

Huisvesten statushouders

Alle gemeenten in Nederland hebben de wettelijke taak om huisvesting te organiseren voor statushouders. In Dinkelland gaat dit elk half jaar om gemiddeld 15 tot 20 statushouders. Normaal gesproken kunnen wij dat opvangen met de sociale huurwoningen in onze gemeente. Dit doen wij hier al jaren zonder grote problemen. De statushouders integreren in Dinkelland en worden onze burens, klasgenoot, medewerker of clublid. Een aantal verhuist naar andere delen van het land.

Opvang vluchtelingen uit de Oekraïne

Door de oorlog in de Oekraïne is afgelopen jaar nog een extra vluchtelingenstroom naar Nederland gekomen. Deze mensen worden opgevangen en geholpen buiten de normale systemen om. In Dinkelland vangen we op dit moment zeventig Oekraïners op in Huize Elisabeth in Denekamp.

“Je kunt het over je heen laten komen of je neemt zelf de regie”

Iets verder vooruit denken

Er komt dus inderdaad nog veel op alle Nederlandse gemeenten af en daar komt ook Dinkelland niet onderuit. Ik denk daarom liever iets verder vooruit. Het lijkt er op dat we in Twente de 'taakstellingen' onderling tussen de gemeenten kunnen gaan uitwisselen. Dat biedt kansen. Als ik eerlijk ben, moet ik toegeven dat wij als gemeente niet overal invloed op hebben. Maar als deze uitwisseling mogelijk is, dan kies ik er voor om extra statushouders in onze gemeente op te vangen in plaats van asielzoekers. Wanneer wij extra statushouders gaan opvangen, kan dat niet zomaar in onze sociale huurwoningen. We hebben ook nog te maken met een woningtekort, vooral onder starters en ouderen. Ik zoek het liefst naar oplossingen die rekening houden met beide vraagstukken. Er zal dus heel snel moeten worden gebouwd. Wij zijn al druk bezig de mogelijkheden hiervoor te verkennen.

Op de vraag: "Wat kunt u als wethouder doen?" kan ik antwoorden dat ik in ieder geval één keuze heb. Net als voor zoveel dingen geldt: "Je kunt het over je heen laten komen of je neemt zelf de regie." Ik ben voor dat laatste.

Cel Severijn
Wethouder gemeente Dinkelland

Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden? Kijk dan op de website: www.dinkelland.nl voor een lijst met alle gevonden en verloren voorwerpen.

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Dinkelland!

Volg ons op Facebook, Twitter en Instagram!





WOON
TUBBERGEN • DINKELLAND

7 en 8 oktober

Gemeentehuis Dinkelland



GRATIS TOEGANG!
Vrijdag 7 oktober
van 17 - 21 uur
Zaterdag 8 oktober
van 10 - 15 uur

We zien je graag bij dé woonbeurs van Dinkelland en Tubbergen!

Meer info? Kijk op www.woonbeursdinkellandtubbergen.nl of volg ons via Facebook en Instagram!

Officiële publicatie

Actualiteiten

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur. Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Ootmarsum	parkeervergunning
Rossum, Haarstraat 36A	ontheffing stookverbod
Weerselo, Morsweg 3A	ontheffing stookverbod

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Ootmarsum	parkeervergunning	05-09-2022
Rossum, Haarstraat 36A	ontheffing stookverbod t/m 5 september 2024	07-09-2022
Weerselo, Morsweg 3A	ontheffing stookverbod t/m 5 september 2024	07-09-2022

Verkeersbesluit

Aan iedereen wordt de kans geboden om een reactie te geven op het concept verkeersbesluit. Het concept verkeersbesluit wordt dan ook voor twee weken ter inzage gelegd (15 september 2022 tot en met 29 september 2022). Het concept verkeersbesluit wordt bekendgemaakt in Dinkelland Visie en op de gemeentelijke website. Bij het indienen van een reactie dient altijd het zaaknummer 460134 te worden vermeld.

Waar?	Wat houdt het besluit in?
Ootmarsum/Oud Ootmarsum	Concept verkeersbesluit aanpassingen Laagsestraat te Ootmarsum en Oud Ootmarsum.

E-mailservice “Berichten over uw buurt”

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice; dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is; U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Van de ontvangst van een aanvraag moet openbaar kennis worden gegeven. Het is echter niet mogelijk naar aanleiding van die kennisgeving bezwaren of zienswijzen in te dienen.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag - reguliere procedure - voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Denekamp, Brandlichterweg 11	het verplaatsen van een inrit/uitweg	05-09-2022
Denekamp, Diepengoor 16	het plaatsen van een tuinzitje	11-09-2022
Deurningen, Het Hoge Vonder kavel 3	het bouwen van een woning	09-09-2022
Lattrop-Breklenkamp, Hoofdstraat 27	het bouwen van een opslaghal ter vervanging van bestaande schuren	10-09-2022
Lattrop-Breklenkamp, Rammelbeekweg 21	het bouwen van een koeienstal	07-09-2022
Ootmarsum, Kloosterstraat 25	het verbouwen van een kantoorruimte tot 2 zorgappartementen en een vergaderruimte	02-09-2022
Ootmarsum, Vasserweg 16	het wijzigen van een omgevingsvergunning	05-09-2022
Ootmarsum, Vijverstraat 22	het plaatsen van een warmtepomp	07-09-2022
Ootmarsum, Wildehof 15	het kappen van bomen	08-09-2022
Rossum, Havezatheweg 6	het kappen van bomen	05-09-2022
Saasveld, Schoolweg 1	het kappen van bomen	05-09-2022
Weerselo, Nijstadweg 9	het kappen van twee bomen	06-09-2022
Weerselo, Stegmanweg 2	het kappen van een eik	10-09-2022

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwarentermin liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwarentermin van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Deurningen, Molemansstraat 15	het tijdelijk plaatsen van een stacaravan	08-09-2022
Ootmarsum, Galgenveld 2G	het bouwen van een stalling	08-09-2022

Verleende omgevingsvergunning uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend. Het betreft het navolgende project:

Plaats, adres	Project
Weerselo, Oude Almelosedijk 6A	het uitbreiden van een stal

De uitgebreide voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is van toepassing. Daarom heeft eerst een ontwerpbesluit op de aan-

vraag ter inzage gelegen. De vergunning is ten opzichte van dit eerder bekend gemaakte ontwerpbesluit ongewijzigd vastgesteld.

Met ingang van de dag na deze publicatie ligt het besluit met de bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Met ingang van de dag na terinzagelegging kunnen belanghebbenden en degene die een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend gedurende 6 weken beroep instellen bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Het besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn van zes weken. Als gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het besluit pas in werking als op dat verzoek is beslist.

Ruimtelijk beleid

Ontwerp-bestemmingsplan “Denekamp, Hoek Grotestraat Ootmarsumsestraat”

Burgemeester en wethouders maken bekend dat ter inzage ligt: **het ontwerp-bestemmingsplan “Denekamp, Hoek Grotestraat Ootmarsumsestraat”**. Het ontwerp-bestemmingsplan maakt het mogelijk dat het plangebied wordt herontwikkeld ten behoeve van woningbouw. Concreet gaat het om de bouw van een appartementencomplex met 21 appartementen. Verder worden parkeerplaatsen, groen en een (openbare) doorgangsweg aangelegd.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het ontwerp-bestemmingsplan ligt met ingang van 16 september 2022 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken met de receptie van het gemeentehuis. U kunt het plan digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.DENBPHKGRSTROOTMST-OW01. Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Zienswijze

Tijdens bovengenoemde termijn van ter inzage legging kan een ieder mondeling of schriftelijk een zienswijze naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de gemeenteraad, postbus 11, 7590 AA Denekamp en dienen voor het einde van de termijn te worden ingediend dan wel per post te zijn bezorgd. Mondelinge zienswijzen kunt u binnen bovengenoemde termijn indienen nadat u daarvoor een afspraak heeft gemaakt met mevr. Y. ter Beek van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Inloopbijeenkomst omwonenden

Voor omwonenden en direct betrokkenen wordt er een inloopavond georganiseerd, hiervoor bent u van harte welkom. Tijdens deze avond zijn zowel de initiatiefnemers van dit plan als medewerkers van de gemeente aanwezig om vragen te beantwoorden en het plan toe te lichten:

Maandag 26 september 2022
Tussen 17:30 en 19:30 uur
Raadszaal Gemeentehuis Denekamp

De exploitatie- en planschadeovereenkomst

Op 20 juli 2022 is door het college van burgemeester en wethouders in het kader van het project “Denekamp, Hoek Grotestraat Ootmarsumsestraat” een exploitatieovereenkomst gesloten. Deze overeenkomst regelt dat de gemeente bepaalde kosten, die samenhangen met het plan “Denekamp, Hoek Grotestraat Ootmarsumsestraat”, kan verhalen op de exploitant.

Het betreft

Het plan betreft de bouw van een appartementencomplex met 21 appartementen. Verder worden parkeerplaatsen, groen en een (openbare) doorgangsweg aangelegd.

Inhoud van de overeenkomst

- In de exploitatieovereenkomst is in hoofdlijnen het volgende overeengekomen:
1. Tussen de gemeente en de exploitant is een overeenkomst in het kader van artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) gesloten.
 2. De exploitant is voornemens om dit project te realiseren.
 3. De exploitant ontwikkelt en realiseert het plan voor eigen rekening en risico.
 4. De gemeente heeft een inspanningsverplichting om het bestemmingsplan voor het project vast te stellen.
 5. De exploitant betaalt aan de Gemeente een exploitatiebijdrage met overeenkomstige toepassing van het Besluit ruimtelijke ordening en heeft zich bereid verklaard eveneens de kosten verbonden aan eventuele uit het bestemmingsplan of de omgevingsvergunning voortvloeiende planschade voor haar rekening te nemen.
 6. De exploitant zal de schade aan gemeentelijke eigendommen van de realisering van het project in de directe omgeving van het plangebied aan de gemeente vergoeden.

Ter inzage

Ter uitvoering van artikel 6.2.12 van het Besluit ruimtelijke ordening ligt deze zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst vanaf 16 september 2022 gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken met de receptie van het gemeentehuis. Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomst kan geen bezwaar worden gemaakt of beroep worden ingesteld.

Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met mevr. Y. ter Beek van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Burgemeester en wethouders voornoemd

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften: Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp. Telefoon: 0541- 854100 Fax: 0541- 854320 E- mail: info@Dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.