

Vragen en antwoorden informatiebijeenkomst asielzoekerscentrum Albergen
d.d. 09-09-2022

I. Rijk en COA [aanvulling]

Waarom zijn de direct omwonenden niet betrokken bij het overleg met de staatssecretaris, terwijl zij degene zijn om wie het draait?

Op 31 augustus 2022 heeft een gesprek plaatsgevonden tussen de staatssecretaris Eric van der Burg, een vertegenwoordiging van het COA en het College van Burgemeester en Wethouders. Tijdens dit gesprek is het voornemen van de staatssecretaris besproken en heeft het Rijk de noodzaak van opvang van asielzoekers benadrukt. Het college heeft voorwaarden ingebracht in het verlengde van de motie van de gemeenteraad d.d. 30/08/22 en de inbreng van de direct omwonenden.

Dit is een bestuurlijke afstemming geweest, waarbij is gesproken over mogelijke kaders voor de invulling van de opvang. Bij deze bestuurlijke gesprekken zijn geen inwoners aanwezig.

Hoe worden de direct omwonenden betrokken in het vervolgproces?

De direct betrokkenen kunnen meepraten over onder meer de uitwerking van het veiligheidsplan. Bovendien kunnen direct omwonenden zich aanmelden voor een begeleidingscommissie in het vervolgproces.

In hoeverre heeft het college genoeg moeite gedaan om een betere overeenkomst met het Rijk en het COA te sluiten?

De motie van de gemeenteraad en de inbreng van de direct omwonenden hebben we meegenomen in het gesprek met het Rijk en het COA. Het college heeft zich ingezet om zoveel mogelijk tegemoet te kunnen komen aan de kaders die zijn meegegeven.

De einddatum was voor de direct omwonenden de allerbelangrijkste voorwaarde. Waarom is daar geen rekening mee gehouden?

Voorafgaand aan het gesprek met de staatssecretaris en tijdens de bijeenkomst is nadrukkelijk aangegeven, dat de omwonenden een eindtijd van belang vinden.

Het college heeft zich maximaal ingezet om afspraken te maken over een einddatum. Feitelijk is wel in de kaders op hoofdlijnen opgenomen dat er in de toekomst een nieuw besluit valt over het gebruik van dit pand, als blijkt dat opvang in Albergen voor een langere periode niet nodig is. Andere afspraken over een einddatum waren niet mogelijk. De omgeving wil echter een harde einddatum, omdat zij verwachten dat er anders altijd een asielzoekerscentrum zal zijn.

[bestaande vraag en antwoord]

In de raadsinformatiebrief is opgenomen dat het college de mogelijkheid wil benutten om bezwaar aan te tekenen als de minister besluit om een omgevingsvergunning te verlenen. Betekent dit dat het college nu besloten heeft om bezwaar aan te tekenen tegen het besluit?

Het college geeft met de informatie uit de raadsbrief een nadere duiding aan de gemeenteraad op het eerdere bericht van 25 augustus over het vervolgproces. Het college wil de juridische mogelijkheden benutten, als de omgevingsvergunning wordt verleend. Op dit moment is nog geen omgevingsvergunning aangevraagd en is de gemeente in gesprek met het Rijk. Het college loopt niet vooruit op deze besluitvorming en beslist definitief als de vergunning is verleend.

Waarom was er bij de gemeente geen bewustwording dat het COA en het Rijk van mening waren dat de gemeente Tubbergen te weinig deed voor opvang van vluchtelingen?

De gemeente heeft crisishulpverlening in Noord-Overijssel Twente verband, we vangen statushouders op en zorgen voor huisvesting en integratie en we vangen Oekraïense vluchtelingen op. Daarvoor is minimaal ruimte beschikbaar, maar dat wat hoort bij onze verplichtingen, daar voldoen we aan. Binnen onze mogelijkheden, doen we het maximale.

II. Plan van aanpak en tijdspad [nieuwe categorie]

Tijdens de bijeenkomst op 17/08/22 is gevraagd om een plan van aanpak en een feitenrelaas. Deze hebben de betrokkenen niet ontvangen. Er is een plan van aanpak toegezegd, waar zijn de vervolgstappen te vinden?

Tijdens de bijeenkomst is gevraagd naar de vervolgstappen en een feitenrelaas. In [nieuwsbrief 1](#), [nieuwsbrief 2](#) en [nieuwsbrief 3](#) zijn de (vervolg)stappen steeds opgenomen. Dit blijven we doen in de brieven die volgen. Het feitenrelaas, zoals dit door de omwonenden wordt genoemd, is opgenomen in het activiteitenoverzicht in de [raadsbrief van 21 augustus 2022](#).

In hoeverre volgt er nog een informatiebijeenkomst voor andere inwoners van Albergen?

De gemeente wil haar inwoners goed op de hoogte houden van ontwikkelingen. Dat doen zij via de nieuwsbrief en deze website.

Een groep inwoners uit Albergen heeft gevraagd om een extra informatiebijeenkomst. Wij gaan met deze groep in gesprek. Wij zorgen voor een geschikt moment en zullen dit tijdig aankondigen. Zodra een datum bekend is, zullen we dat melden in deze nieuwsbrief, op onze website en via andere kanalen.

III. Hotel 't Elshuys [aanpassing en aanvulling]

In hoeverre was de gemeente op de hoogte dat de eigenaresse van het hotel 't Elshuys de verkoop wilde annuleren?
Wij hebben het bericht op 26 augustus 2022 via de media vernomen. De verkoop en aankoop van 't Elshuys is een aangelegenheid tussen de eigenaar van het hotel als verkoper en het COA als aankoper. Op 29 augustus 2022 heeft de rechter beoordeeld dat de verkoop niet meer geannuleerd kon worden.

Waarom zijn de direct omwonenden niet eerder geïnformeerd over de interesse van het COA in hotel 't Elshuys als locatie voor opvang van statushouders en asielzoekers?

De gemeente heeft gemeld bij het COA dat deze locatie niet geschikt is voor grootschalige opvang van 150 – 250 asielzoekers. Daarbij is aangegeven dat de gemeente Ter Apel kan ontlasten door statushouders op te vangen. Doordat er niet meer statushouders kwamen en doordat er sprake was van een andere investeerder, was de gemeente in de veronderstelling dat het COA geen interesse meer had. Ze waren ook in gesprek met andere gemeenten, dus dat leek aannemelijk.

Er waren in januari 2022 al 3 statushouders in hotel 't Elshuys. De omgeving is verteld dat dit studenten waren, waarom zijn de omwonenden niet geïnformeerd?

In de periode tot en met april 2022 was er sprake van acute opvang van kleine aantallen. Mensen in nood, zoals slachtoffers van huiselijk geweld, maar ook statushouders zonder huisvesting, worden tijdelijk opgevangen in hotels bijvoorbeeld. Daar wordt het gemeentebestuur meestal niet van op de hoogte gesteld. Vanaf mei 2022 was er sprake van een versnelde opvang van een grotere groep statushouders. Daarmee moest een achterstand van de taakstelling van de gemeente uit 2021 worden verwerkt en de taakstelling voor 2022 was verhoogd.

Hotel 't Elshuys was beschikbaar om te dienen als tijdelijke opvang van 20 statushouders. Hierover is de directe omgeving geïnformeerd en is een bericht geplaatst in de Huis aan Huis krant. Ook is een website gepubliceerd: www.tubbergen.nl/statushouders en een loket geopend voor vragen. De dorpsraad is persoonlijk geïnformeerd door de wethouder.

Begin april 2022 is een verzoek van de COA geweest om Ter Apel te ontlasten en asielzoekers op te vangen. Hotel 't Elshuys is genoemd als locatie. Waarom is de gemeente niet proactief op zoek gegaan naar andere oplossingen?

De gemeente heeft gemeld dat deze locatie niet geschikt is voor grootschalige opvang van 150 – 250 asielzoekers. Daarbij is aangegeven dat de gemeente Ter Apel kan ontlasten door statushouders op te vangen. Doordat er niet meer statushouders kwamen en doordat er sprake was van een andere investeerder, was de gemeente in de veronderstelling dat het COA geen interesse meer had. Ze waren ook in gesprek met andere gemeenten, dus dat leek aannemelijk.

Net als andere gemeenten, heeft Tubbergen gekeken naar grote locaties in het bezit van de gemeente, die beschikbaar zouden zijn. Die zijn er niet.

De locatie zou ook niet geschikt zijn vanwege de bestemmingswijziging die plaats zou moeten vinden, waar de gemeente niet aan mee wilde werken. Waarom zou dat nu wel kunnen?

De minister en staatssecretaris zijn bevoegd om een bestemmingswijziging aan te vragen en te verkrijgen in het nationaal belang.

Waarom heeft de gemeente hotel 't Elshuys zelf niet gekocht?

Het kopen van panden van derden is geen primaire taak van de gemeente. Als een gemeente een pand koopt, dan moet dat voor nu en in de toekomst een passende bestemming hebben. Het pand was functioneel voor de gemeente als doorstroomlocatie van statushouders, maar voor de taakstelling van de gemeente te groot. De gemeente was in gesprek met de nieuwe investeerder over de verhuur van een vleugel voor statushouders. Daarmee zou de gemeente aan haar taakstelling kunnen voldoen. Dat was een win-winsituatie die paste bij de schaal van onze samenleving.

Waarom wordt de wet voorkeursrecht niet toegepast?

Op dit moment is de Wet voorkeursrecht niet van toepassing. De overheid legt het voorkeursrecht alleen op gronden die volgens het ruimtelijk plan een niet-agrarische bestemming hebben. Ook kan het alleen als het gebruik van de grond afwijkt van de toegedachte bestemming. De wet voorkeursrecht is niet toegepast, omdat de gemeente de locatie geen andere bestemming wilde geven. Als de gemeente het nu toepast, wordt misbruik van bevoegdheid verweten.

Bovendien was de locatie naar verwachting van de gemeente uit beeld bij het COA.

Omwonenden ervaren overlast van de huidige situatie rondom het hotel 't Elshuys. De bouwlampen veroorzaken fel licht dat hinderlijk is voor de woningen tegenover de locatie en ook de hekken rondom het voormalige hotel worden ervaren als hinderlijk. Ook is er sprake van autoverkeer dat niet op deze bestemming hoeft te zijn. En de statushouders zitten tot 3 uur 's nachts buiten, terwijl inwoners om 5 uur weer op moeten. Hoe kan overlast worden gemeld en worden voorkomen?

Het COA wil op de opvanglocaties geen overlast veroorzaken. De noodverlichting is inmiddels aangepast.

Klachten van overlast kunnen worden gemeld via 5.1.2e@coa.nl. U ontvangt zo spoedig mogelijk een reactie. In overleg met de betrokkenen wordt actie ondernomen.

IV. **Asielzoekers [aanpassing huidige vraag en antwoord]**

Er worden verschillende aantallen genoemd om op te vangen in of bij het hotel. Om hoeveel asielzoekers gaat het?

Staatssecretaris Eric van der Burg van Asiel en Migratie had het voornemen om 150 tot 300 asielzoekers te huisvesten in hotel 't Elshuys in Albergen. In de [kaders op hoofdlijnen](#) [invoegen koppeling] die zijn overeengekomen d.d. 02/09/22 is opgenomen dat het gaat om maximaal om 150 vluchtelingen. Hierbij gaat het om een verdeling van 40-50 statushouders en 100 asielzoekers.

V. Huisvesting asielzoekers en dagbesteding

In hoeverre is de opvang van 150 asielzoekers in hotel 't Elshuys humaan?

De herinrichting zal een puzzel zijn. Het COA wil slimme oplossingen vinden met beperkte ruimte, met oog voor de menselijke maat.

Hoe is de verdeling van 50 statushouders en 100 asielzoekers bepaald?

De samenstelling is mede gebaseerd op de gemiddelde taakstelling voor de opvang van statushouders van de gemeente.

Gaat het om 50 statushouders over een heel jaar dat continu wordt aangevuld tot 150 asielzoekers, waardoor de verhouding gedurende het jaar veel minder statushouders heeft en meer asielzoekers?

Het COA spant zich in voor een evenwichtige samenstelling, waarbij het uitgangspunt is dat de verhouding 50 statushouders en 100 asielzoekers gedurende het jaar wordt gewaarborgd. 150 geldt als maximum.

Ook zal er balans zijn in het aantal alleenstaanden ten opzichte van gezinnen. Over een langere termijn bestaat de opvang voor de helft uit gezinnen en de andere helft zijn alleenstaanden. Van de alleenstaanden geldt een verhouding van 2 mannen ten opzichte van 1 vrouw. De 5% van de bewoners zijn kinderen in de leeftijd tot 4 jaar, 10% van 4-12 jaar (basisschool) en 10% in de leeftijd van 12 tot 22 jaar (middelbare school en voortgezet onderwijs).

Direct omwonenden wonen op deze locatie, omdat zij rust zoeken en op deze locatie is weinig te doen. Als te veel inwoners op een kleine locatie worden geplaatst met weinig vermaak, is de verwachting dat uit verveling overlast gaat ontstaan. Hoe kan dat worden voorkomen?

Het COA zorgt dat de asielzoekers op een goede manier worden opgevangen en begeleid. Het COA heeft op haar locaties voor bewoners diverse mogelijkheden voor intern vrijwilligerswerk, verder krijgen bewoners programma's aangeboden en waar nodig Nederlandse les.

Voor volwassen bewoners geldt dat zij onder voorwaarden kunnen werken en naar een opleiding kunnen. Bewoners mogen in ieder geval vrijwilligerswerk buiten het AZC verrichten. Het COA werkt daarin nauw samen met gemeenten en vrijwilligersorganisaties.

In hoeverre mogen asielzoekers werk zoeken of naar school gaan?

Statushouders hebben een verblijfsvergunning en integreren in de maatschappij. Zij kunnen werk zoeken in de omgeving of onderwijs volgen. Voor asielzoekers zonder verblijfsvergunning is het in sommige gevallen mogelijk om een ontheffing aan te vragen, zodat zij mogen werken of naar school kunnen.

Waar kunnen zij werken en hoe komen ze op hun werk?

Iedere opvanglocatie is anders. Daarom werken we per locatie een plan uit voor dagbesteding. Dat doet de COA samen met de direct omwonenden, zodat zoveel mogelijk rekening kan worden gehouden met de zorgen die hier leven en de mogelijkheden in de omgeving.

VI. Veiligheid omgeving

Hoe wordt de veiligheid van omwonenden gegarandeerd?

Vooraf wordt een veiligheidsplan opgesteld. Dat doen de gemeente en het COA met inbreng van de directe omwonenden. Omwonenden kunnen zich hiervoor aanmelden. Dat plan wordt uitgewerkt, voordat asielzoekers worden opgevangen. Het plan wordt op die wijze toegespitst op deze situatie.

In hoeverre worden veilige landers geplaatst in Albergen?

In de kaders is niet uitgesloten dat er veilige landers worden geplaatst. Er is niet gezegd dat veilige landers overlast veroorzaken.

In hoeverre kan er 's avonds veilig langs gefietst worden? Hier is het 's nachts heel donker. In Almelo ligt de locatie verder van de weg en fietst er niemand 's nachts langs.

Waar nodig wordt gezorgd voor meer openbare verlichting en er is altijd begeleiding en bewaking op de locatie.

Hoeveel bewakers zijn er straks in het AZC?

De receptie van 't Elshuys is straks 24/7 bemand door een ploegleider, buiten aanwezigheid van het COA-personeel zijn er 1 tot 2 beveiligers ten behoeve van de BHV-organisatie.

Komt er een avondklok?

Bewoners van een azc mogen zich vrij bewegen, een avondklok is geen optie. Het COA hanteert de regel dat het na 22.00 uur op en rond een locatie rustig hoort te zijn. Voor omwonenden, maar ook voor de kinderen die op de AZC-locatie wonen en overdag naar school gaan.

Hoe veilig zijn andere locaties?

Iedere locatie is verschillend. In Hengelo verloopt alles rustig. Het COA kan excursies organiseren bij andere locaties als daar interesse voor is. Op 24 september 2022 is het Burendag. Veel AZC's doen daar aan mee.

VII. Vergunningsverlening

Wanneer vraagt het COA de vergunning aan?

De omgevingsvergunning voor het opvangen van asielzoekers wordt op korte termijn aangevraagd.

Hoe wordt bekend gemaakt dat het COA een omgevingsvergunning heeft aangevraagd?

Normaal gesproken moeten belanghebbenden aanvragen voor vergunningverlening zelf in de gaten houden via de formele publicaties in de huis-aan-huis krant Op en Rond de Essen en het digitale Gemeenteblad.

In dit proces houden we direct omwonenden en geïnteresseerden op de hoogte van ontwikkelingen via de nieuwsbrief en de website www.tubbergen.nl/asielzoekers. Wij zorgen daarom dat wij naast de formele publicaties, ook een bericht opnemen in de nieuwsbrief en op de website als de omgevingsaanvraag van het COA wordt ontvangen.

VIII. Financiële regeling

In hoeverre worden kosten vergoed door het Rijk, de gemeente of het COA?

Er komt een financiële regeling voor de gemeente die nog verder wordt uitgewerkt en vastgelegd in een bestuursakkoord. Daar kan de gemeente niet op vooruit lopen.

IX. Statushouders [bestaande vragen en antwoorden]